



S'obre el termini per accedir a 75 pisos amb protecció oficial a Abrera

- Els habitatges formen part del pla per adjudicar els 3.264 pisos buits de la Generalitat

Aquest mes de novembre s'ha obert el procés d'adjudicació de 75 pisos amb protecció oficial de lloguer amb opció de compra a Abrera (Baix Llobregat). La convocatòria de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ofereix noves condicions després que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, presentés recentment un **Pla de xoc** per adjudicar els habitatges buits de la Generalitat.

Els pisos estan situats a les promocions Can Morral I i II, ubicades als carrers d'Olesa, Jaume I i al camí del Riu d'aquest municipi. Els habitatges tenen una superfície que va dels 54 m² als 79 m², n'hi ha 31 de dos dormitoris, entre els quals n'hi ha 6 d'adaptats per a persones amb mobilitat reduïda, i els 44 restants tenen tres habitacions. Tots els habitatges tenen una plaça d'aparcament vinculada. La renda mensual del lloguer va dels 313 als 429 euros mensuals, segons les dimensions de l'habitatge.

Les persones adjudicatàries signaran un contracte d'arrendament per 10 anys i dins d'aquest termini podran disposar d'una opció de compra de l'habitatge. Si opten per comprar el pis, durant els cinc primers anys de vigència del contracte, podran donar com a entrada les quotes ja pagades. A partir del cinquè any les condicions varien segons la quantitat de quotes abonades.

L'[Institut Català del Sòl](#) ha construït els pisos i l'Agència els administrarà. Per accedir a aquests habitatges les persones interessades poden informar-se als webs de l'Ajuntament d'Abrera (www.ajuntamentabrera.cat) i de l'Agència (www.agenciahabitatge.cat).

Pla de xoc per adjudicar 3.264 pisos desocupats

Les mesures que destaquen del Pla de xoc són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries permanentment obertes.

Amb aquestes actuacions es preveu poder treure en convocatòria pública el 95% dels pisos que actualment hi ha buits, abans de finals d'abril de 2012.

18 de novembre de 2011