

INCASÒL presenta quatre actuacions de sòl per a activitats econòmiques al Mercat del ram de Vic

- L'Institut Català del Sòl comercialitza el sector Les Cassasses de Vic, la Campaneria de Torelló i les naus de Manufactures Llaudet d'Aiguafreda; i properament traurà a la venda les parcel·les del sector El Puig Vell de Roda de Ter
- INCASÒL ha iniciat també el procés de comercialització de prop de 6 hectàrees de sòl residencial a Lluçà

L'Institut Català del Sòl participa des d'avui divendres al Mercat del ram de Vic per presentar algunes de les actuacions que està comercialitzant i desenvolupant a Osona.

Més de 17.000m² disponibles en un sector d'activitats econòmiques consolidat

INCASÒL comercialitza 17.256,71m² de sòl per a activitats econòmiques del sector Les Cassasses de Vic. Es tracta de tres parcel·les destinades a empreses aïllades i entre mitgeres. Aquest sector consolida la corona industrial del nord de la capital osonenca. El preu de la concurrència s'ha fixat entre els 250 i els 300 euros/m².



Les Casasses de Vic ocupa una superfície total de 29,97 hectàrees de les quals 13,70 hectàrees són de sòl nèt per a activitats econòmiques. Està situat al nord del municipi, al costat del polígon Malloles i prop del Parc d'Activitats Econòmiques d'Osona i la seva ampliació, tots tres sectors promoguts també per INCASÒL.

El sector de les Casasses està molt ben comunicat, pròxim a la carretera C-153 de Vic a Olot, i a només cinc-cents metres d'un accés a l'eix transversal C-25, que esdevé una comunicació ràpida cap a Manresa i Lleida per l'oest, i cap a Girona.

Actualment, INCASÒL també comercialitza una parcel·la per a indústria aïllada al sector La Campaneria de Torelló, i les naus industrials de Manufactures Llaudet al municipi d'Aiguafreda, al Vallès Oriental.

Més de 6 hectàrees de sòl a punt per comercialitzar a Roda de Ter

INCASÒL traurà a la venda properament 60.865.51m² de sòl per a activitats econòmiques del sector El Puig Vell de Roda de Ter. Un total de 26 parcel·les destinades a indústries aïllades, entre mitgeres i per a serveis.



Aquest nou sector industrial té una superfície de 16 hectàrees i està situat al sud del terme municipal de Roda de Ter, en un indret anomenat Puig Vell. Els terrenys que conformen el nou polígon limiten pel sud amb el terme municipal de Les Masies de Roda; pel nord, amb la carretera C-153 de Vic a Olot, principal accés al sector; el carrer de Molins i el turó La Muntanyeta; i, per l'est, amb el camí que porta des del carrer dels Molins al Puig Nou.

Prop de 40 noves hectàrees de sòl per a activitats econòmiques a Torelló

El consorci urbanístic integrat per INCASÒL i l'Ajuntament de Torelló desenvolupa el nou sector per a activitats econòmiques Mas les Vinyes – Osona Nord.



El Consorci desenvolupa els sectors de Mas les Vinyes II i Mas les Vinyes III, amb un total de 39,7 ha de sòl per a activitats econòmiques. Aquests àmbits estan situats a l'est del nucli urbà, en un indret estratègic, al costat del futur eix Vic-Olot i de la variant de Torelló.

Aquestes noves actuacions donen continuïtat als sectors econòmics ja consolidats de Mas les Vinyes I, promogut també per l'Institut Català del Sòl; i

el sector de la Caseta. D'aquesta manera, es tancarà tot un front d'ús industrial, d'activitats econòmiques i terciari que farà de façana de la nova variant C-37

Es comercialitza el nou sector residencial de Lluçà

INCASÒL treu a la venda vuit parcel·les del sector residencial Santa Eulàlia de Puig-Oriol. Es comercialitza un total de 5.755m² destinats a usos residencials. El preu de sortida de la concurrència oscil·la entre els 75 i els 178 euros el metre quadrat. L'actuació permetrà construir dues promocions d'habitatge protegit a preu assequible.



Dues de les parcel·les que comercialitza l'Institut Català del Sòl estan destinades a promotors o cooperatives d'habitatge que vulguin construir habitatge a preu assequible.

El nou sector residencial es converteix en un eixample del nucli antic de Santa Eulàlia de Puig-Oriol, que s'estén de nord a sud, a banda i banda del camí ramader. Per l'est, els terrenys limiten amb una zona boscosa que s'estén en direcció al municipi veí de Perafita.

26 de març de 2010