

**mesures de dinamització econòmica i de suport als  
sectors socials més afectats per la desacceleració**

---

**abril 2008**

---



**Generalitat de Catalunya**

- 1/ inversió en obra pública**
- 2/ polítiques de promoció i millora de l'accés a l'habitatge**
- 3/ finançament i impuls de l'activitat empresarial**
- 4/ fiscalitat**
- 5/ polítiques actives d'ocupació i d'acció social**
- 6/ tràmits administratius i marc regulatori**
- 7/ impuls i adaptació de les actuacions de caràcter estructural**

**annex:** *trets bàsics de la situació econòmica*

## INTRODUCCIÓ

L'economia catalana està experimentant una clara desacceleració de l'activitat econòmica, que s'explica principalment per una caiguda molt forta del sector de la construcció d'habitatges, agreujada per la persistència de les restriccions de liquiditat del sistema financer (vegeu annex: *Trets bàsics de la situació econòmica*).

Davant d'aquest context, el Govern de Catalunya posa en marxa un conjunt d'actuacions d'impuls a l'activitat econòmica, financera i empresarial, que inclouen:

- Noves mesures per pal·liar els efectes de la desacceleració
- Potenciació i agilitació d'actuacions previstes
- Mesures concebudes especialment per estimular l'activitat i la demanda
- Impuls dels compromisos de millora estructural de l'economia

## Objectius

Els objectius principals d'aquest conjunt de mesures són:

- Contrarestar el descens de l'activitat del sector immobiliari
- Atenuar les restriccions de liquiditat al sistema financer català
- Garantir l'accés del sector empresarial als recursos financers que requereixi per desenvolupar la seva activitat
- Pal·liar la situació dels col·lectius més vulnerables a la desacceleració i, especialment, afavorir l'ocupació de les persones que es queden a l'atur
- Controlar les tensions inflacionistes
- Fomentar la competitivitat i l'eficiència de l'economia a mitjà termini

## Línies d'actuació

Aquestes actuacions es concreten en 42 mesures que s'estructuren al voltant de set línies d'actuació:

- 1. Inversió en obra pública**
- 2. Polítiques de promoció i millora de l'accés a l'habitatge**
- 3. Finançament i impuls de l'activitat empresarial**
- 4. Fiscalitat**
- 5. Polítiques actives d'ocupació i d'acció social**
- 6. Tràmits administratius i marc regulatori**
- 7. Impuls i adaptació de les actuacions de caràcter estructural en curs**

Cal subratllar que les mesures incloses tenen diversa naturalesa. Algunes consisteixen en agilitar o escurçar terminis d'actuacions ja previstes; altres en ampliar els recursos destinats o l'àmbit d'aplicació de mesures que ja estan en curs, mentre que altres impliquen l'estudi de possibles noves mesures d'actuació. Finalment, cal precisar que aquelles mesures que, per la seva naturalesa, requereixen modificacions normatives seran tramitades amb caràcter d'urgència.

## 1// INVERSIÓ EN OBRA PÚBLICA

### 1.1 Increment de la inversió pública l'any 2008

- La inversió pressupostada pel conjunt d'administracions públiques a Catalunya **supera els 12.800 M€ l'any 2008**, xifra que representa el 5,8% del PIB català i un increment de més del 12% respecte a l'any passat. Aquest important esforç inversor ha estat possible gràcies a l'acord d'aplicació de la Disposició Addicional Tercera de l'EAC (4.506 M€), als elevats nivells d'inversió de la Generalitat (que assoleix un màxim històric de 5.906 M€) i a l'actuació inversora de les administracions locals (que s'estima en uns 2.400 M€).

### 1.2 Agilitació de la licitació i de la producció d'obra pública

- **Anticipació de la licitació de diversos eixos viaris** previstos en el Pla Econòmic i Financer de GISA, com ara la variant Sud de Lleida (59,22 M€), Olost - Olvan (48 M€), Vendrell - Valls (70,50 M€), Palamós - Platja d'Aro (103 M€) i Pont del Prat de Llobregat (23 M€). Aquesta voluntat d'acceleració de licitacions ja es posa de manifest en l'evolució del volum total de licitació d'obres de la Generalitat, que ha augmentat el 68,8% el primer trimestre de 2008.
- **Licitació de la C-15 (eix Vilafranca-Vilanova-Igualada-Manresa)** per import de 425 M€ abans del 31 de maig i aprovació d'un nou programa d'eixos viaris pel 2009-2012.
- **Pla d'inversions a finançar per TABASA**, que destinarà 433 milions d'euros a diverses obres de millora de la xarxa de transports.

