

COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE TARRAGONA

Ordre del dia de la sessió del 18 de setembre de 2013

Número: 6/2013

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Comarca Alt Camp

2. Rodonyà
2011 / 046101 / T 04/10/2013
Pla d'ordenació urbanística municipal

Comarca Baix Camp

3. Mont-roig del Camp
2012 / 047123 / T 02/12/2013
Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable en l'àmbit del PE-01 "Càmping de les Arts"
4. Pratdip
2013 / 051159 / T 26/07/2013
Avanç del Pla especial urbanístic per a la implantació d'un hotel en sòl no urbanitzable a la parcel·la 30 del polígon 12 (Mas de l'Ermità)
5. Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
2010 / 041489 / T 13/09/2013
Pla d'ordenació urbanística municipal

PLANEJAMENT

Comarca Alt Camp

6. Valls
2013 / 050997 / T 08/11/2013
Modificació puntual del Pla de millora urbana del Barri Antic, ARI 4, Espardenyers

Comarca Baix Camp

7. La Selva del Camp
2013 / 051376 / T 28/10/2013
Pla especial urbanístic Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable
8. Mont-roig del Camp
2013 / 051307 / T 25/09/2013
Pla de millora urbana PMU-11 "Casalot Centre"
9. Pratdip
2013 / 051633 / T 30/07/2013
Pla de millora urbana PMU-3 "Oest Casc Antic (Onze de Setembre)"

Comarca Baix Penedès

10. Bonastre
2013 / 051418 / T 04/12/2013
Modificació puntual de les Normes subsidiàries relativa a la creació de subclau 20.1 i incorporació de nous usos en les claus 20, 21 i 23
11. Cunit
2013 / 051592 / T 25/11/2013
Modificació puntual de la Memòria Social del POUM
12. Santa Oliva
2013 / 050070 / T 12/12/2013
Modificació puntual tercera del Pla especial d'ordenació de la pista de proves i del laboratori oficial de l'automòbil de Catalunya

Comarca Conca de Barberà

13. Montblanc
2013 / 051568 / T 22/11/2013
Modificació puntual del Pla general d'ordenació en l'àmbit de la UA CH6 del "Pla Especial de Reforma Interior i de Protecció del Centre Històric i qualificació amb Clau Eu-1 de la parcel·la del C/ Casal, 11

14. Santa Coloma de Queralt
2013 / 050887 / T 23/11/2013
Modificació puntual de les Normes Subsidiàries, consistent en incrementar l'alçada reguladora màxima, passant dels 8,50 o 9 metres actuals a 10 metres, en tot el sòl industrial del municipi (clau 6)

Comarca Priorat

15. La Torre de Fontaubella
2013 / 050479 / T 26/09/2013
Pla especial urbanístic per la instal·lació d'una línia elèctrica per donar servei al nou Centre de Telecomunicacions
16. Porrera
2013 / 051436 / T 08/11/2013
Pla especial urbanístic per l'establiment d'un restaurant, celler i molí d'oli a la finca situada a les parcel·les 4 a 10 del polígon 1

Comarca Tarragonès

17. El Morell
2013 / 050914 / T 29/09/2013
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament, àmbit "Naus de Tomanil"
18. El Morell
2013 / 050915 / T 29/07/2013
Pla de millora urbana Sector industrial del Tomanil
19. Roda de Berà
2013 / 050410 / T 26/11/2013
Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, que afecta a l'illa de cases delimitada pels carrers Marinada, de la Generalitat, Miramar i Av. Sant Jordi
20. Vilallonga del Camp
2013 / 051309 / T 25/11/2013
Modificació puntual de normes subsidiàries de planejament urbanístic, àmbit "Naus de Tomanil"

21. Vilallonga del Camp
2013 / 051310 / T 25/10/2013
Pla de millora urbana supramunicipal - Àmbit "Naus de Tomanil"
22. Vila-seca
2013 / 051173 / T 07/12/2013
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana respecte a l'ampliació d'usos de la finca situada al carrer de la Font, 15-17

COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

Comarca Alt Camp

23. El Pont d'Armentera
2010 / 039774 / T 26/09/2013
Pla d'ordenació urbanística municipal

Comarca Baix Camp

24. Castellvell del Camp
2013 / 051007 / T 09/11/2013
Modificació puntual de les Normes subsidiàries referent a l'art.166 que regula les condicions d'utilització del sistema d'espais lliures
25. Mont-roig del Camp
2010 / 039558 / T 02/11/2013
Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal pel que fa a la transformació de l'àmbit de SNU "Huertos de Miami" en sector de sòl urbanitzable delimitat SUD 14, "Urbanització les Planes"
26. Vilaplana
2011 / 045000 / T 16/09/2013
2a Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal pel que fa a les condicions de l'edificació en sòl no urbanitzable. Modificació de l'article 269

Comarca Baix Penedès

27. La Bisbal del Penedès
2012 / 048256 / T 26/09/2013
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament 4/11 que afecten a la regulació d'usos comercials, lúdics i industrials en els nuclis residencials

28. L'Arboç
2012 / 048683 / T
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbana municipal àmbit Illa Priorat

Comarca Conca de Barberà

29. Blancafort
2012 / 047159 / T 26/09/2013
Modificació puntual de les Normes subsidiàries que afecta els magatzems de la plaça dels Arbres

30. Pontils
2012 / 047219 / T 01/10/2013
Modificació puntual de les Normes Subsidiàries a l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 1 " La Plana"

Comarca Tarragonès

31. Roda de Berà
2011 / 046069 / T 26/09/2013
Modificació puntual del PGOU relativa a la modificació de diversos articles i canvi de qualificació de les dependències de la Regidoria de Serveis Socials

32. Salomó
2007 / 026931 / T 03/11/2013
Text articulat de la normativa vigent

33. Salou
2010 / 042703 / T 12/10/2013
Modificació puntual dels articles 354 i 40 del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a la regulació dels establiments hotelers

34. Salou
2012 / 048816 / T 27/09/2013
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent a l'àmbit del polígon d'actuació PAU CS-14. Església Sant Jordi. Cap Salou

ESTUDIS DE DETALL

Comarca Baix Penedès

35. El Vendrell
2013 / 051610 / T 26/09/2013
Estudi de Detall de la Unitat d'Actuació 32 "Edèn Park Sud"

CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

Comarca Alt Camp

36. Querol
2012 / 047905 / T 21/05/2012
Delimitació de l'entorn de protecció de l'església de Sant Jaume de Montagut

Comarca Baix Camp

37. Cambrils
2013 / 050900 / T 06/05/2013
Criteris de política d'abastament d'aigua per cobrir les necessitats corresponents al Sector 1-Les Comes, Sector 5-Balianes Sud i Sector 4-Els Antígons
38. Reus
2013 / 050491 / T 21/03/2013
Declaració de bé cultural d'interès nacional, en la categoria de monument històric, a favor del Pavelló dels Distingits de l'Institut Pere Mata
39. Reus
2013 / 050492 / T 21/03/2013
Declaració de bé cultural d'interès nacional, en la categoria de monument històric, a favor del Teatre Fortuny, "El Círcol"
40. Riudecanyes
2013 / 051704 / T 08/08/2013
Consulta relativa al tipus de tràmit que correspon a la sol·licitud de llicència per a la construcció d'una bassa de purins a ubicar al polígon 10, parcel·la 74

Comarca Baix Penedès

41. El Vendrell
2013 / 051744 / T 09/08/2013
Consulta sobre la Modificació puntual del Pla general número 32, desafectació de sòl reservat per a infraestructures (clau 5) dipòsit del Nou Vendrell
42. Sant Jaume dels Domenys
2011 / 045543 / T 25/06/2012
Pla parcial urbanístic del Sector G Sant Jaume Residencial Sud

Comarca Conca de Barberà

43. Montblanc
2012 / 048415 / T 12/11/2012
Refós de la 1a. Revisió del Pla General d'Ordenació
44. Vimbodí i Poblet
2013 / 051420 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU consistent en la reforma interior dels baixos on s'ubica la cafeteria del Monestir de Poblet

EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

Comarca Alt Camp

45. El Pla de Santa Maria
2013 / 051020 / T 24/09/2013
Projecte en SNU per a la construcció d'un nucli zoològic per a la cria de gossos de raça i manteniment de cavalls a ubicar al polígon 8, parcel·la 120
46. La Masó
2013 / 051700 / T 05/10/2013
sol·licitud d'informe del projecte en SNU relatiu a l'activitat de cria i engreix de paons, situada al polígon 2, parcel·la 129
47. Vilabella
2013 / 051500 / T 12/10/2013
projecte en SNU per a la legalització de les obres de rehabilitació i ampliació de la masia del Molí de Bràfim, situada al polígon 5, parcel·la 37 i polígon 6, parcel·la 26

Comarca Baix Camp

48. Mont-roig del Camp
2013 / 051604 / T 25/10/2013
Projecte en SNU per a la col·locació de 4 suports i 191 metres lineals de cablejat
aeri de baixa tensió al polígon 60, parcel·la 102

Comarca Baix Penedès

49. El Montmell
2013 / 051572 / T 22/11/2013
Informe del projecte en SNU de projecte de reforma i rehabilitació Masia Cal Puig
(ca la rossa)

Comarca Conca de Barberà

50. Montblanc
2013 / 050877 / T 30/09/2013
Projecte en SNU per a la legalització de la rehabilitació, canvi d'ús i ampliació del
Mas de Magí, situat al polígon 6, parcel·la 68

Comarca Tarragonès

51. Constantí
2013 / 051329 / T 26/08/2013
Rehabilitació / ampliació d'un Mas catalogat al Catàleg de Masies del POUM de
Constantí.
52. Salomó
2013 / 051254 / T 18/09/2013
Projecte en SNU per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques per a l'extracció
d'aigua, la construcció d'un magatzem agrícola, un hivernacle i un estany d'aigua al
polígon 9, parcel·les 14 i 17
53. Tarragona
2013 / 050270 / T 12/11/2013
Projecte en SNU per a la rehabilitació de la cantera romana i de l'àrea de servei del
Mèdol
54. Vila-seca
2013 / 051835 / T 12/12/2013
Projecte en SNU línia elèctrica

INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

Comarca Baix Camp

55. Cambrils
2013 / 051476 / T 21/09/2013
Obres d'ús provisional consistents en la construcció d'una piscina d'ús públic al Passeig Marítim, 88, Partida Ardiaca, Càmping Joan
56. Cambrils
2013 / 051478 / T 28/09/2013
Obres d'ús provisional consistents en places d'aparcament d'edifici comercial a la finca situada a l'Autovia del Mediterrani A-7, Km 1148
57. Reus
2013 / 051769 / T 27/10/2013
Obres d'ús provisional consistents en obres per activitat de taller de fusteria d'alumini.

Comarca Baix Penedès

58. Banyeres del Penedès
2013 / 051763 / T 16/10/2013
Obres d'ús provisional consistents en la construcció d'una sala auxiliar exterior amb coberta desmuntable.
59. El Vendrell
2013 / 051759 / T 20/10/2013
Obres d'ús provisional consistents en el desbrossament i tancament d'un terreny per a realitzar l'activitat de pàrquing de caravanes i embarcacions

Comarca Tarragonès

60. La Nou de Gaià
2013 / 051664 / T 01/10/2013
obres d'ús provisional consistents en el canvi d'usos del solar ubicat al polígon 3, parcel·la 7 de la Sitgeta, Av. Catalunya, s/n

COMPLIMENTS DE RECURSOS I DE SENTÈNCIES

Comarca Baix Camp

61. Reus
2011 / 044723 / T 14/10/2011
Pla parcial urbanístic del sector B.8 "Cementiri"

62. Reus
2011 / 044815 / T 27/09/2011
Pla parcial urbanístic del sector A.1 "Camí del Burgar"

TORN OBERT DE PARAULES