

Acords de Govern

Acords de Govern

17 de febrer de 2015

El Govern finalitza la codificació del dret civil català amb l'aprovació del Projecte de Llei del Llibre VI, relatiu a les obligacions i els contractes

- **És el darrer d'un procés que conforma la tasca legislativa més important que s'ha dut a terme a Catalunya en l'àmbit del dret privat**
- **El text recull la regulació del contracte de compravenda, els contractes regulats en lleis especials i deroga totalment la Compilació del dret civil de Catalunya**
- **Es facilita així l'aplicació del Codi civil de Catalunya tant als ciutadans com als operadors jurídics, que no hauran d'acudir a altres ordenaments per trobar solucions a l'hora de tractar qüestions dels diferents àmbits civils que realitzen quotidianament**

El Govern ha aprovat el Projecte de Llei del Llibre VI del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes, amb el qual el Govern culmina el procés legislatiu més important que s'ha dut a terme a Catalunya en l'àmbit del dret privat. El text regula el contracte de compravenda, modifica i incorpora els contractes regulats en lleis especials i substitueix totalment la Compilació del dret civil de Catalunya, aprovada l'any 1969 i modificada el 1984. La regulació dels contractes s'inicia amb la compravenda, que es considera el paradigma regulador dels contractes d'intercanvi.

Amb l'aprovació del Projecte de Llei, el Govern de la Generalitat finalitza i dona compliment al mandat del Parlament de Catalunya, que en l'article 3 de la primera Llei del Codi civil de Catalunya (Llei 29/2002, de 30 de desembre) fixava en 6 els llibres que compondrien el Codi civil català.

El mandat responia a un doble objectiu. D'una banda, completar el Codi civil de Catalunya, sense perjudici que en el futur, i en atenció a les noves necessitats normatives, es pugui legislar sobre altres institucions jurídiques en matèria civil. I, de l'altra, proporcionar un text legal sistematitzat per facilitar el tràfic jurídic i l'aplicació efectiva del Codi civil de Catalunya, tant per part del ciutadans particulars, com dels operadors jurídics. En aquest sentit, els operadors jurídics tindran a l'abast un cos legal, el més complet possible, que incorpora les matèries que conformen el dret civil de Catalunya, de manera que no hauran d'acudir a altres ordenaments per trobar solucions a l'hora de tractar temes dels diferents àmbits civils que els ciutadans realitzen quotidianament, ja siguin litigiosos o no.

El Llibre VI

El títol primer del text, relatiu a les disposicions generals, regula les parts generals de l'obligació i del contracte tenint en compte els principis de la contractació que afecten els consumidors. Així, s'estableixen les obligacions del venedor i el comprador, el deure de pagar el preu per part del comprador i el principi de conformitat que ha de regir el contracte de la compravenda. A més, inclou la figura jurídica de l'avantatge injust, és a dir, l'increment d'un patrimoni sense causa jurídica que ho justifiqui en detriment d'un altre patrimoni, recollida i actualitzada en la Compilació de dret civil de Catalunya. També incorpora les especialitats de la compravenda immobiliària, que la pràctica notarial i registral havia prefigurats, com la compravenda d'immobles en construcció, la compravenda d'immoble amb pacte de finançament per un tercer o una nova regulació de la condició resolutòria explícita, modalitats destinades a dotar d'una major protecció i de més opcions el comprador.

El títol segon conté els diferents tipus contractuals, com ara l'actualització de la permuta; la cessió de solar o d'aprofitament urbanístic a canvi de construcció futura; els contractes de conreu, parceria i masoveria; l'arrendament rústic i l'arrendament de pastures; el violari, figura jurídica del dret civil que consisteix en el dret a percebre una pensió periòdica en diners durant la vida d'una persona; el contracte d'aliments; el contracte d'acolliment de persones grans, els contractes d'integració, o el censal, entre d'altres.

Les innovacions es fan compatibles amb el manteniment, degudament actualitzat i renovat, de figures tradicionals del dret civil català, com la rescissió per lesió i la venda a carta de gràcia, que provenen directament del dret romà i tenen plena vigència en la societat actual. Tanmateix, es regula la nova figura de contracte de custòdia del territori, que actualment ja té un fort impuls a Catalunya. La finalitat d'aquesta figura és la conservació de la biodiversitat, el patrimoni natural i cultural, el paisatge o la gestió sostenible dels recursos naturals.

El Llibre VI es compon també d'un tercer títol, que es refereix a les altres fonts de l'obligació.

