

■ Comunicat de premsa ■

El servei de mediació hipotecària de la Generalitat arriba a Sitges

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sitges atendran de manera conjunta les famílies amb dificultats per pagar els rebuts de la hipoteca

El secretari d'Habitatge i Millora Urbana, Carles Sala, i l'alcalde de Sitges, Miquel Forns, han signat aquest matí un conveni per impulsar el Servei d'Assessorament sobre el Deute Hipotecari, l'Ofideute, a Sitges (Garraf). La signatura servirà per impulsar la col·laboració entre l'Administració local i la catalana i prevenir, així, la pèrdua de l'habitatge i el risc d'exclusió residencial.

La Generalitat va crear el servei [Ofideute](#) el gener de 2010 amb la finalitat d'assessorar, informar i, quan calgui, intercedir entre les famílies amb deutes hipotecaris i els bancs titulars dels préstecs. Aquest Servei intenta cercar solucions proporcionades i adaptades a la capacitat de pagament de les persones per a quotes de l'habitatge habitual.



Carles Sala (a la dreta) durant la signatura d'aquest matí.

Quasi 400 expedients al Garraf

A Sitges, de moment, s'han obert 21 expedients d'informació, assessorament i gestió per a la liquidació del deute hipotecari, i gràcies a la mediació, s'han aconseguit quatre acords favorables a les persones endeutades i amb risc de perdre la llar. Paral·lelament, a la comarca del Garraf s'han iniciat 392 expedients i se n'han tancat 76 amb un acord positiu amb el banc, una xifra que representa el 55,4% del total.

Pel que fa a tot Catalunya, des que es va posar en marxa, Ofideute ha iniciat 7.707 expedients i els bancs han acceptat una solució pactada en 1.924 casos, el que significa que s'han admès el 60% de les propostes de l'Administració i les famílies a les entitats financeres. La demarcació de Barcelona concentra el volum més gran d'informes oberts, 5.970, amb un total de 1.489 mediacions tancades de manera positiva, és a dir, el 61,5% de les propostes (dades registrades a 30 d'abril de 2014).

2 de juny de 2014

*Oficina de Comunicació i Premsa
Departament de Territori i Sostenibilitat
premsa.tes@gencat.cat
93 495 82 34*