

PTOP destina prop de 3 MEUR a la redacció de plans urbanístics a 100 municipis

El Departament de Política Territorial i Obres Públiques destinarà prop de 3 MEUR a 100 municipis de tot Catalunya en el marc de la segona convocatòria d'ajuts per a cofinançar la redacció de plans d'ordenació urbanística municipal, programes d'actuació urbanística municipal i plans urbanístics derivats d'iniciativa pública. Aquestes subvencions tenen com a objectiu ajudar els municipis a actualitzar els seus planejaments urbanístics i a adaptar-los a l'actual normativa urbanística. En una altra línia d'ajuts, el DPTOP ja ha encarregat a 12 equips d'arquitectes la redacció dels POUM de 61 municipis.

Ajuts al planejament municipal

Aquests ajuts s'emmarquen en el programa de foment del planejament que du a terme el DPTOP amb la finalitat de millorar les condicions urbanístiques dels municipis catalans i facilitar la generació de sòl urbanitzable, tot garantint un desenvolupament sostenible. En paral·lel, aquesta iniciativa pretén clarificar i fer més consistent l'ordenament jurídic urbanístic català.

D'altra banda, el Govern té la voluntat que tots els municipis puguin redactar i aprovar els seus plans urbanístics i adaptar-los a la legislació vigent, tal i com preveu el decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme. Així, el Govern ha considerat necessari proporcionar ajut econòmic als ajuntaments que ho requereixin.

L'any passat, el DPTOP va atorgar 3 MEUR a 110 municipis per a l'elaboració de figures de planejament urbanístic. Els ajuts van incloure la redacció de catàlegs de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable.

Criteris de valoració

A l'hora d'atorgar aquests ajuts per a la redacció de plans d'ordenació urbanística municipal, s'ha tingut en compte els criteris següents.

- Grandària del terme municipal: S'han primat els termes municipals més extensos, per la seva importància territorial i funcional
- Nombre d'habitants: Aquesta convocatòria prima els municipis petits i mitjans.

- Nombre de nuclis urbans que conformen el terme: s'ha valorat la complexitat que significa planificar la inserció i connexió d'un major nombre de nuclis.
- Antiguitat del pla vigent: s'ha puntuat en major grau els municipis on més antiga sigui la normativa urbanística vigent. D'altra banda, es valora específicament la necessitat d'elaborar un pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), com a peça bàsica de l'ordenament urbanístic.
- També s'ha ponderat la ubicació estratègica del municipi, el nivell de compliment del planejament actual, la necessitat de desenvolupar-hi polítiques d'habitatge, l'atenció a les necessitats de sòl industrial i la incidència positiva en l'equilibri territorial.

Les subvencions es poden concedir pels imports màxims sol·licitats o per un import parcial, en funció de les peticions i les puntuacions assolides pels ajuntaments i sempre segons les disponibilitats pressupostàries. El límit de la subvenció és de 50.000 euros, per evitar la concentració de quanties en pocs municipis. El DPTOP ha destinat per aquesta convocatòria 3 MEUR, 1 MEUR durant el 2005 i els 2 MEUR restants en l'exercici següent .

Municipis beneficiaris

AMBIT METROPOLITA			
ALT Penedès		VALLÈS OCCIDENTAL	
Avinyonet del Penedès	23.980,18	Gallifa	18.240,00
Gelida	30.675,15	Matadepera	18.900,00
Sant Sadurní d'Anoia	35.325,00	Palau-solità i Plegamans	50.000,00
Vilobí del Penedès	27.000,00	Ullastrell	50.000,00
		Vacarisses	50.000,00
BAIX LLOBREGAT		VALLÈS ORIENTAL	
Abreva	47.146,63	Castellcir	11.982,19
La Palma de Cervelló	40.500,00	Sant Antoni de Vilamajor	50.000,00
		Sant Quirze Safaja	16.760,00
MARESME		Santa Eulàlia de Ronçana	44.887,50
Cabrera de Mar	50.000,00	Santa Maria de Palautordera	48.834,98
Sant Cebrià de Vallalta	50.000,00	Vallromanes	50.000,00
Sant Pol de Mar	50.000,00		
20 municipis Total: 764.231,63 euros			

COMARQUES CENTRALS

ANOIA		Castellgalí	50.000,00
Calaf	9.422,74	Moià	11.064,88
Castellolí	50.000,00	Sant Feliu Sassera	15.497,55
Els Hostalets de Pierola	36.000,00	Sant Salvador de Guardiola	50.000,00
Masquefa	49.763,80		
La Pobla de Claramunt	46.098,08	BERGUEDÀ	
Pujalt	8.972,75	Bagà	47.860,00
Sant Martí de Tous	31.320,00		
Santa Margarida de Montbui	50.000,00	SOLSONÈS	
Veciana	11.525,31	Castellar de la Ribera	5.234,36
		Lladurs	13.920,00
BAGES		Navès	13.637,25
Callús	21.871,28	Pinell de Solsonès	16.240,00
Castellbell i el Vilar	50.000,00		