El Govern aprova el Pla de gestió dels espais protegits 2015-2020, una eina de conservació i dinamització del territori

- **Entre els objectius del Pla hi ha definir la situació actual dels 9 parcs naturals gestionats per l'Administració de la Generalitat, els 2 paratges d'interès natural i el parc nacional, identificar els reptes de futur, els objectius a assolir i les actuacions a dur-hi a terme**
- **Es produiran canvis organitzatius i de model de gestió dels parcs per aplicar una gestió multifuncional, més integrada al propi territori**
- **A Catalunya, els espais naturals de protecció especial gestionats per l'Administració de la Generalitat comprenen 383.419 hectàrees de territori i més de 300.000 habitants d'un centenar de municipis**
- **Els parcs reben cada any 3,7 milions de visitants i generen un impacte econòmic de gairebé 100 milions d'euros al territori**

El Govern ha aprovat el Pla de gestió dels espais naturals de protecció especial de Catalunya 2015-2020. Es tracta d'un instrument de gestió que respon a dos grans reptes principals: en primer lloc, garantir la conservació i millora dels valors naturals dels espais de protecció especial, i, en segon lloc, millorar i compatibilitzar les activitats que s'hi desenvolupen (tradicionals i noves) per impulsar el seu paper com a font de creació de nova activitat socioeconòmica i de creixement en termes de qualitat.

El Pla té entre els seus objectius definir la situació actual dels 9 parcs naturals gestionats per l'Administració de la Generalitat, els 2 paratges d'interès natural i el parc nacional, identificar els reptes de futur, els objectius a assolir i les actuacions a dur-hi a terme. El document alinearà tots els agents responsables per crear un marc de coordinació i col·laboració activa entre els actors principals: l'Administració, els ajuntaments, els propietaris, les empreses i la societat en general.

L'elaboració del Pla l'ha liderat el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural sota tres principis bàsics:

1. Utilitzar la gestió multifuncional com a eina principal de conservació.
2. Impulsar una gestió d'excel·lència que fomenti que els equips gestors sumin esforços a escala pluridisciplinària, combinant el treball d'equips propis de l'Administració o externs del món de la biodiversitat, l'agronomia i la gestió forestal, la cinegètica o la turística.

3. Alinear els interessos del territori amb les necessitats de conservació i millora del medi natural.

7 eixos estratègics

El Pla fixa 7 eixos estratègics amb uns objectius a assolir fins a l'any 2020. Els objectius es desenvolupen en 50 línies d'actuació esquematitzades en fitxes que concreten unitats responsables, calendari, pressupost i indicadors per assegurar-ne el seguiment i compliment.

Primer eix. La conservació. Es crearà l'Observatori de conservació i seguiment de la biodiversitat i es redefinirà i potenciarà el Consell de Protecció de la Natura amb l'objectiu de millorar la seva vinculació amb el Departament d'Agricultura. Es tracta de sistematitzar i millorar la relació com a òrgan consultiu i donar-li el suport logístic perquè pugui millorar el seu funcionament.

Segon eix. Busca aconseguir un model de gestió més àgil i eficaç. El model aposta per optimitzar els equips de gestió i aposta per les fórmules de gestió consorciades i el treball en xarxa. D'aquesta manera, es dota els equips de gestió de més autonomia i es millora la coordinació amb la creació del Consell de Parcs de Catalunya.

Tercer eix. El Pla aposta per valoritzar l'activitat agrària i ramadera sostenibles com a element clau en la conservació del territori protegit, en línia amb la nova PAC (*greening*). Pretén fomentar el paper dels parcs naturals com a camps experimentals per conservar la biodiversitat cultivada i potenciar les sinergies a través del reconeixement i la promoció dels productes agroalimentaris i ramaders que s'hi produeixen.

Quart eix. La valorització social dels Parcs naturals i espais d'especial protecció. El model de gestió que impulsa el Govern demostra que es poden compatibilitzar perfectament les activitats per posar en valor el coneixement dels espais protegits amb la conservació dels seus valors. La conservació ha esdevingut una clara oportunitat per desenvolupar molts serveis que contribueixen a dinamitzar econòmicament la seva àrea d'influència.

Cinquè eix. Treball coordinat dels parcs naturals dins d'un programa marc que inclou actuacions per afavorir la divulgació dels valors i la consolidació de l'oferta pedagògica, plans de millora de l'accessibilitat, elaboració del mapa d'equipaments, plans de senyalització, utilització de les TIC, i potenciació dels centres de documentació vinculats a la xarxa Recida.

Sisè eix. Es configura a partir del reforç de la participació dels parcs als afers d'interès local, el suport a activitats de propietaris i empreses locals i l'impuls de l'oferta pedagògica. També en la innovació i la transferència de

coneixement, el desenvolupament d'actuacions emblemàtiques, la comunicació i l'avaluació dels beneficis socials i econòmics que comporten.

