

Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona destinen 11,1 milions d'euros al barri de Canyelles per al 2015

El secretari d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat, Carles Sala, i el conseller municipal, portaveu del districte de Nou Barris, Santi Borrull, han visitat també el nou ascensor instal·lat a la Guineueta

El secretari d'Habitatge i Millora Urbana, Carles Sala, i el conseller municipal, portaveu del districte de Nou Barris, Santi Borrull, han visitat aquest matí les obres de rehabilitació de dos edificis del barri de Canyelles, al districte de Nou Barris de Barcelona, afectats per patologies estructurals, les obres dels quals van començar el passat mes de gener als blocs D15, situat a la Via Favència, 73-75, i al D16 situat a la Via Favència, 77-79, amb un total de 96 habitatges. Posteriorment, s'han traslladat al barri de la Guineueta, on han visitat el nou ascensor situat al carrer de la Guineueta, 13.

El cost total de la intervenció a Canyelles és de 32,3 milions d'euros

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, encarregada d'executar els treballs, ja ha finalitzat 5 projectes més, que es licitaran en els propers mesos i que suposaran l'inici d'obres en un total de 1.451 habitatges més al llarg del 2015.

Les obres consisteixen en rehabilitar les façanes i la coberta dels dos edificis afectats per humitats i altres patologies estructurals i per dotar-los d'una important millora en estalvi energètic, amb l'aïllament tèrmic de les façanes.

La Secretaria d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i el Patronat Municipal de l'Habitatge (PMHB) de l'Ajuntament de Barcelona van signar l'any 2007 un conveni per col·laborar en les obres de rehabilitació d'aquest barri, atès l'abast de l'actuació que afecta un total de 2.524 habitatges ubicats en 65 blocs o escales. Tots aquests edificis estan afectats per patologies estructurals (oxidació, carbonatosis i humitats) i requereixen una actuació de rehabilitació de gran inversió, 32,3 milions d'euros, aproximadament, per a la totalitat del barri.

Les obres de rehabilitació de les patologies estructurals es financen en un 60% per part de la Generalitat de Catalunya, un 25% l'aporta l'Ajuntament de Barcelona i el 15% restant l'han d'aportar els veïns. En el cas dels propietaris amb ingressos inferiors als 24.000€, s'han previst subvencions individuals de fins al 100%. El PMHB ha estat l'encarregat de gestionar els acords amb les 36 comunitats de veïns que es beneficiaran dels ajuts a la rehabilitació convocats pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona.

Per l'any 2015 la convocatòria d'ajuts per a la rehabilitació del barri de Canyelles té un pressupot total de 11,1 milions d'euros, que inclou l'aportació extraordinària de 5 milions d'euros que ha fet l'Ajuntament de Barcelona fruit de l'acord per concessionar la gestió d'aparcaments municipals al centre de Barcelona a través de la societat BAMSA.

El pressupost per a la primera fase dels dos blocs que s'han iniciat els darrers dies s'ha adjudicat a l'empresa TEYCO, SL per un import de 882.514,84 euros.

Nou ascensors subvencionats a la Guineueta

La instal·lació d'ascensors per part de la Generalitat té com a objectiu eliminar barreres arquitectòniques i facilitar l'accessibilitat de veïns i veïnes de barris de pisos amb protecció oficial. En aquest cas, al barri de la Guineueta ja són 9 els edificis que s'han beneficiat d'aquestes subvencions.

Per als edificis de 12 habitatges o menys, la subvenció correspon al 60% del pressupost de la instal·lació. En el cas d'obres promogudes per comunitats de propietaris, quan els titulars dels habitatges que formen part de l'edifici acreditin tenir uns ingressos de la unitat de convivència inferiors a 1,86 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) i no tinguin cap altre habitatge en propietat a Catalunya, poden sol·licitar una subvenció complementària.

■ **Comunicat de premsa** ■

Ascensors subvencionats al barri de la Guineueta:

Adreça	Número habitatges	Pressupost	Subvenció ascensor	Ajuts complementaris	Estat
Gasela, 65	8	60.197,00	27.088,65		Finalitzat
Via Favència, 8-10	8	74.558,24	33.551,21		Finalitzat
Via Favència, 44-46	8	74.558,24	33.551,21		Finalitzat
Gasela, 57	8	134.225,00	80.535,00		Finalitzat
Guineueta, 13	8	127.667,50	76.600,50	15.082,27	Finalitzat
Via Favència, 38-42	8	133.638,18	80.182,91		Inici obra prevista per març de 2015
Rbla. del Caçador, 21	8	123.604,55	74.162,73	12.360,46	Pendent inici d'obres
Gasela, 1	8	125.024,94	75.014,96	6.737,50	Pendent inici d'obres
Gasela, 45	8	108.405,00	65.043,00	9.998,22	Pendent inici d'obres
Totals	72	961.878,65	545.730,17	44.178,45	

Cinc ascensors ja estan en funcionament; el de la Via Favència, 38-42 està previst que comencin avui les obres i en els tres restants les obres començaran els propers mesos.

20 de març de 2015