### 1.3 Increment i agilitació de les inversions en sòl urbà (INCASÒL)

- **Reprogramació de tots els desplegaments urbanístics i de les construccions d'edificis d'habitatges** per tal d'augmentar la licitació d'obra pública en obres d'urbanització i el ritme de construcció d'habitatges.
- **Reprogramació i potenciació de les intervencions derivades dels programes de nuclis antics, remodelacions i renovació urbana**, complementàries a les derivades de l'aplicació de la Llei de Barris.

### 1.4 Nou mecanisme de finançament de sòl industrial (INCASÒL)

- **L'Incasòl facilitarà a les empreses l'accés al sòl de la seva propietat, mitjançant l'atorgament al seu favor d'un dret de superfície** a llarg termini sobre l'esmentat sòl, pel desenvolupament de la seva activitat. Amb aquest sistema, l'empresa pagarà una quota mensual a l'Incasòl per a l'usdefruit del terreny, amb opció de compra del sòl a la finalització del dret.

## **2/ POLÍTIQUES DE PROMOCIÓ I MILLORA DE L'ACCÉS A L'HABITATGE**

### **2.1 Agilitació del desenvolupament de les àrees residencials estratègiques (ARE)<sup>1</sup> i finançament del sòl per a habitatge protegit**

- **Agilitació del desenvolupament de 100 ARE** en un total de 86 municipis catalans, que ocuparan més de 1.598 hectàrees. Durant el primer quadrienni del seu desplegament, es construiran més de 90.157 habitatges, la meitat dels quals, com a mínim, estaran sotmesos a algun tipus de protecció oficial.
- **S'avaluarà la creació d'una línia de préstecs en condicions preferents per a les operacions de compra o d'urbanització de sòl per a habitatge protegit**, dins de les Àrees Residencials Estratègiques o dins les Reserves Urbanístiques Obligatòries de sòl per a habitatge protegit.

### **2.2 Agilitació de les mesures previstes al Pacte Nacional per a l'Habitatge destinades a impulsar l'habitatge protegit**

- **Millora del finançament de la promoció d'habitatge protegit** de venda i de lloguer, per assolir els compromisos del Pacte Nacional per a l'Habitatge, de construir 12.000 habitatges protegits el 2008, el 30% més que l'any passat.
- **Nous estímuls a l'oferta d'habitatges de lloguer**: agilitació de les gestions per a la posada en marxa de l'Avalloguer<sup>2</sup> i del Programa de cessió d'habitatges d'ADIGSA, que consisteix a mobilitzar habitatges lliures desocupats dins del territori de Catalunya, cap a l'oferta d'habitatge de lloguer.
- **Reducció de terminis per a la creació de la nova figura d'habitatges amb preu concertat de Catalunya i de les noves figures del lloguer amb opció de compra**, amb finançament protegit i ajut públic als compradors.

### **2.3 Agilitació de les mesures previstes al Pacte Nacional per a l'Habitatge destinades a la millora i a la rehabilitació del parc d'habitatges**

- **Reforç de les subvencions i préstecs-bestreta**, tal com preveu el Pacte Nacional per a l'Habitatge, per impulsar l'**activitat rehabilitadora d'edificis i habitatges**, fins a un mínim de 40.000 habitatges/any, i l'**activitat de remodelació de barris**.

---

<sup>1</sup> Nova figura urbanística definida en el Decret Llei de mesures urgents en matèria urbanística. El decret preveu l'elaboració per part del Govern de la Generalitat d'un conjunt de plans directors urbanístics que permetran desenvolupar àrees residencials estratègiques de nova creació a bona part de les principals localitats de Catalunya.

<sup>2</sup> El règim de cobertures o avalloguer consisteix a assegurar als arrendadors d'habitatges, amb contractes celebrats a l'empara de l'article 2 de la Llei 29/94 d'arrendaments urbans, la percepció d'una quantitat equivalent a un màxim de 6 mesos de lloguer en el cas d'instar un procés judicial per a l'obtenció de sentència de desnonament per impagament de la renda per part de l'arrendatari, amb les condicions i requisits que s'estableixen al Decret 54/2008 aprovat pel govern el passat 11 de març de 2008.

## 3/ FINANÇAMENT I IMPULS DE L'ACTIVITAT EMPRESARIAL

### 3.1 Increment de la línia d'aval per a fons de titulització d'actius

- Augment de 300 M€ de la línia d'aval per a la titulització de crèdits per a pimes de les entitats financeres, fins a 1.500 M€, el 50% més que l'any 2007. D'aquesta manera, les entitats poden aconseguir nous recursos per reinvertir en nous préstecs a pimes.

