

Lliurats cinc pisos amb protecció oficial a Berga

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha obert el procés per assignar dos pisos a Sant Llorenç de Savall, un a Santa Coloma de Gramenet i un altre a Olvan

En el marc del **Pla de xoc** per adjudicar els pisos buits de la Generalitat, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha lliurat avui les claus de cinc pisos amb protecció oficial de lloguer a Berga (Berguedà) i ha obert el termini per optar a quatre habitatges a altres municipis de comarques barcelonines: un a Santa Coloma de Gramenet (Barcelonès), un a Olvan (Berguedà) i dos a Sant Llorenç de Savall (Vallès Occidental).

Els pisos de **Berga** estan situats al carrer Mossèn Espelt, disposen d'un a dos dormitoris, una superfície de 44 m² a 46,4 m², i la renda mensual del lloguer és de 142 euros a 185 euros. Hi ha quatre que tenen una plaça d'aparcament vinculada. També al Berguedà, al municipi d'**Olvan**, s'ofereix un pis de la promoció Sant Ramon-Colònia Rosal, que té una superfície de 88 m² i el cost del lloguer és de 195 euros mensuals.

L'habitatge de **Santa Coloma de Gramenet** es troba a la plaça Baró, té tres dormitoris, una superfície de 64,7 m² i un preu de 336 euros mensuals. El pis és de lloguer amb opció de compra, cosa que permet a les persones adjudicatàries signar un contracte d'arrendament per 10 anys i, dins d'aquest termini, disposar d'una opció de compra de l'habitatge. Si opten per comprar el pis, durant els cinc primers anys de vigència del contracte podran donar com a entrada les quotes ja pagades. A partir del cinquè any, les condicions varien segons la quantitat abonada.

A **Sant Llorenç de Savall** els pisos són de lloguer i estan ubicats al carrer Josep Albagés. Un disposa de 70 m², tres habitacions, una plaça d'aparcament vinculada i el preu és de 311 euros mensuals. L'altre pis és més petit: té 46 m², un dormitori i la renda mensual és de 185 euros.

Les normes del Pla de xoc ofereixen noves condicions d'accés. Les persones interessades poden ampliar la informació als respectius ajuntaments i a [l'Agència de l'Habitatge de Catalunya](#).



Pla de xoc per adjudicar 3.000 pisos desocupats

El **Pla de xoc** de l'Agència de l'Habitatge té com a objectiu assignar uns 3.000 habitatges del parc públic de la Generalitat que estan buits. Les mesures més rellevants del Pla són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries sempre obertes.

24 d'abril de 2012