20 municipis Total: 588.428 euros

ALT PIRINEU I ARAN

ALT URGELL		CERDANYA	
Bassella	6.532,13	Consell Comarcal	50.000,00
Coll de Nargó	18.467,20		
Montferrer i Castellbò	48.925,00	PALLARS JUSSÀ	
Organyà	16.760,00	La Pobla de Segur	1.517,49
Peramola	8.392,85		
Valls de Valira	28.512,00	PALLARS SOBIRÀ	
		Rialp	17.232,89
ALTA RIBAGORÇA			
El Pont de Suert	23.750,00	VAL D'ARAN	
		Vielha e Mijaran	11.136,00

10 municipis i 1 consell comarcal Total: 231.225,56 euros

PONENT

GARRIGUES		SEGRÀ	
Castelldans	33.750,00	Alamús	16.726,40
Vinaixa	10.867,50	Alcoletge	32.000,00
		Almenar	21.112,00
NOGUERA		Corbins	20.880,00
Albesa	3.271,06	Rosselló	14.790,45
Artesa de Segre	33.055,50		
Montgai	6.962,16	URGELL	
Ponts	50.000,00	Agramunt	10.847,40
		Bellpuig	44.087,57
SEGARRA		Tàrrrega	50.000,00
Estaràs	7.540,08		
Sant Guim de Freixenet	35.714,08	PLA D'URGELL	
		Ivars d'Urgell	14.884,60
		Miralcamp	24.879,02

18 municipis Total: 431.367,82 euros

COMARQUES GIRONINES			
ALT EMPORDÀ			
Colera	835,20	RIPOLLÈS	
Garriguella	18.225,00	Sant Joan de les Abadesses	50.000,00
Peralada	41.971,50	Sant Pau de Segúries	12.809,37
Sant Mori	24.000,00		
BAIX EMPORDÀ		SELVA	
Pera	10.724,96	Anglès	30.841,31
Santa Cristina d'Aro	39.825,00	Lloret de Mar	50.000,00
Tallada d'Empordà	18.846,36	Tossa de Mar	26.100,00
12 municipis Total: 324.178,70 euros			

CAMP DE TARRAGONA			
ALT CAMP		CONCA DE BARBERÀ	
Alcover	50.000,00	Pira	10.440,00
BAIX CAMP		PRIORAT	
Alforja	13.940,51	Falset	34.300,97
Les Borges del Camp	15.960,00		
Montbrí del Camp	26.448,00	TARRAGONÈS	
BAIX Penedès		Creixell	24.611,44
L'Arboç	50.000,00	La Riera de Gaià	26.864,31
Banyeres del Penedès	50.000,00	Tarragona	15.526,89
Llorenç del Penedès	45.000,00	Vilallonga del Camp	5.625,00
Sant Jaume dels Domenys	50.000,00		
14 municipis Total: 418.717,12 euros			

TERRES DE L'EBRE			
BAIX EBRE		RIBERA D'EBRE	
L'Aldea	50.000,00	Móra d'Ebre	50.000,00
El Perelló	50.000,00		
MONTSIÀ			
Sant Jaume d'Enveja	33.460,88		
Sénia	50.000,00		
5 municipis Total: 233.460,88 euros			

Altres línies d'ajuts

En aquesta política de facilitar que tots els municipis puguin redactar els seus plans urbanístics i adaptar-los a la legislació vigent, el DPTOP ha encarregat a 12 equips d'arquitectes l'elaboració dels POUM dels 61 municipis beneficiaris d'una altra línia d'ajuts, adreçada a municipis que no disposen de planejament urbanístic general ni de delimitació de sòl urbà amb normes urbanístiques.

Aquests encàrrecs suposen una inversió de prop d'1,1 MEUR i el termini per a la redacció dels plans és de 9 mesos. Els municipis són els següents:

ALT PIRINEU I ARAN		
ALT URGELL Cabó Cava El Pont de Bar Les Valls d'Aguilar	PALLARS JUSSÀ Abella de la Conca Castell de Mur Sant Esteve de la Sarga Isona i Conca Dellà Gavet de la Conca	PALLARS SOBIRÀ Baix Pallars Esterri de Cardós Farrera
PONENT		
GARRIGUES L'Albagés Cervià de les Garrigues El Cogul La Floresta Granyena de les Garrigues Els Omellons Puiggròs Els Torms	NOGUERA Algerri Les Avellanès i Santa Linya Castelló de Farfanya Penelles Vilanova de l'Aguda	SEGARRA Ribera d'Ondara
SEGRÌÀ Alcanó Almatret Sarroca de Lleida Torrebesses	URGELL Ciutadilla Nalec Els Omells de na Gaia Sant Martí de Riucorb Verdú	
COMARQUES GIRONINES		
ALT EMPORDÀ Riumors	GIRONÈS Sant Andreu Salou Sant Martí Vell	GARROTXA Sales de Llierca
COMARQUES CENTRALS		
BERGUEDÀ Capolat Sagàs Santa Maria de Merlès Viver i Serrateix	OSONA Orís Sant Martí d'Albars	SOLSONÈS Clariana de Cardener Guixers Llobera Odèn Riner
CAMP DE TARRAGONA		
BAIX CAMP Colldejou	CONCA DE BARBERÀ Vallclara	PRIORAT Cabacés El Lloar El Molar La Morera de Montsant Ulldemolins La Vilella Baixa
TERRES DE L'EBRE		
MONTSIÀ La Galera	RIBERA D'EBRE Vinebre	TERRA ALTA Vilalba dels Arcs

3 d'agost de 2005