### 3.2 Ampliació dels instruments financers de suport a l'activitat empresarial

- **Potenciació de les línies de l'ICF** de suport financer a l'activitat empresarial, i especialment a les pimes:
  - Ampliació de la línia ICFcrèdit fins a 300 M€ per al 2008, el 20% més que l'any 2007, que eleven a 975 M€ els recursos destinats a la línia ICFcrèdit des de la seva creació al setembre del 2005.
  - Nova línia ICF Creixement empresarial (fins a 150M€), per finançar projectes de fusions, adquisicions i consolidació empresarial (mínim 1M€ i màxim 15 M€ per beneficiari).
  - Línies ICF-COPCA<sup>3</sup> i ICF-CIDEM<sup>4</sup> (50M€ cada una).
  - Creació d'un fons de 50M€, finançat al 50% per l'ICF i fons europeus (FEDER), per dotar de fons addicionals els productes financers de capital risc, microcrèdit i garanties, destinats a donar suport a l'activitat econòmica (Programa *Jeremie*).
- **Proposar l'ampliació de les línies de crèdit de l'ICO, en col·laboració amb l'ICF:** es proposarà l'increment del volum de recursos de les línies ICO (línea ICO-PYME, Línea ICO-Emprendedores, Línea ICO-Crecimiento Empresarial i Línea ICO-Internacionalización), que inicialment compten amb una dotació global de 7.275 M€ per a l'any 2008<sup>5</sup> per a tota Espanya.

### 3.3 Creació de nous productes financers de suport als emprenedors

- **Nous fons i gestores de capital risc** per facilitar l'accés a capital inicial a projectes amb un alt potencial de creixement.

---

<sup>3</sup> És un préstec a llarg termini que té com a objectiu ajudar les empreses catalanes a finançar inversions directes a l'exterior.

<sup>4</sup> Està dirigida a finançar projectes d'inversió que fomentin la recerca, el desenvolupament tecnològic, la innovació i la modernització tecnològica industrial.

<sup>5</sup> L'any 2007 les línies ICO van finançar projectes per valor de 8.770 milions d'euros.

- **Nou producte de garanties** per a deute a llarg termini per a emprenedors (Gencat emprenedor).
- **Programa de suport individualitzat a projectes amb un alt potencial de creixement** per tal que puguin rebre finançament de capital risc o capital llavor (*Investment Readiness*).
- **Extensió de l'abast dels instruments que actualment només donen suport a empreses de base tecnològica** (Capital Gènesi, Capital Concepte, Capital Llabor, etc.) a empreses amb un alt potencial de creixement, independentment que siguin de base tecnològica o no.

### 3.4 **Ampliació i millora dels instruments d'assessorament empresarial i d'impuls a la internacionalització i a l'R+D a través de la nova agència ACC1Ó**

- **Millora de l'accés de les empreses a ACC1Ó**, mitjançant un nou sistema d'identificació, tant presencial com digital, sota els principis de proximitat i proactivitat, amb un punt d'informació tant a Barcelona com a les 6 delegacions d'ACC1Ó al territori català.
- **Potenciació dels ajuts i l'assessorament per a la internacionalització de les empreses**, amb especial atenció a les pimes, a través de plans sectorials i d'internacionalització sector-país, per diversificar els mercats de destinació i aprofitar al màxim les finestres d'oportunitat dels mercats internacionals.
- **Ampliació del suport financer als projectes d'R+D**: s'incrementarà el suport financer als projectes d'inversió i R+D en unes condicions favorables, ja sigui en el tipus d'interès, en els terminis de carència o en les garanties.

## 4/ **FISCALITAT**

### 4.1 **Nous incentius fiscals a la rehabilitació d'habitatges**

- **Increment del percentatge de la deducció per despeses en la rehabilitació de l'habitatge habitual a l'IRPF**, mitjançant una deducció addicional a la quota autonòmica de l'1,5%.

### 4.2 **Estímuls fiscals a les empreses**

- **Anàlisi de la proposta de reducció de la tributació de les operacions d'augment de capital amb càrrec a reserves voluntàries** en la modalitat d'operacions societàries de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

- Estudi per a la implantació d'**incentius fiscals per a les empreses de sectors d'alt valor afegit**, com biotecnologia i TIC, **que entrin a cotitzar al Mercat Alternatiu Borsari (MAB)**, per tal d'afavorir el seu finançament a través dels inversors privats.

## **5/ POLÍTIQUES ACTIVES D'OCUPACIÓ I D'ACCIÓ SOCIAL**

### **5.1 Reforç de les actuacions formatives d'impacte a curt termini en la requalificació dels aturats, i especialment dels procedents dels sectors més afectats per la desacceleració, orientant la formació envers aquelles ocupacions pertanyents als sectors amb capacitat de creació de llocs de treball a Catalunya a curt i mitjà termini**