Setè eix. Garantir la viabilitat i sostenibilitat econòmica dels parcs. En el context econòmic actual, l'Administració, d'acord amb les responsabilitats i competències derivades de les lleis haurà de vetllar prioritàriament per la protecció dels espais.

Impacte de més de 100 milions d'euros anuals

A Catalunya, els espais naturals de protecció especial gestionats per l'Administració de la Generalitat comprenen 383.419 hectàrees de territori amb el major valor natural i grau de protecció. Engloben una població de 318.470 habitants de 96 municipis i reben més de 3,7 milions de visitants, amb una despesa mitjana d'entre 20 i 50 euros per persona i dia. Això suposa un impacte de gairebé 100 milions d'euros al territori de l'entorn dels parcs. La pràctica del submarinisme a les Illes Medes, per exemple, genera un impacte econòmic de 10 milions d'euros a l'Estartit.

La dinamització dels parcs i de totes les activitats i serveis relacionats constitueixen una alternativa per complementar i millorar el finançament dels parcs, tenint en compte que actuen directament com a pol i motor d'atracció de la ciutadania i beneficien les activitats vinculades a diferents serveis en l'àmbit d'influència d'aquests espais.

El Govern aprova un acord perquè l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya i la Universitat d'Umea (Suècia) col·laborin en seguretat pública

- **Les dues institucions, que cooperen des de l'any 2010, col·laboraran en l'àmbit de la formació i la recerca en la seguretat pública**

El Govern ha aprovat la subscripció d'un acord marc de col·laboració entre l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (ISPC) i la Unitat per a la Formació de la Policia de la Universitat d'Umea (Suècia) per cooperar en l'àmbit de la formació i la recerca en el camp de la seguretat pública.

La col·laboració permetrà realitzar les actuacions següents:

- Intercanviar plans de formació i treballs de recerca, promoure la participació de l'alumnat i personal respectius a les activitats de formació, recerca, publicacions i altres temes d'interès per a ambdues institucions.
- Intercanviar experiències i coneixements mitjançant l'intercanvi de professionals (personal instructor, alumnat i especialistes en matèria de seguretat).
- Promoure iniciatives conjuntes per desenvolupar activitats de formació i recerca en el camp de la seguretat.
- Organitzar, desenvolupar i coordinar reunions, seminaris, conferències i tallers bilaterals o multilaterals.

Es crearà una comissió de seguiment, formada per dos representants de cada part, que establirà el programa d'activitats i analitzarà les actuacions de les activitats dutes a terme. L'acord tindrà una durada de 4 anys i serà prorrogable tàcitament per períodes anuals successius.

La col·laboració entre l'ISPC i la Unitat de Formació de la Policia de la Universitat d'Umea va començar l'any 2010 i des de llavors els dos organismes han treballat conjuntament en diferents accions de recerca sobre la selecció dels aspirants a policia i la formació bàsica policial.

Atesos els bons resultats obtinguts amb aquesta cooperació, les dues institucions, consideren oportuna la signatura d'aquest acord per aconseguir una major coordinació dels esforços i una millor explotació dels respectius recursos i mitjans personals i materials.

Altres acords del Govern

Autoritzada la URV a cedir temporalment a un tercer el dret de superfície dels terrenys on es construiran els equipaments esportius dels XVIII Jocs Mediterranis Tarragona 2017

El Consell Executiu ha autoritzat la Universitat Rovira i Virgili (URV) a cedir temporalment a favor d'un tercer el dret de superfície que té sobre els terrenys situats al número 5 de l'avinguda President Companys de Tarragona, on s'han de construir alguns dels equipaments esportius dels XVIII Jocs Mediterranis Tarragona 2017. Segons l'acord de Govern, la cessió es farà a través d'un concurs públic amb publicitat i concurrència i per a un període de temps no superior a 40 anys. L'empresa adjudicatària es farà càrrec de la construcció i explotació del pavelló poliesportiu Sant Jordi i de l'ampliació de la residència universitària. La Generalitat, propietària dels terrenys, ingressarà el 90% del preu del cànon anual que faci efectiu l'adjudicatari i, la URV, el 10% restant.

El 20 de gener passat la Generalitat, propietària dels terrenys, va aprovar a través d'un acord de Govern constituir un dret de superfície a favor de la URV sobre aquest espai per a un període de 75 anys. Es tracta d'una superfície de 7.315,61 m² que estava adscrita al Consell Català de l'Esport i que es va cedir a la Rovira i Virgili perquè pogués ampliar la residència universitària i construir el pavelló poliesportiu Sant Jordi. La Universitat es compromet a posar el nou pavelló esportiu a disposició del Comitè Organitzador dels XVII Jocs Mediterranis Tarragona 2017.

