



Oberta la convocatòria per accedir a 18 pisos amb protecció oficial a Llagostera

- Els habitatges formen part del pla per adjudicar els 3.264 pisos buits de la Generalitat

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha obert el termini d'adjudicació de 18 pisos amb protecció oficial de lloguer amb opció de compra a Llagostera (Gironès). La convocatòria ofereix noves condicions després que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, presentés el passat 26 de setembre un **Pla de xoc** per adjudicar els habitatges buits de la Generalitat.

L'edifici està situat al carrer Roser, 46-48-50, i té tres escales. Del total de pisos, 10 disposen de dos dormitoris i 8 de tres, amb una superfície de 46 m² a 75,5 m². Tots tenen una plaça d'aparcament vinculada. El preu de renda mensual és de 158 euros a 250 euros, segons les característiques i dimensions dels habitatges. Les persones adjudicatàries signaran un contracte d'arrendament per 10 anys i dins d'aquest termini podran disposar d'una opció de compra de l'habitatge. Si opten per comprar el pis, durant els cinc primers anys de vigència del contracte, podran donar com a entrada les quotes ja pagades. A partir del cinquè any les condicions varien segons la quantitat de quotes abonades.

L'[Institut Català del Sòl](http://www.institutcatala.net) ha construït els pisos i l'Agència els administra. Per accedir a aquests habitatges les persones interessades poden adreçar-se als webs de l'Ajuntament de Llagostera (www.llagostera.org) i de l'Agència (www.agenciahabitatge.cat).

Els pisos es podran visitar durant les **jornades de portes obertes** que tindran lloc el dissabte 12 de novembre, de 10 h a 14 h, i el dimarts 15 de novembre, de 15 h a 18 h.

Pla de xoc per adjudicar 3.264 pisos desocupats

Les mesures que destaquen del Pla de xoc són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries permanentment obertes.

Amb aquestes actuacions es preveu poder treure en convocatòria pública el 95% dels pisos que actualment hi ha buits, abans de finals d'abril de 2012.

28 d'octubre de 2011