- **Formació per a la requalificació i recol·locació dels aturats en sectors emergents o de difícil cobertura:** s'impulsarà l'ocupació dels aturats en sectors d'elevat potencial de creixement a curt i mitjà termini, i amb una especial incidència en la millora de la cohesió social (dependència, igualtat, protecció del medi ambient, etc.), en els sectors de l'àmbit de la tecnologia i el coneixement i en les ocupacions de difícil cobertura.
- **Cooperació i suport a les accions integrals afavoridores de la formació i l'ocupació per part dels ajuntaments i entitats supramunicipals de Catalunya:** programes de formació mixta amb accions d'orientació laboral per fer front als reptes de canvi del model de creixement. S'impulsarà la formació, l'orientació personalitzada i les mesures d'inserció, sobretot per les persones que viuen en zones amb majors desequilibris del mercat laboral, especialment els barris acollits al projecte "Treball als Barris" i les comarques amb programes de reactivació econòmica.
- **Formació de persones aturades amb compromís de contractació:** s'impulsarà la formació lligada a la contractació, amb una subvenció del 100% a la formació a mida de les empreses, sempre que comporti el compromís de contractar el 60% dels alumnes durant un mínim de 6 mesos.

### **5.2 Pla de suport a les persones emprenedores**

- **Reforç del suport a autònoms i cooperatives:** es donarà suport econòmic a les iniciatives emprenedores en l'àmbit de l'ocupació autònoma i l'economia cooperativa per contribuir a la seva consolidació, mitjançant la subvenció d'inversions, la professionalització de la gestió empresarial, la formació i la incorporació de socis a les cooperatives.
- **Nous instruments de suport a la creació d'empreses:** es crearà un servei d'informació, orientació, assessorament i formació a les persones emprenedores que volen posar en marxa una empresa i s'acompanyarà les empreses en el



procés de consolidació durant els tres primers anys de vida del projecte, amb un reforç especial de les accions d'atenció a projectes liderats per dones.

### **5.3 Pla d'assessorament especialitzat per a persones en situació d'atur**

- El Servei d'Ocupació de Catalunya llençarà un **pla específic per garantir assessorament personalitzat a les persones**, amb l'objectiu que puguin trobar la feina o la formació que els sigui més adient en el menor temps possible. A tal efecte, s'estructuraran serveis d'orientació laboral especialitzada que s'implantaràn progressivament al llarg dels propers mesos a la Xarxa d'Oficines de Treball de la Generalitat de Catalunya.

### **5.4 Agilitació de l'aplicació de la nova Llei de serveis socials i de la Llei de promoció de l'autonomia personal per a persones en situació de dependència**

- **Impuls a la contractació dels nous professionals dels serveis bàsics d'atenció social i creació de la figura professional de l'assistent personal**, en aplicació de la Llei de serveis socials.
- **Agilitació del procediment d'alta al règim de cotització de la Seguretat Social dels cuidadors no professionals**, en aplicació de la Llei de promoció de l'autonomia personal per a persones en situació de dependència.

### **5.5 Reforç de les actuacions de millora de l'accés al mercat de treball de les persones immigrants (Programa integral d'acollida)**

- Foment de l'accés de la població immigrada a la formació inicial i contínua, en els serveis de proximitat i de cura de les persones; agilitació de l'homologació de títols d'altres països; promoció de l'accés de les persones immigrades a les polítiques de suport a l'acció emprenedora i promoció de l'accés de les persones aturades immigrades al treball de temporada.

## **6/ TRÀMITS ADMINISTRATIUS I MARC REGULATORI**

### **6.1 Acceleració de la implementació del *Pla per a la facilitació de tràmits a l'activitat econòmica i empresarial i la simplificació administrativa***

- Aprovació, no més tard del final de maig, del Decret de mesures per a l'eliminació de tràmits i la simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica, que farà possible la implementació de fins a 20 de les 48 mesures del Pla. Entre les que s'inclouran, destaquen les que redueixen més càrregues a les empreses, concretament:

- les que substitueixen la presentació de documentació per obtenir autoritzacions prèvies, per declaracions responsables
- les que permeten la resolució immediata de tràmits, amb un únic contacte amb l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE)
- les que obliguen l'administració a no requerir a les empreses informació de la qual ja disposa.

## 6.2 Estudiar mesures de suport a l'activitat empresarial

- Estudiar, conjuntament amb el govern de l'Estat, mesures de caràcter comptable i fiscal que ajudin a potenciar el finançament intern de les empreses i la seva capacitat d'accés al finançament aliè.

## 7/ IMPULS I ADAPTACIÓ DE LES ACTUACIONS DE CARÀCTER ESTRUCTURAL

- 7.1 **Revisió i nou impuls de l'Acord estratègic per la internacionalització, la qualitat de l'ocupació i la competitivitat de l'economia catalana**, que es concretarà en la **signatura de l'Acord Estratègic 2008-2011** per part del govern i dels agents econòmics i socials
- 7.2 **Agilitació de l'aplicació de les mesures del Pla de mesures contra la inflació** que puguin tenir més incidència a curt termini en l'evolució dels preus i, en particular, de les relacionades amb l'energia i l'alimentació.