Actualització dels estatuts de la Fundació Privada Alícia, Alimentació i Ciència, i dels representants de la Generalitat al Patronat de l'entitat

El Consell Executiu ha ratificat la modificació parcial dels estatuts de la Fundació Privada Alícia, Alimentació i Ciència, n'ha aprovat el text íntegre i ha designats els representants de la Generalitat de Catalunya que formen part del Patronat de l'entitat. L'acord redueix el nombre de patrons de l'Administració, que passa a tenir-hi una posició minoritària. D'aquesta manera queda reforçat el caràcter d'entitat privada de la Fundació, la qual cosa facilitarà l'accés a subvencions de la Unió Europea destinades a les pimes, que actualment li són denegades.

D'acord amb els estatuts ratificats, seran membres nats del Patronat en representació de la Generalitat els titulars del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, i de la Secretaria d'Universitats i Recerca del Departament d'Economia i Coneixement.

Per acord de Govern de 4 de novembre de 2003 es va autoritzar la constitució de la Fundació Centre Internacional de Cultura de l'Alimentació i de Recerca Gastronòmica de Sant Benet de Bages, Fundació Privada, participada per la

Generalitat de Catalunya i la Fundació Caixa Manresa, i se'n van aprovar els estatuts. Actualment té la denominació de Fundació Privada Alícia, Alimentació i Ciència. La Fundació Caixa Manresa, mentrestant, està fusionada amb la Fundació Catalunya – La Pedrera, Fundació Especial.

La Fundació Privada Alícia té com a objecte la gestió i promoció, sense ànim de lucre, del Centre Internacional de Cultura de l'Alimentació i Recerca Gastronòmica en l'àmbit del conjunt històric i monumental de Sant Benet de Bages i promou activitats d'investigació, estudi, desenvolupament tecnològic i aplicació, foment empresarial i formació i divulgació en matèria de coneixement alimentari.

Ratificada la dissolució i liquidació del Consorci per a la Gestió de Residus Municipals de la Selva

El Consell Executiu ha ratificat l'acord de dissolució i liquidació del Consorci per a la Gestió de Residus Municipals de la Selva, adoptat per la Junta de Govern del Consorci en la sessió del 18 de febrer de 2014. El motiu de la decisió és que la finalitat i l'objecte pels quals es va constituir l'organisme han deixat d'existir.

La constitució del Consorci per a la Gestió de Residus Municipals de la Selva, integrat per l'aleshores Junta de Residus, l'actual Agència de Residus de Catalunya (ARC) i el Consell Comarcal de la Selva, es va aprovar per decret l'agost de 1994 amb l'objectiu principal de construir, explotar, conservar i mantenir les instal·lacions necessàries per a les operacions de tractament, reciclatge i deposició controlada de residus sòlids municipals i assimilables. Hores d'ara ja s'han desenvolupat correctament totes les instal·lacions que es van projectar i s'han cedit al Consell Comarcal. És per això que l'ARC ha demanat separar-se del Consorci, petició que la Junta General ha acceptat, i s'ha procedit a dissoldre i liquidar l'organisme.

La dissolució dóna compliment a l'acord de Govern de 10 de juliol de 2012 pel qual es van aprovar els criteris de supressió o desvinculació d'entitats participades per la Generalitat.

Dissolució de la societat ACCIÓ Catalunya-Turquia que ha utilitzat mentre tramitava el canvi de titularitat de l'oficina d'Istanbul

El Consell Executiu ha aprovat la dissolució de la societat ACCIÓ Catalunya-Turquia, SL, que li havia permès seguir operant al mercat turc mentre es tramitava el canvi de titularitat de l'Oficina Exterior de Comerç i Inversions de l'antic Consorci de Promoció Comercial de Catalunya (COPCA) a ACCIÓ, que és l'agència resultant de la fusió d'aquest organisme amb el Centre d'Innovació i Desenvolupament Empresarial (CIDEM).

La legislació turca no permet el canvi de titularitat automàtic i exigia obrir una nova societat i aturar l'activitat de COPCA. La creació de la nova societat va requerir un permís especial del Ministeri de l'Interior turc que, de mitjana, tarda dos anys a concedir-se. Per aquest motiu, ACCIÓ va optar per adquirir una societat espanyola que pogués operar immediatament com a oficina de representació a Istanbul per donar cobertura a les activitats d'ACCIÓ. Se'n va modificar l'objecte, la denominació i la seu social i va passar a denominar-se ACCIÓ Catalunya-Turquia, S.L. Un cop regularitzada la situació a Istanbul i amb l'Oficina Exterior de Comerç i Inversions d'ACCIÓ actuant amb plena normalitat, aquesta societat ha deixat de ser l'ens instrumental per operar amb normalitat a Turquia i, en conseqüència, ha perdut la seva raó de ser.