



Es lliuren 31 pisos de lloguer amb opció de compra al sector de la Mariola, de Lleida

El delegat territorial del Govern de la Generalitat a Lleida, Ramon Farré, la cap del Servei Territorial d'Habitatge a Lleida, Rosa Loncà, i l'alcalde de Lleida, Àngel Ros, han lliurat les claus de 31 pisos amb protecció oficial al sector de la Mariola Gardeny, de Lleida (Segrià). Els habitatges formen part del **Pla de xoc**, que gestiona l'[Agència de l'Habitatge de Catalunya](#) per oferir els pisos desocupats de la Generalitat.

Els pisos estan situats al carrer Onze de Setembre, tenen una superfície que va dels 51 m² als 77,5 m², de dues a tres habitacions i una plaça d'aparcament vinculada. La renda mensual és de 220 euros a 312,4 euros, més les despeses comunitàries de 31,2 euros a 48,7 euros, i són de lloguer amb opció de compra, cosa que vol dir que les persones adjudicatàries signen un contracte d'arrendament per 10 anys i dins d'aquest termini poden disposar d'una opció de compra. Si opten per adquirir el pis, durant els cinc primers anys de vigència del contracte, poden donar com a entrada les quotes ja pagades. A partir del cinquè any, les condicions varien segons la quantitat abonada.

Pla de xoc per adjudicar 3.000 pisos desocupats

El **Pla de xoc** té com a objectiu assignar uns 3.000 habitatges del parc públic de la Generalitat que estan buits. Les mesures més rellevants del Pla són les següents:

- reconversió dels habitatges de compra a lloguer amb opció de compra
- rebaixa dels preus de lloguer per situar-los per sota dels de mercat lliure
- règim d'adjudicacions més àgil, amb convocatòries sempre obertes.

30 de juliol de 2012