Barcelona, 15 d'abril de 2008

**annex**  
**trets bàsics de la situació econòmica**

———— **abril 2008** ————



**Generalitat de Catalunya**

- 1/ activitat econòmica**
- 2/ mercat de treball**
- 3/ preus**
- 4/ sector immobiliari**
- 5/ sistema financer**
- 6/ conclusions**
- 7/ annex estadístic**

## 1// ACTIVITAT ECONÒMICA

### L'economia es desacclera però manté el creixement

- Després d'un llarg i intens cicle de 12 anys d'expansió econòmica, amb un ritme mitjà de creixement del 3,5% anual, l'economia catalana ha iniciat una fase de desacceleració a partir de l'estiu de 2007.

**Taula 1 - Taxa anual de variació del PIB real (%)**

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	I07	II07	III07	IV07
<b>Catalunya</b>	<b>3,7</b>	<b>3,2</b>	<b>2,5</b>	<b>2,9</b>	<b>3,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,9</b>	<b>3,7</b>	<b>4,0</b>	<b>3,9</b>	<b>3,7</b>	<b>3,3 (A)</b>
Espanya	4,4	3,6	2,7	3,0	3,2	3,5	3,9	3,8	4,1	3,8	3,6	3,1
Zona Euro	3,8	1,9	0,9	0,8	2,0	1,5	2,8	2,6	3,1	2,5	2,7	2,3
UE-15	1,9	1,9	1,1	1,2	2,3	1,6	2,8	2,7	3,1	2,5	2,7	2,3
UE-27	2,0	2,0	1,2	1,3	2,5	1,8	3,0	2,9	3,3	2,7	2,9	2,6

(A) Avanç

Font: Idescat, INE i Eurostat.

- Darrerament, aquesta moderació s'ha intensificat més del previst inicialment, degut principalment a una caiguda molt forta del sector de la construcció d'habitatges, agreujada per la persistència de les restriccions de liquiditat del sistema financer. Aquest factor té un impacte acusat sobre el conjunt de l'economia.
- El procés d'ajustament que estem experimentant és necessari i convenient per la solidesa a llarg termini de la nostra economia, perquè amb ell Catalunya avança cap a un patró més sa i equilibrat, i en sortirà reforçada.
- A més, la solidesa de la inversió productiva, malgrat els problemes internacionals, i la prou bona marxa de les exportacions, són garantia que el creixement en el mitjà termini està assentat en bases sòlides.
- L'evolució actual de la conjuntura condueix a la revisió a la baixa de les previsions: el creixement final per a 2008 probablement restarà per sota del 3%, situació equivalent a la que es produïa a l'inici dels 2000 i molt lluny de la fase de crisi de principi dels noranta. En cap cas l'economia catalana entrarà en recessió.
- La previsió de consens referida a Espanya, revisada a la baixa el dia 24 de març, situa el creixement en el 2,5%. Davant d'aquest nou escenari de previsions, els serveis tècnics del DEiF estan treballant en la revisió de la previsió de creixement de Catalunya, que previsiblement podrà tancar-se a final del mes d'abril.
- La desacceleració es concentra en la construcció, mentre que la indústria es troba condicionada per la situació d'incertesa dels mercats exteriors. En aquest sentit, la recuperació de la confiança a Alemanya i la millora de la producció industrial a l'àrea de l'euro i a Espanya apunten que l'economia europea hauria d'ajudar a mantenir l'activitat del sector.
- Els serveis, que són el sector amb un pes més elevat a l'economia, mostren uns bons resultats. Els augments de població han de continuar contribuint al creixement del

sector, de la mateixa manera que l'ampliació de la despesa pública vinculada als serveis socials bàsics.

- Es detecta una desacceleració del consum, deguda al canvi en les condicions financeres i a la moderació en la creació d'ocupació. Tanmateix, cal destacar que, el mes de març, la confiança dels consumidors espanyols ha millorat.

## 2/ MERCAT DE TREBALL

### Es crea ocupació, tot i l'alça de l'atur

- El creixement dels darrers anys ha anat acompanyat d'una molt notable creació d'ocupació (2,7% el 2007) que ha permès assolir taxes d'activitat i ocupació elevades i situar la taxa d'atur en mínims històrics (6,5% el 2007). De 2003 ençà, s'han creat 486.000 nous llocs de treball a Catalunya, que han elevat la taxa d'ocupació al 71,9%, complint amb escriure els objectius marcats pel 2010 a l'Agenda de Lisboa.

