

Convocatòria oberta per accedir a 29 pisos de lloguer a l'Alt Penedès

- N'hi ha 20 a Vilafranca del Penedès i 9 a Santa Margarida i els Monjos
- Formen part del Pla de xoc per assignar 3.264 habitatges buits de la Generalitat

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha obert avui el procés per adjudicar 20 pisos a Vilafranca del Penedès i 9 a Santa Margarida i els Monjos. Tots són amb protecció oficial de lloguer i les normes ofereixen noves condicions després que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, presentés un **Pla de xoc** per adjudicar els habitatges desocupats de la Generalitat.

A les taules següents trobareu les característiques principals dels habitatges i els preus de la renda mensual. Les persones interessades poden ampliar la informació als respectius ajuntaments i a l'[Agència de l'Habitatge de Catalunya](#).

VILAFRANCA DEL PENEDÈS

ADREÇA	SUPERFÍCIE	LLOGUER MENSUAL (€)	NÚM. D'HABITATGES
C. Espirall	74,27 m ²	147,79	1
Av. Europa	54,53 m ² i 63,74 m ²	180,84 i 211,38	2
Ptge. Antoni Sabaté Mill	34,76 m ²	115,27	3
C. Castellers	De 55,6 m ² a 55,9 m ²	De 235,82 a 237,06	9
C. Falcons	De 47,14 m ² a 73,74 m ²	De 166,03 a 299,71	5

SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

ADREÇA	SUPERFÍCIE	LLOGUER MENSUAL (€)	NÚM. D'HABITATGES
C. Cadí	De 56,71 m ² a 70 m ²	De 226,46 a 270,16	7 (1)
C. Cadí	De 60,13 i 71,56	228,17 i 275,29	2 (2)

(1) Hi ha un habitatge adaptat per a persones amb mobilitat reduïda

(2) Aquests dos habitatges s'adjudicaran en règim de lloguer amb opció de compra que permet a les persones adjudicatàries signar un contracte d'arrendament per 10 anys i dins d'aquest termini disposar d'una opció de compra de l'habitatge. Si opta per comprar el pis, durant els cinc primers anys de vigència del contracte, podrà donar com a entrada les quotes ja pagades. A partir del cinquè any les condicions varien segons la quantitat abonada.



Pla de xoc per adjudicar 3.264 pisos desocupats

El **Pla de xoc** de l'Agència de l'Habitatge té com a objectiu adjudicar els habitatges del parc públic de la Generalitat que estan buits. Per això, s'han iniciat una sèrie de mesures entre les que destaquen:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries sempre obertes.

Amb aquestes actuacions es preveu poder treure en convocatòria pública el 95% dels pisos que actualment hi ha buits, abans de finals d'abril d'enguany.

13 de febrer de 2012