



## L'Agència de l'Habitatge de Catalunya lliura 41 pisos amb protecció oficial a Figueres

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha lliurat avui 41 pisos amb protecció oficial situats a diferents promocions de Figueres (Alt Empordà). Han assistit a l'acte el secretari d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat, Carles Sala, l'alcalde de Figueres, Santi Vila, i el cap del servei territorial d'Habitatge a Girona, Lluís Plana.

Del total de pisos, 17 es troben a Rec Susanna, 12 a Fages de Climent, 10 a Horta de l'Hospital, que són de lloguer, i dos més a les promocions de Figueres 33 i Olivar Gran, que són de compra. Tots els habitatges estan inclosos en el **Pla de xoc** presentat pel conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, per adjudicar els pisos buits de la Generalitat, i que gestiona l'[Agència de l'Habitatge de Catalunya](#).

Al **sector Rec Susanna**, els pisos es troben als carrers de Pere III i d'Alexandre Deulofeu. Disposen d'un dormitori, una superfície de 42,5 m<sup>2</sup> a 53,5 m<sup>2</sup>, plaça d'aparcament vinculada, i a la promoció hi ha dos pisos adaptats per a persones amb mobilitat reduïda. El preu del lloguer és de 141 euros a 178 euros, més les despeses de comunitat i d'IBI que van dels 23,3 euros als 28 euros.

Els habitatges de **Fages de Climent** està situat al carrer València, tenen una superfície de 57 m<sup>2</sup> a 66 m<sup>2</sup>, dues habitacions, una plaça d'aparcament, i costen de 228,5 euros a 259 euros, amb despeses de 34,4 euros a 37,4 euros.

Els pisos de l'**Horta de l'Hospital** es troben ubicats a la plaça de Joan Tutau i disposen d'un a dos dormitoris i plaça d'aparcament vinculada. La superfície és de 42 m<sup>2</sup> a 61 m<sup>2</sup>, que és el més gran i està adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. El preu de la renda mensual oscil·la entre els 139 euros i els 204 euros de l'habitatge adaptat, més despeses que poden anar de 28,5 euros a 44 euros.

Pel que fa al pis de **Olivar Gran**, està situat a la plaça Jaume Maurici, té una superfície de 67,7 m<sup>2</sup> i un preu mensual de 134 euros. El pis de **Figueres-33** fa 58,5 m<sup>2</sup> i té un cost de 234,4 euros mensuals. Ambdós habitatges compten amb una plaça d'aparcament vinculada i són de compra.



## **Mesures del Pla de xoc**

Les mesures més rellevants del Pla de xoc de la Generalitat per posar al mercat uns 3.000 habitatges desocupats de tot Catalunya, a preus i condicions més favorables per a la ciutadania, són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries permanentment obertes.

**8 de juny de 2012**