

■ Comunicat de premsa ■

El servei Ofideute de mediació hipotecària s'amplia a la comarca del Baix Ebre

- El servei d'assessorament i mediació sobre el deute hipotecari de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, Ofideute, arriba als municipis del Baix Ebre



El secretari d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat, Carles Sala, i el president del Consell Comarcal del Baix Ebre, Lluís Soler, han signat un conveni d'Ofideute per atendre, assessorar i informar les persones amb problemes de pagament dels préstecs hipotecaris als bancs i, si cal, fer la mediació amb les entitats.

El servei d'[Ofideute](#) de la Generalitat funciona des del gener de 2010 per intercedir entre les famílies amb deutes hipotecaris i els bancs titulars dels préstecs, amb l'objectiu de buscar solucions i evitar la pèrdua de l'habitatge i l'exclusió social residencial. Des de llavors, el servei ha atès 511 famílies de Tarragona, 24 del Baix Ebre, i s'han fet 378 mediacions a Tarragona, 17 de les quals corresponen a la comarca del Baix Ebre. Els bancs han acceptat una solució pactada en 84 casos de Tarragona, 3 del Baix Ebre.

Pel que fa a **Catalunya**, Ofideute ha iniciat 6.396 expedients, ha fet entrevistes a 5.261 persones amb problemes per pagar les hipoteques i s'ha arribat a un acord pactat amb els bancs en 867 casos d'impagament.

La signatura d'aquest conveni permetrà ampliar els serveis d'Ofideute a la comarca. Un fet que, per al president del Consell Comarcal del Baix Ebre, Lluís Soler, ens permetrà que l'ens comarcal *“s'apropi a una de les grans preocupacions que té la ciutadania del Baix Ebre”*. En aquest sentit, Soler ha explicat que *“aquest és un conveni necessari ja que, per a les famílies*

afectades, és rellevant disposar d'un interlocutor proper que pugui mediar per tal de resoldre la seva problemàtica”.

Per la seva banda, el secretari d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat, Carles Sala, ha detallat que *“és beneficiós per al territori que les famílies puguin conèixer les mesures existents en el cas que no puguin pagar les quotes de la seva hipoteca o lloguer”*

Una xarxa de 38 oficines

En total s'han posat en marxa 38 oficines de mediació de les quals 18 pertanyen a la demarcació de Barcelona, 5 a Girona, 4 a Lleida i 11 a Tarragona (comptant les Terres de l'Ebre).

Dades d'Ofideute des de gener de 2010

	Tarragona	Baix Ebre	Catalunya
Expedients iniciats	614	27	6.396
Entrevistes fetes	511	24	5.261
Mediació (expedients en tràmit)	235	12	1.757
Mediació tancada	143	5	1.472
Solucions pactades	84	3	867
Índex d'acceptació de propostes	58,74%	60,00%	58,90%

8 de gener de 2014