### Taula 2 - Mercat de treball

(% variació interanual, llevat dels casos indicats)

<b>Catalunya</b>	2003	2004	2005	2006	2007
Actius	5,0	3,0	2,6	3,5	2,6
Ocupats	5,1	3,4	4,2	3,9	2,7
Aturats	4,4	-0,6	-12,7	-1,8	1,8
Taxa d'ocupació (16-64 anys)	67,2	68,0	70,3	71,4	71,9
Taxa d'atur	10,1	9,8	7,0	6,6	6,5
Afiliats SS	2,4	2,5	4,3	3,9	2,2
Atur registrat	4,6	2,4	-1,8	-1,7	-1,7

<b>Espanya</b>	2003	2004	2005	2006	2007
Actius	4,0	3,3	3,2	3,3	2,8
Ocupats	4,0	3,9	4,8	4,1	3,1
Aturats	4,0	-1,3	-10,1	-3,9	-0,2
Taxa d'ocupació (16-64 anys)	60,8	62,1	64,3	65,7	66,6
Taxa d'atur	11,5	11,0	9,2	8,5	8,3
Afiliats SS	3,0	2,8	4,4	4,3	3,0
Atur registrat	2,3	0,8	-2,1	-1,5	0,0

Font: INE i Ministeri de Treball i Assumptes Socials

- Tanmateix, la desacceleració econòmica s'està traduint en una sensible moderació en la creació de llocs de treball, amb un avenç dels afiliats al gener de l'1,5% interanual i de l'1,2% el febrer, el ritme més dèbil des de 1996.

- El menor ritme de creació d'ocupació s'està traduint en un augment de l'atur registrat els darrers mesos: el mes de gener creix un 8,2% interanual, gairebé equivalent al que es va produir el gener de 2003 (8%), i s'accelera al febrer (12,9%) i al març (14,5%), creixements semblants als registrats l'any 2002. Cal assenyalar que aquest augment es concentra principalment en la construcció.
- Dos aspectes emmascaren una lectura directa de la taxa d'atur. El primer, afecta l'elevada mobilitat laboral dels immigrants, que es tradueix en taxes d'atur més altes que la dels nadius, sensiblement inferior a la mitjana. El segon, és l'efecte de les regularitzacions de 2005 sobre aquesta variable, ja que, per primer cop, una part de la població immigrada pot inscriure's a les oficines d'ocupació.
- A més, la taxa d'atur també es veurà afectada positivament per la moderació de l'augment de la població activa. Així, l'increment del nombre d'estrangers a Catalunya s'ha reduït a la meitat entre 2006 i 2007 (de 114.853 a només 58.750, respectivament segons les xifres del padró).
- Així doncs, es detecta en general un to menys positiu del mercat laboral en comparació amb anys anteriors. Amb tot, l'economia catalana no destrueix ocupació, sinó que genera menys llocs de treball pel context de desacceleració econòmica i per l'ajust al sector de la construcció.
- Aquesta evolució s'assembla a l'experimentada l'any 2002, quan el creixement del PIB va reduir-se d'un 3,2% al 2001 a un 2,5% i l'ocupació va continuar avançant però a un ritme més lent (amb un reduït augment d'un 1,1% per al conjunt de 2002), alhora que l'atur va créixer més d'un 20% i la taxa d'atur va passar del 8,7% al 10,1%, un nivell molt superior a l'actual.
- Els propers mesos, l'ocupació pot continuar augmentant, si bé es mantindrà la tendència a l'alça de l'atur, en la mesura que es vagi materialitzant la desacceleració econòmica.
- De moment, l'atur està força concentrat en la construcció, tot i que un empitjorament d'expectatives podria erosionar la confiança dels consumidors i frenar el consum privat, la qual cosa acabaria afectant l'activitat de la resta de sectors econòmics.

### **3/ PREUS**

#### **Continuen les pressions inflacionistes derivades dels preus del petroli i dels aliments**

- La inflació ha passat en mig any d'un nivell mínim (d'un 2,4% a l'agost) fins a una taxa molt elevada (d'un 4,4% al febrer).

**Taula 3 - Factors explicatius de l'evolució de la inflació a Catalunya**

	Contribució <sup>(1)</sup> agost 2007	Contribució <sup>(1)</sup> febrer 2008	Dif. contribució feb07/ago07 <sup>(2)</sup>
<b>IPC</b>	<b>2,36</b>	<b>4,45</b>	<b>2,09</b>
<b>Aliments elaborats</b>	<b>0,501</b>	<b>1,055</b>	<b>0,554</b>
Béns industrials	0,123	0,098	-0,025
Serveis	1,679	1,630	-0,050
<b>Productes energètics</b>	<b>-0,213</b>	<b>1,261</b>	<b>1,474</b>
Alimentació no elaborada	0,259	0,383	0,124

(1) Resultat de multiplicar el pes de cada component a la cistella per la variació de preus en cada cas.

(2) Diferència calculada a partir de la contribució de cada un dels components, segons el seu pes a la cistella.

