

Lliurament de cinc pisos amb protecció oficial a Cardona

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha lliurat avui cinc pisos amb protecció oficial de lloguer al municipi de Cardona (Bages). Han assistit a l'acte de lliurament el Subdirector General de Promoció d'habitatge protegit i de sòl residencial associat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, Antoni Teignier, i l'alcalde de Cardona, Ferran Estruch.

La convocatòria ha presentat noves condicions d'accés després que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, presentés un **Pla de xoc** per adjudicar els habitatges buits de la Generalitat.

Els pisos es troben en un edifici de 21 habitatges del carrer de Sant Miquel. Tenen un i dos dormitoris en una superfície de 39,95 m² 52,81 m². Alguns dels habitatges tenen plaça d'aparcament i traster vinculats. La renda del lloguer és d'entre 86,05 a 116,77 euros mensuals, més despeses de comunitat i IBI. L'[Institut Català del Sòl](#) ha construït els pisos i l'[Agència](#) els administrarà.

Per accedir a aquests pisos s'han presentat 16 sol·licituds, deu d'elles admeses i sis excloses per no complir amb la normativa vigent o per manca de documentació.

Pla de xoc per adjudicar 3.264 pisos desocupats

Les mesures que destaquen del Pla de xoc són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries permanentment obertes.

Amb aquestes actuacions es preveu poder treure en convocatòria pública el 95% dels pisos que actualment hi ha buits, abans de finals d'abril de 2012.

12 d'abril de 2012