



## Es completen les Normes de planejament de tots els municipis de Catalunya

La Comissió d'Urbanisme de Catalunya va donar ahir el vistiplau per a l'entrada en vigor de Normes de planejament urbanístic per a 39 municipis del Camp de Tarragona, Terres de l'Ebre i Comarques Gironines que no comptaven amb cap mena d'ordenació urbanística general. El passat mes d'abril, ja van entrar en vigor Normes per a altres 104 municipis, en aquest cas de l'Alt Pirineu i Aran, Ponent-Terres de Lleida, Catalunya Central, l'Empordà i la Garrotxa. Així, amb l'aprovació d'ahir, ja no queda cap municipi de Catalunya sense un planejament mínim.

El text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya 1/2005, de 26 de juliol, obliga als municipis a dotar-se d'un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), un document que concreta els usos del sòl, determina els llocs més adients per al desenvolupament del municipi, protegeix el sòl no urbanitzable i fa les reserves d'equipaments i infraestructures necessàries per al futur. Totes aquestes previsions han de respectar les figures de planejament superior, com ara els Plans territorials parcials que impulsa el Govern per a cadascun dels àmbits de planificació de Catalunya.

No obstant això, a principis de 2010, d'un total de 946 municipis catalans, encara en quedaven 143 sense planejament urbanístic general.

L'aprovació dels plans territorials parcials que està duent a terme el DPTOP posa de relleu encara més la necessitat de què tots els municipis catalans tinguin al menys unes normes de planejament. Aquests plans territorials parcials contenen previsions sobre el desenvolupament urbà de tots els municipis dels seus respectius àmbits, la qual cosa queda compromesa si aquests nuclis no tenen encara concretat què és sòl urbà i què són espais oberts.

Actualment, ja estan aprovats definitivament la gran part dels Plans territorials - l'Alt Pirineu i Aran, Ponent-Terres de Lleida, Catalunya Central, Camp de Tarragona-. El Pla territorial de les Terres de l'Ebre s'aprovarà de manera imminent i el de les Comarques Gironines durant estiu. Igualment, estan aprovats els Plans directores territorials de l'Empordà i la Garrotxa.

És per aquest motiu que el PTOPT va engegar la tramitació de Normes de planejament per als municipis de tots aquests àmbits que no tenien cap mena de planificació general. El passat mes d'abril van entrar en vigor les Normes per a un conjunt de 104 municipis i ara ho faran, progressivament, les de 39 més, a mesura que s'aprovin els Plans territorials del seu àmbit. D'aquesta manera, tots els municipis catalans comptaran amb unes normes mínimes d'ordenació.

## Normes bàsiques de planejament per a 39 municipis

El DPTOP va redactar les Normes bàsiques per a aquestes 39 poblacions en col·laboració amb els ajuntaments. Aquestes Normes permeten, al menys, delimitar el sòl urbà i el sòl no urbanitzable, contenen unes ordenances d'edificació bàsiques i plànols d'ordenació per a cada terme municipal. Igualment, preveuen reserves d'equipaments i d'espais lliures, delimiten polígons d'actuació urbanística i sectors de millora urbana. És a dir, constitueixen una eina de planejament bàsica per a un municipi mentre aquest tramita el seu Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

En qualsevol cas, aquestes Normes de planejament són d'aplicació per un termini màxim de 4 anys, durant el qual els municipis afectats hauran d'haver aprovat el POUM o bé hauran d'haver tramitat les seves pròpies Normes de planejament pel procediment ordinari.

El Consell Executiu va aprovar el passat mes de març la urgència per a tramitar les Normes de planejament d'aquests 39 municipis. Posteriorment, es van sotmetre a audiència dels ajuntaments per tal que fessin aportacions i suggeriments.

Un cop acomplert aquest tràmit, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, Joaquim Nadal, ha signat ara la resolució que permet l'entrada en vigor immediata de les Normes dels municipis del Camp de Tarragona. Successivament a l'aprovació dels Plans territorials parcials de les Terres de l'Ebre –acordada avui- i de Comarques Gironines, el conseller signarà l'entrada en vigor de les Normes dels municipis d'aquests darrers àmbits.

Es tracta de 22 municipis de l'àmbit del Camp de Tarragona; 11 de les Terres de l'Ebre, i altres 6 de les Comarques Gironines:

### **Camp de Tarragona**

COMARCA	MUNICIPI
Baix Camp	Arbolí
Baix Camp	Colldejou
Baix Camp	Febró, la
Baix Camp	Riudecols
Conca de Barberà	Forès
Conca de Barberà	Passanant i Belltall
Conca de Barberà	Rocafort de Queralt
Conca de Barberà	Savallà del Comtat
Conca de Barberà	Senan
Conca de Barberà	Vallclara
Priorat	Bellmunt del Priorat
Priorat	Bisbal de Falset, la
Priorat	Cabacés
Priorat	Figuera, la
Priorat	Guiamets, els
Priorat	Lloar, el



Priorat	Margalef
Priorat	Masroig, el
Priorat	Molar, el
Priorat	Pradell de la Teixeta
Priorat	Vilella Alta, la
Priorat	Vilella Baixa, la
<b>TOTAL</b>	<b>22</b>

### **Terres de l'Ebre**

<b>COMARCA</b>	<b>MUNICIPI</b>
Montsià	Freginals
Montsià	Galera, la
Montsià	Mas de Barberans
Ribera d'Ebre	Ginestar
Ribera d'Ebre	Palma d'Ebre, la
Ribera d'Ebre	Torre de l'Espanyol, la
Ribera d'Ebre	Vinebre
Terra Alta	Arnes
Terra Alta	Caseres
Terra Alta	Prat de Compte
Terra Alta	Vilalba dels Arcs
<b>TOTAL</b>	<b>11</b>

### **Comarques Gironines**

<b>COMARCA</b>	<b>MUNICIPI</b>
Gironès	Sant Andreu Salou
Gironès	Sant Martí Vell
Gironès	Viladasens
Pla de l'Estany	Sant Miquel de Campmajor
Selva	Osor
Selva	Susqueda
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>

### **Un total de 104 municipis amb Normes aprovades**

És la segona vegada que el DPTOP fa servir aquest procediment extraordinari per a dotar els municipis de Normes de planejament. El desembre de 2009, el Govern ja va donar llum verd a la tramitació urgent de Normes per a uns altres 104 municipis. En aquest cas, es distribuïen de la següent manera: 25 de l'àmbit de l'Alt Pirineu i Aran; 48 de Ponent-Terres de Lleida, 25 de les Comarques Centrals i 6 de les Comarques Gironines.

Les Normes d'aquest primer paquet de 104 municipis van entrar en vigor el passat mes d'abril. Així, una vegada en vigor el conjunt de les Normes encarregades per als 143 ajuntaments, tots els municipis catalans compten al menys, amb planejament urbanístic general aprovat.

**27 de juliol de 2010**