Font: Elaboració del Departament d'Economia a partir de les dades de l'INE.

- Els factors que expliquen aquest canvi són l'encariment internacional del petroli i dels cereals. Un 71% d'aquest augment és atribuïble a la inflació dels productes energètics i un 26,7% a l'encariment dels aliments elaborats.
- Les previsions apunten que la inflació continuarà en nivells elevats durant alguns mesos i que tendirà a moderar-se cap als mesos finals de l'any, ja que és molt difícil que aquest any es repeteixi la forta escalada alcista de la segona meitat de 2007.

## 4/ SECTOR IMMOBILIARI

### L'obra pública compensarà, en part, la caiguda brusca de la construcció residencial

- Els darrers mesos s'està produint un ajustament sever de l'activitat en el sector de la construcció residencial: el descens en la demanda d'habitatges (disminució de les transaccions, de les hipoteques concedides,...) ha anat seguit de la correcció en l'oferta (caiguda en els visats d'obra nova del 32,4% l'any 2007).

**Taula 4 - Creixement del PIB per sectors a Catalunya (%)**

	2004	2005	2006	2007	I07	II07	III07	IV07
<b>PIB pm</b>	<b>3,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,9</b>	<b>3,7</b>	<b>4,0</b>	<b>3,9</b>	<b>3,7</b>	<b>3,3 (A)</b>
Agricultura	0,3	-2,6	3,8	-4,0	0,1	-4,2	-4,8	-7,2
Indústria	0,4	-0,1	2,9	2,3	3,0	2,7	2,1	1,5
<b>Construcció</b>	<b>5,0</b>	<b>5,4</b>	<b>5,4</b>	<b>3,8</b>	<b>4,2</b>	<b>4,3</b>	<b>3,9</b>	<b>2,9</b>
Serveis	3,7	4,3	3,8	4,4	4,5	4,5	4,5	4,2
Impostos nets s/productes	5,4	3,8	5,7	-	-	-	-	-

(A) Avanç

Font: Idescat i Departament d'Economia i Finances.

- L'ajustament va començar abans i està sent més intens a Catalunya que al conjunt d'Espanya. En aquest sentit, l'INE acaba de fer públiques per primera vegada les



dades del nombre de transaccions de finques, segons les quals la variació interanual en la compra-venda de vivendes el mes de gener de 2008 és clarament més accentuada a Catalunya (-42,7%) que al conjunt d'Espanya (-27,1%).

### Taula 5 - Compra-venda de vivenda

(Variació interanual gener 2008)

	Total	Lliure	Protegida	Nova	Usada
Catalunya	-42,7	-42,3	-50,7	-33,9	-48,5
Espanya	-27,1	-26,7	-30,7	-14,6	-35,6

Font: INE.

- Ara bé, cal tenir molt present que la construcció residencial és només el 35% del total de la producció del sector de la construcció. A més, la implementació del Pacte Nacional per a l'Habitatge, que preveu la construcció de 50.000 habitatges amb protecció oficial en el període 2007-2010, tindrà un efecte compensatori rellevant sobre l'activitat d'aquest subsector.
- Pel que fa als altres subsectors de la construcció, les previsions apunten que l'edificació no residencial mantindrà un creixement moderat però estable. Al mateix temps, es preveu que l'obra pública prengui el relleu a la construcció d'habitatges, degut a l'augment de la inversió de l'Estat a Catalunya com a conseqüència de la Disposició Addicional Tercera de l'Estatut (4.506 milions d'euros el 2008) i a l'elevat esforç inversor de la Generalitat (5.906,5 milions d'euros el 2008), que sumats a la inversió de les corporacions locals situarà la inversió pública prop del 6% del PIB català, una xifra superior a la de qualsevol altre país de la UE-27.

## 5/ SISTEMA FINANCER

### Persistència de les restriccions financeres internacionals

- Les restriccions de liquiditat del sistema financer internacional, davant la incertesa que hi ha sobre l'impacte de la crisi de les *subprime*, està dificultant el finançament de les entitats financeres espanyoles i catalanes i l'activitat creditícia, amb els consegüents efectes sobre el conjunt de l'activitat econòmica.
- La restricció financera contribueix a explicar el fet que la caiguda de la construcció residencial sigui més intensa del que s'esperava fa sis mesos.
- La desacceleració de l'activitat econòmica ha impulsat a l'alça, si bé de manera moderada, els índexs de morositat, els quals se situen encara en uns nivells baixos.
- Les entitats financeres catalanes estan ben provisionades, gràcies a una regulació a Espanya més exigent que la d'altres països europeus, i tenen unes bases sòlides per fer front amb garanties a l'augment de la morositat i a una potencial reducció del valor dels actius immobiliaris.

