



El conseller Vila anuncia una llei marc per promoure l'urbanisme i l'arquitectura de qualitat

- L'arquitectura tindrà per primera vegada rang de llei amb l'objectiu de protegir i estimular el seu valor públic com a sector econòmic i com a element constructor de la identitat del país
- L'objectiu és aplegar en un únic marc normatiu tota la legislació relacionada amb l'ordenació i gestió del territori per dotar-la de majors criteris de qualitat i d'utilitat social, cultural i econòmica
- La nova llei, que s'impulsarà en aquesta legislatura, substituirà de forma progressiva les actuals de Política Territorial, d'Urbanisme i del Paisatge
- El conseller nomena el Comitè d'Experts que assessorarà al Departament de TES en aquesta reforma, incloent 17 professionals de l'àmbit acadèmic, econòmic i de l'arquitectura

El conseller de Territori i Sostenibilitat, Santi Vila, ha anunciat avui la redacció d'una nova Llei de Territori, Urbanisme, Arquitectura i Paisatge amb l'objectiu d'unificar criteris i aplegar en un únic marc normatiu tota la legislació relacionada amb la gestió del territori. Vila ha fet aquestes declaracions durant la conferència *L'arquitectura que ens distingeix*, que ha pronunciat aquest vespre al Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC).

Precisament, el nou marc normatiu, que s'impulsarà en aquesta legislatura, donarà per primera vegada rang de llei a l'arquitectura amb l'objectiu de realçar el seu valor públic com a sector econòmic i com a element constructor de la identitat del país. **"Aquesta llei, en definitiva, ha d'incentivar l'arquitectura, l'urbanisme i la gestió del territori amb majors criteris de qualitat i d'utilitat social, cultural i econòmica"**, ha manifestat Vila. **"Hem d'agilitzar processos i dotar-nos d'una major capacitat per combinar la cohesió territorial amb la competitivitat i la sostenibilitat"**, ha afegit el conseller.

En aquest sentit, un dels aspectes que regularà serà la incorporació en els plecs dels concursos d'obra pública, urbanització i edificació criteris de qualitat, creativitat i funcionalitat, que seran avaluats per un jurat.



■ **Comunicat de premsa** ■

La futura llei també tindrà com a prioritat valoritzar el patrimoni arquitectònic existent, difondre els valors col·lectius i individuals de l'arquitectura i l'urbanisme i promoure la formació de la ciutadania en el coneixement d'aquestes matèries.

La nova Llei de Territori, Urbanisme, Arquitectura i Paisatge substituirà de forma progressiva les següents:

- Llei de Política Territorial de 1983, de la qual va emanar el Pla Territorial General (PTG) de Catalunya, l'instrument bàsic per a l'ordenació del país, la seva planificació i la definició de polítiques específiques de desenvolupament i reequilibri territorial.
- Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge: va ser aprovada l'any 2005, i fixa els principis rectors de l'actuació dels poders públics en matèria de paisatge, els instruments concrets d'intervenció, així com també mesures de sensibilització, educació i suport.
- Modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovada el 2012, amb la voluntat d'agilitar els processos urbanístics, simplificar la regulació administrativa i impulsar l'activitat econòmica.

Comitè d'Experts

L'impuls a la redacció de la nova Llei s'emmarca en la voluntat del Govern d'eleva les polítiques territorials i d'urbanisme a nivell estratègic i de treballar-les conjuntament amb els sectors implicats.

Per tal de donar resposta a aquesta nova orientació el Departament de TES crearà un Comitè d'Experts sobre la reforma de les polítiques territorials i l'urbanisme. Aquest Comitè abordarà els aspectes cabdals en matèria d'ordenació del territori, proposarà mesures concretes de reforma i de modificació normativa i donarà resposta a les consultes que li plantegi el Departament.

El funcionament del Comitè, que es publicarà properament al DOGC, té com a objectiu facilitar la participació de les entitats i dels experts directament implicats en el territori i col·laborar en la definició de les àrees de desenvolupament estratègic que impulsa el Departament a través dels plans directors urbanístics (PDU).

La presidència del nou òrgan recaurà en el conseller, mentre que el vicepresident primer s'escollirà entre tots els membres del Comitè i la



■ **Comunicat de premsa** ■

vicepresidència segona l'ocuparà el director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Agustí Serra. El director de l'Institut Català del Sòl (INCASÒL), Damià Calvet, en coordinarà el funcionament.

