

■ Comunicat de premsa ■

---

## **Montcada i Reixac compta amb un nou punt de Servei d'intermediació hipotecària**

**Donarà cobertura als ciutadans del municipi i també els de Cerdanyola del Vallès i Ripollet.**

Avui s'ha presentat el Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH) de Montcada i Reixac, que la Diputació de Barcelona ha posat en marxa amb la col·laboració de l'Ajuntament de Montcada, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Col·legi d'Advocats de Sabadell.

El punt SIDH de Montcada atén els ciutadans del municipi i també els de Cerdanyola del Vallès i Ripollet.

A la presentació d'avui han participat Josep Oliva, diputat de Benestar Social, Salut Pública, Consum, Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona; M. Carmen Porro, alcaldessa accidental de Montcada i Reixac; Carles Sala, secretari d'Habitatge i Millora Urbana del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i Juan Antonio García Cazorla, degà del Col·legi d'Advocats de Sabadell.

Aquest servei, que la Diputació està desplegant per totes les comarques de Barcelona, és fruit de la coordinació amb Ofideute, el servei de mediació hipotecària de la Generalitat de Catalunya. L'objectiu del SIDH, que compta amb la col·laboració dels Col·legis d'Advocats de la demarcació de Barcelona, és augmentar i estendre els punts d'atenció a les famílies que tenen problemes per afrontar els deutes hipotecaris, així com establir una acció coordinada i un model i circuit únics de mediació en tot el territori de la demarcació.

Ofideute, que és un servei que ofereix l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de la Generalitat, es va crear l'any 2010 per pal·liar els efectes de la crisi en l'àmbit de l'habitatge i evitar l'exclusió social per motiu residencial. Des de llavors, treballa per estendre la mediació entre els particulars i les entitats bancàries als municipis.

El desembre de 2012 la Generalitat i la Diputació van signar un conveni per coordinar els serveis de mediació hipotecària amb què comptaven les dues administracions. Amb la signatura d'aquest conveni, el servei Ofideute es coordina amb el SIDH de la Diputació per oferir un servei de proximitat a la ciutadania.

■ **Comunicat de premsa** ■

---

## **El SIDH de Montcada**

El SIDH es presta a l'Oficina Local d'Habitatge de Montcada, però s'hi pot accedir a través de les oficines de serveis socials, de consum o d'habitatge de qualsevol dels municipis beneficiaris. Les famílies que hi siguin derivades -una vegada feta la comprovació de les condicions d'accés (ser propietaris d'un únic habitatge que s'utilitzi com a habitatge principal i no poder afrontar el pagament de la hipoteca)- són entrevistades per la persona lletrada especialitzada, que fa una proposta de modificació de les condicions del deute. Aquesta proposta és tramesa a Ofideute, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que farà la mediació amb l'entitat financera corresponent.

## **Punts SIDH en funcionament**

Actualment funcionen 28 punts d'atenció, a l'Alt Penedès, Anoia, Bages, Baix Llobregat, Baix Montseny, Berguedà, Garraf, Osona, Barberà- Badia del Vallès, Castelldefels, el Prat de Llobregat, Gavà-Begues, Granollers, l'Hospitalet de Llobregat, Manresa, Martorell, Mollet del Vallès, Montcada i Reixac, Sant Adrià del Besòs, Sant Boi de Llobregat, Sant Cugat del Vallès, Santa Coloma de Gramenet, Terrassa, Viladecans-Torroelles-Sant Climent, Arenys de Mar, Maresme, Manlleu i Sant Feliu de Baix Llobregat. En aquests punts s'han atès 1.877 famílies i s'han acceptat un 76% de les propostes d'intermediació amb les entitats financeres.

Properament s'arribarà a 30 punts d'atenció que cobriran tota la demarcació de Barcelona, finalitzant el desplegament del servei.

**30 de març de 2015**