## 6/ CONCLUSIONS

- L'economia es desaccelera però no es pot parlar, en absolut, de recessió. Les dades econòmiques actuals, amb creixements del PIB per sobre del 2% i l'atur en mínims històrics, són totalment diferents de les que es van registrar el 1992-93, quan el creixement va ser negatiu i la taxa d'atur era de dos dígitos. La desacceleració actual és més aviat similar a la que es va registrar el 2002.
- Els fonaments de la nostra economia són francament sòlids i tenim motius per afrontar aquest canvi confiant en les nostres potencialitats. Tenim uns nivells de PIB i benestar que ens situen en posicions capdavanteres a Europa, uns comptes públics sanejats, unes empreses capitalitzades, internacionalitzades i competitives i un model productiu que s'està transformant cap a activitats de més valor afegit.
- La situació actual és de moderació conjuntural de l'activitat, en el marc d'una tendència de fons de creixement sostingut. Aquesta tendència de fons és, en última instància, l'actiu més important que tenim per garantir el progrés a llarg termini de la nostra economia.

## 7/ ANNEX ESTADÍSTIC

### Previsions de creixement econòmic

		2007	2008
<b>Estats Units</b>	Comissió Europea	2,2	1,7
	FMI (abril)	2,2	0,5
	OCDE	2,2	2,0
<b>Japó</b>	Comissió Europea	2,1	1,9
	FMI (abril)	2,1	1,4
	OCDE	1,9	1,6
<b>UE-27</b>	Comissió Europea	2,9	2,0
<b>Regne Unit</b>	Comissió Europea	3,0	2,2
	FMI	3,1	1,6
	OCDE	3,1	2,0
<b>Eurozona</b>	Comissió Europea	2,6	1,8
	FMI	2,6	1,4
	OCDE	2,6	1,9
<b>Alemanya</b>	Comissió Europea	2,5	1,6
	FMI	2,5	1,4
	OCDE	2,6	1,8
<b>França</b>	Comissió Europea	1,9	1,7
	FMI	1,9	1,4
	OCDE	1,9	1,8
<b>Itàlia</b>	Comissió Europea	1,5	0,7
	FMI	1,5	0,3
	OCDE	1,8	1,3
<b>Espanya</b>			
<b>Espanya</b>	Comissió Europea	3,8	2,7
	FMI	3,8	1,8
	OCDE	3,8	2,5
	Banc d'Espanya	3,8	2,4

Fonts: OCDE (desembre 2007), Comissió Europea (febrer 2008), FMI (abril 2008)

## Evolució del producte interior brut a Catalunya per components de demanda

% de variació interanual llevat dels casos indicats

BASE 2000	PIB	Demanda interna <sup>1</sup>	Consum de les llars	Consum de les AP <sup>2</sup>	FBC <sup>3</sup>			Saldo exterior <sup>1,4</sup>	Saldo amb l'estranger <sup>1</sup>			Saldo amb resta Espanya <sup>1</sup>
						Béns equip. i altres	Construc.			Export béns i serveis	Import béns i serveis	
2003	2,9	3,6	3,1	5,4	5,3	5,2	5,8	-0,7	-1,5	1,7	5,6	0,7
2004	3,2	4,7	4,5	7,9	4,7	4,0	5,4	-1,5	-1,9	4,1	9,0	0,4
2005	3,3	5,4	4,5	7,7	7,2	8,9	5,9	-2,1	-1,9	3,5	8,1	-0,2
2006	3,9	4,3	3,6	4,9	6,4	6,7	6,0	-0,5	-0,9	6,4	7,3	0,4
2007	3,7	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
I-06	4,1	4,8	3,6	5,4	7,9	8,9	6,8	-0,7	-4,3	7,6	15,4	3,6
II-06	3,8	3,8	3,4	4,5	5,1	3,1	6,4	0,0	-0,6	7,5	7,4	0,6
III-06	3,8	4,1	3,3	4,8	6,2	6,6	5,6	-0,3	-0,3	3,5	3,5	0,0
IV-06	4,0	4,7	4,1	4,9	6,5	8,3	5,2	-0,7	0,7	7,2	3,6	-1,4
I-07	4,0	4,1	3,4	6,7	5,0	5,4	4,3	-0,1	0,8	3,2	0,4	-0,9
II-07	3,9	4,8	3,4	6,9	7,0	10,0	4,2	-0,9	-2,1	1,9	6,5	1,2
III-07	3,7	4,3	3,3	6,4	5,8	8,0	3,8	-0,6	-0,3	6,6	6,1	-0,3
IV-07	3,3	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1 Contribució al creixement.

2 Inclou la despesa en consum de les institucions sense finalitat de lucre al servei de les llars.

3 Inclou la variació d'existències.

4 Inclou el saldo amb l'estranger i amb la resta d'Espanya.

Font: Idescat (dades trimestrals corregides d'efectes estacionals i calendari).