



L'Agència de l'Habitatge lliura quatre pisos a Sant Julià de Vilatorrada

L'[Agència de l'Habitatge de Catalunya](#) ha lliurat aquest matí quatre pisos amb protecció oficial de lloguer situats al carrer d'Anna Xica de Sant Julià de Vilatorrada (Osona). Els pisos es troben en un edifici de 16 habitatges, part dels quals ja s'havien lliurat anteriorment, i formen part del Pla de Xoc que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, va presentar el passat mes de setembre per adjudicar els habitatges buits de la Generalitat.

Avui s'han lliurat aquests quatre habitatges que disposen d'un i dos dormitoris i una superfície útil entre 36,40 m² i 49,45 m². El preu mensual del lloguer és de 121,87 a 165,56 euros i s'han d'afegir les despeses de la comunitat de propietaris i la repercussió de l'IBI.

L'[Institut Català del Sòl](#) (Incasòl) ha construït els habitatges i l'Agència els administra.

Pla de xoc per adjudicar 3.264 pisos buits

Les mesures que destaquen del Pla de xoc de la Generalitat són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries permanentment obertes.

Amb aquestes actuacions es preveu poder treure en convocatòria pública el 95% dels pisos que actualment hi ha desocupats, abans del proper mes d'abril.

24 de febrer de 2012