

La Comissió d'urbanisme de Girona dóna llum verd al pla especial de la Marca de l'Ham de Figueres

- **Defineix una finca apta per a ús industrial de 9.258 m²**

La Comissió d'urbanisme de Girona ha acordat avui donar conformitat al pla especial de la Marca de l'Ham de Figueres per tal de desenvolupar-hi una àrea d'aprofitament industrial, d'acord amb el pla general del municipi.

El pla especial urbanístic de la Marca de l'Ham afecta un àmbit de 10.397 m² de sòl emplaçat a la banda de llevant de Figueres, uns terrenys compresos entre la línia del ferrocarril i el rec del Malpàs, a l'alçada de la depuradora municipal.

En aquest àmbit, actualment hi ha unes edificacions industrials i el seu aprofitament industrial ve condicionat a la tramitació d'aquest pla especial urbanístic, segons el Pla general del municipi. Per tant, l'objecte d'aquest pla especial és definir un àmbit de 1.139 m² com a sistema de protecció hidrològica al llarg del reg del Malpàs, i establir la qualificació urbanística detallada de l'àrea d'aprofitament industrial, amb una finca apta per a ús industrial d'una superfície de 9.258 m² i una edificabilitat neta de 0,70 m²/m².

23 de juliol de 2013