La veu dels ajuntaments quedarà garantida amb l'Associació Catalana de Municipis (ACM), representada per Pere Pons, i amb la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), a través de Pere Montaña. Igualment, es comptarà amb un membre dels col·legis professionals següents:

- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya: Lluís Comerón i Sebastià Jornet.
- Consell de l'Advocacia Catalana: Simeó Miquel.
- Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació: Esteve Aymà.
- Col·legi de Geògrafs: Elena Rodríguez.
- Col·legi d'Ambientòlegs: Eulàlia Miralles.
- Col·legi de Politòlegs i Sociòlegs: Judit Carrera.
- Col·legi d'Economistes: Agustí Jover.
- Col·legis d'Enginyers de Camins, Canals i Ports: Jordi Julià.

Finalment, el conseller ha designat disset representats de l'àmbit acadèmic, professional i econòmic amb forts lligams amb l'ordenació del territori i l'urbanisme:

- Joan Busquets: arquitecte, catedràtic d'urbanisme a la ETSAB i a Harvard, dirigeix l'estudi BAU. Gran premi especial d'urbanisme a França (2011) i Erasmus Prize d'Holanda (2011).
- Gemma Geis: professora de Dret Administratiu, Premi Extraordinari de Doctorat de Dret el 2011 amb la tesi "L'execució de les sentències urbanístiques".
- Rafael de Cáceres: arquitecte, professor de Projectes Arquitectònics a l'ETSAB i de la Universitat de Navarra, ponent relacionat amb l'habitatge, el disseny i la planificació urbana.
- Olga Felip: fundadora de l'estudi Arquitectura, amb Josep Camps. Guanyadora del premi AJ a l'arquitecte emergent de l'any menor de 40 anys.
- Beth Galí: arquitecta i dissenyadora industrial, professora d'Urbanisme a la ETSAB, a Harvard i a altres ciutats europees. Creadora del Met-room, espai d'activitats relacionades amb la plàstica, la música i l'arquitectura.
- Ramon Roger: arquitecte, exvicepresident de l'INCASÒL i antic director general d'Arquitectura i Paisatge. President del Barcelona Urban Land Institute, organisme internacional que vetlla per l'ús racional del sòl.
- Jordi Artigas: arquitecte, director general d'AiM3, consultoria en els àmbits del territori, la logística, el turisme i el medi ambient. Assessor del Conselh Generau d'Aran.



■ **Comunicat de premsa** ■

- Josep Santacreu: conseller delegat de DKV Seguros, vicepresident de la Junta Directiva d'Esade Alumni i nomenat vicepresident de la Cambra de Comerç Alemanya per Espanya.
- Eloi Carbonell: vicepresident de la constructora COPCISA, amb presència a Espanya i Llatinoamèrica.
- Jordi Sumarroca: conseller delegat de la constructora TEYCO.
- Josep Miarnau: conseller delegat de COMSA EMTE i president de la fira Construmat.
- Josep M. Montaner: catedràtic d'arquitectura a l'ETSAB, autor de més de 35 llibres d'arquitectura.
- Joan M. Trayter: catedràtic de Dret Administratiu a la Universitat de Girona, professor a les universitats de Lyon, la Sorbonne, Montpellier i Florència. Actualment és membre de la Junta Electoral Central i director del Centre d'Investigació i Gestió de les Administracions Públiques del Parc Científic i Tecnològic de la Universitat de Girona.
- Bet Capdeferro: màster en Arquitectura de Paisatge, premi Joves Arquitectes de Catalunya, Premi d'Arquitectura de Girona i Menció Mies van der Rohe en la categoria emergent. Fundadora de l'estudi [bosch.capdeferro Architectures](http://bosch.capdeferro.com).
- Josep Bohigas: arquitecte i màster AAD per la Universitat de Columbia. Ha estat membre de la Junta Directiva del FAD, comissari de Barraca-Barcelona per l'any del Disseny i membre del comitè científic EME3:Col·lapse. Professor en les universitats de Salamanca, ETSAB, UIC i a l'Escola de Disseny Elisava.
- Francesc Sutrias: Llicenciat en Dret, postgrau en dret immobiliari i urbanístic i en administració pública a la UPF. Va participar com a assessor parlamentari en l'elaboració de la Llei del Sòl i del Dret a l'Habitatge. Gerent del consorci urbanístic VNG Eixample Nord, a Vilanova i la Geltrú. Membre de la Ponència Tècnica de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, membre de la Junta General del Consorci Metropolità d'Habitatge i conseller de REGESA.
- Lluís Marsà: president de l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Barcelona (APCE), president del grup immobiliari La Llave de Oro i responsable de la Comissió d'Habitatge i Urbanisme de la patronal dels constructors.

4 de juliol de 2013