



Model



Wad – Ras



Trinitat

Acords de modificació del Conveni de col·laboració per a la renovació dels equipaments penitenciaris de Barcelona

Barcelona, 21 de juny de 2006



Generalitat de Catalunya
Departament de Justícia
Gabinet de Comunicació i Premsa



Ajuntament de Barcelona

Nova ordenació dels centres penitenciaris de Barcelona

El Departament de Justícia de la Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona van signar, el 15 de maig de 2001, un conveni de col·laboració per a la renovació dels equipaments penitenciaris de Barcelona.

Aquest conveni establia el tancament dels 3 centres penitenciaris existents a la ciutat (Model, Trinitat i Wad - Ras). També s'establia la implantació de 3 equipaments de serveis de justícia (centres de règim obert), en els solars de les presons tancades. L'acord contemplava construir habitatge de protecció a l'emplaçament de Trinitat, a més d'equipaments locals als tres emplaçaments, sostre d'usos terciari / hotelier a Model i Wad - Ras, i al solar de Diagonal - Llull aportat per l'Ajuntament de Barcelona. I, finalment, es definien les cessions de sòl de zona verda i viari a favor del municipi.

Ara, en virtut del Pla d'Equipaments Penitenciaris 2004 - 2010, aprovat pel Govern de la Generalitat mitjançant acord d'11 de maig de 2004 i posterior vist i plau de 5 de juliol de 2005, Generalitat i Ajuntament de Barcelona han acordat modificar el conveni vigent a través d'una addenda que estableix els següents canvis:

- **Construcció d'un centre penitenciar de preventius en terrenys propers a l'antiga llera del riu Llobregat del Consorci de la Zona Franca:** la Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona han establert un acord amb el Consorci de la Zona Franca (CZF) per a la construcció d'un **edifici de 25.000 m2 de sostre destinat a presó de preventius i un edifici de 10.000 m2 de sostre destinat a equipaments penitenciaris en règim obert**. Aquestes instal·lacions s'ubicaran en la parcel·la ocupada actualment pel magatzem B, situat entre els carrers 5, 6 i D del Polígon de la Zona Franca. Així mateix, l'Ajuntament de Barcelona tramitarà el corresponent canvi de qualificació urbanística de zona industrial a equipament.
- **Equipaments de barri a la Model i a la Trinitat:** els espais que, en el conveni de 2001 estaven destinats a equipaments de Justícia als solars de Trinitat i Model queden alliberats i passen a propietat de l'Ajuntament de Barcelona. Això suposa, per tant, que **tota la dotació d'equipaments prevista en els solars de Model i Trinitat passen a ser propietat de l'Ajuntament de Barcelona. Així, es farà possible la ubicació de diferents equipaments locals que seran concretats pel planejament corresponent**. També s'estudiarà de manera conjunta amb la Generalitat la possibilitat de destinar una part d'aquests solars als diferents convenis de col·laboració en matèria d'equipaments de tipus social, sanitari, justícia de proximitat, etc.
- **Habitatge protegit a Diagonal - Llull:** es tramitarà un canvi d'ús de la parcel·la situada en la confluència de l'Avinguda Diagonal amb el carrer Llull, actualment qualificada d'us de terciari / hotelier, per tal de destinar-la a la construcció d'habitatge de protecció - concertat en règim de compra-venda, i es reservaran uns 2.000 m2 de sostre per equipaments de caràcter local preferentment en la planta baixa de l'edifici.

■ Quadre de superfícies

Superfícies		
Sistemes	2001	2006
Zona Verda	35.000 m2 sòl	35.000 m2 sòl
Equipaments	13.500 m2 sòl	43.500 m2 sòl (*)
Vialitat	1.900 m2 sòl	1.900 m2 sòl
Zones		
Habitatge protegit	6.000 m2 sòl	8.600 m2 sòl
Terciari / Hoteler	10.600 m2 sòl	8.000 m2 sòl
TOTAL	67.000 m2 sòl	97.000 m2 sòl

(*) inclou els aproximadament 30.000 m2 dels nous equipaments previstos del CZF

■ Quadre de sostres

Sostres		
	2001	2006
Terciari / Hoteler	71.000 m2 sostre màxim	46.000 m2 sostre
Habitatge protegit	22.000 m2 sostre	45.000 m2 sostre
Equipaments	30.000 m2 sostre mínim	65.000 m2 sostre (*)

(*) inclou els 35.000 m2 dels nous equipaments previstos del CZF

Altres consideracions

- **Nova estació de la línia 9:** l'acord també estableix el compromís, per part de la Generalitat, de construir una nova estació de la línia 9 del Metro ubicada entre el carrer A i el carrer 6 del Polígon de la Zona Franca.



- **Millores urbanístiques:** Generalitat i Ajuntament de Barcelona estudiaran el planejament urbanístic per tal de facilitar la continuïtat del Passeig de la Zona Franca i de l'entorn urbà del barri, en la seva relació amb l'àmbit del polígon industrial, del Port i de les infraestructures viàries de la zona.
- La resta de les condicions pactades en el conveni signat el 15 de maig de 2001, no han sofert modificacions.

■ Emplaçament del nou equipament penitenciari al polígon industrial de la Zona Franca

