

L'Agència de l'Habitatge, Valls i la comarca de l'Alt Camp reforcen els seus serveis

- **Les dues oficines d'habitatge han atès més de 5.000 visites el 2013**
- **Actualment, hi ha 117 oficines i borses que presten serveis relacionats amb l'habitatge a Catalunya**

Avui s'han signat els convenis que permeten el funcionament de l'Oficina Local d'Habitatge de Valls i l'Oficina Comarcal d'Habitatge de l'Alt Camp, que atenen a totes les famílies de la comarca. També s'ha signat un conveni que permet la gestió del programa de mediació per al lloguer social.

El secretari d'Habitatge i Millora Urbana i president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, Carles Sala, ha assistit aquest matí a la signatura de conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el Consell Comarcal de l'Alt Camp i l'Ajuntament de Valls. L'alcalde de Valls, Albert Batet, i el president del Consell Comarcal de l'Alt Camp, Joan Josep Raventós, han signat els respectius convenis relatius a les Oficines Locals d'Habitatge de l'Alt Camp i de Valls i al programa de mediació per al lloguer social.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya encomana per conveni, la gestió dels serveis al territori en les oficines locals d'habitatge i a les borses de mediació per al lloguer social. Aquests ens municipals o supramunicipals ofereixen informació i atenció ciutadana, i les borses s'encarreguen de la captació i la gestió dels habitatges del programa de mediació i les oficines d'altres tramitacions.

L'Oficina Local d'Habitatge de Valls ha atès durant l'any 2013 4.132 persones, que s'han adreçat a aquesta oficina situada a l'Ajuntament de Valls per fer diverses gestions relacionades amb el seu habitatge.

D'altra banda, **l'Oficina Comarcal de l'Alt Camp** ha atès, durant l'any 2013, 1.227 persones. Les consultes que ha rebut l'Oficina Comarcal -ubicada al Consell Comarcal de l'Alt Camp- són derivades de la tramitació de cèdules d'habitabilitat, sol·licitud de prestacions, alta de nous contractes, etc. L'Oficina Comarcal presta els seus serveis als veïns de tots els municipis (excepte Valls). Per tal d'aconseguir que aquests serveis es prestin d'una manera descentralitzada i personalitzada, el responsable de l'oficina es desplaça periòdicament als diferents consistoris per poder atendre els usuaris en el seu propi municipi.

Carles Sala, ha assenyalat la importància del nombre de persones que s'han pogut atendre gràcies a aquest desplegament d'oficines locals d'habitatge distribuïdes en el territori. Actualment, hi ha 117 oficines i borses que presten aquests serveis a Catalunya. Durant l'any 2013 s'han atès més d'un milió de consultes relatives a temes d'habitatge, 590.000 de les quals han estat ateses presencialment, mitjançant les oficines locals, les borses i les diverses seus de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de Barcelona, Lleida, Tarragona, Girona i les Terres de l'Ebre.

L'altre conveni signat és per impulsar el **Programa de mediació i cessió d'habitatges per al lloguer social**, per mitjà de la Borsa d'habitatge municipal. Les borses fan de mediadores entre les persones propietàries i les llogateres, garanteixen el bon ús dels pisos, negocien rendes de lloguer per sota del preu de mercat i cerquen l'habitatge més adequat a la unitat de convivència sol·licitant. L'Agència de l'Habitatge finançarà una part de la despesa dels serveis de mediació: 450 euros per contractes de lloguer de 2014, i 200 euros per gestió i seguiment de contractes anteriors. La previsió per aquest any és arribar a 200 mediacions de contractes de lloguer social.

21 de març de 2014

*Oficina de Comunicació i Premsa
Departament de Territori i Sostenibilitat
premsa.tes@gencat.cat
93 495 82 34*