



## **L'Agència de l'Habitatge adjudica 16 pisos amb protecció oficial a Mollerussa**

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha assignat avui 16 pisos amb protecció oficial a Mollerussa (Pla d'Urgell). Les normes ofereixen noves condicions d'accés, ja que formen part del Pla de xoc que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Lluís Recoder, va presentar per adjudicar els habitatges buits de la Generalitat i que gestiona l'[Agència de l'Habitatge de Catalunya](#).

Els pisos estan situats al camí Vell de Miralcamp i són de lloguer amb opció de compra. N'hi ha 15 de tres dormitoris i un de dos dormitoris que és adaptat per a persones amb mobilitat reduïda. La superfície oscil·la entre els 64,34 m<sup>2</sup> i els 77,79 m<sup>2</sup> i tots tenen una plaça d'aparcament vinculada. El preu mensual del lloguer va de 244,99 a 287,84 euros, més despeses de comunitat i IBI. Les persones adjudicatàries signaran un contracte d'arrendament per 10 anys i dins d'aquest termini podran disposar d'una opció de compra. Si opten per adquirir el pis, durant els cinc primers anys de vigència del contracte, podran donar com a entrada les quotes ja pagades. A partir del cinquè any, les condicions varien segons la quantitat de quotes abonades.

### **Pla de xoc per adjudicar 3.264 pisos desocupats**

Les mesures més rellevants del Pla de xoc de la Generalitat per posar al mercat uns 3.000 habitatges desocupats de tot Catalunya, a preus i condicions més favorables per a la ciutadania, són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries permanentment obertes.

**11 de juny de 2012**