

CIMALSA amplia el seu capital en 21 MEUR

Cimalsa ha fet una ampliació de capital de 21 MEUR, que està destinada a finançar sòl públic als emplaçaments logístics. Amb aquesta ampliació el capital de la societat passa de 3,6 a 24,6 MEUR.

Aquesta ampliació de capital està destinada a finançar a una nova política de manteniment de sòl públic als emplaçaments logístics, i no al finançament de nous projectes o a l'activitat ordinària de la societat que es financen mitjançant recursos propis, sense cap aportació de recursos públics de la Generalitat.

Mitjançant aquest nou plantejament CIMALSA manté un estoc de sòl urbanitzat de 215.000 m² a la CIM Lleida, CIM La Selva, CIM El Camp i LOGIS Bages. Aquestes parcel·les es comercialitzaran mitjançant drets de superfície, concessions i lloguers. Alguns dels projectes que s'han desenvolupat o estan en procés de desenvolupament en aquests sòls de titularitat pública són el Parc Aeroportuari i Logístic de la CIM La Selva, el LOGIS Bages o el centre de serveis de la CIM El Camp.

La societat va aprovar en el 2005 un pla estratègic que, entre altres objectius, es plantejava diversificar el seu negoci, fins aleshores basat de manera exclusiva en la venda, mantenint la propietat de parcel·les singulars dins dels centres logístics o amb una ubicació estratègica.

Un 18% més d'inversió

D'altra banda el 2008 serà un any d'intensa activitat inversora de CIMALSA. En aquest sentit, el pressupost de 2008 preveu una inversió per part de CIMALSA en centres logístics de 27,3 MEUR el que suposa un increment del 18% respecte l'any 2007.

Aquesta inversió es destinarà principalment a les comarques del Camp de Tarragona de la qual la CIM El Camp se n'endurà més de la meitat, per altra banda, el LOGIS Empordà tindrà una inversió de més de 3 MEUR i el Parc Aeroportuari i Logístic de la CIM La Selva prop de 2,5 milions.

11 de gener de 2008