

---

# **El conseller Santi Vila signa un acord amb la Sareb que amplia fins a 900 la cessió de pisos per a lloguer social**

- **El conveni estableix la cessió de 300 habitatges a partir d'aquest juny, que s'afegeixen als 600 que ja es van acordar l'any passat**
- **Amb aquests ja són 1.500 els pisos que les entitats financeres han cedit a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya des de l'any passat**

El conseller de Territori i Sostenibilitat, Santi Vila, i el president de la Sareb, Jaime Echegoyen, han signat avui un acord que amplia fins a 900 el nombre de pisos que l'entitat cedeix a la Generalitat per destinar-los a lloguer social. El conveni d'avui és, per tant, un annex del que ja es va signar el juliol de 2014 pel qual la SAREB cedia a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya un primer paquet de 600 pisos.

Amb aquest acord rubricat avui, ambdues parts han acordat incrementar en 300 el nombre d'habitatges objecte de cessió, arribant així als 900. La cessió d'aquest nou paquet de pisos es farà en tres fases: al juny, al setembre i a l'octubre d'enguany. L'Agència de l'Habitatge serà l'encarregada d'adjudicar els habitatges als seus inquilins, amb un preu de lloguer a partir de 150 euros mensuals.

La signatura d'aquest annex coincideix, a més, amb el procés per oferir als ajuntaments 230 dels pisos cedits en el primer conveni perquè els destinin a les famílies amb necessitats d'habitatge social del municipi, un cop s'han fet les obres d'adequació necessàries. Es preveu que les cartes informant als ajuntaments de la disponibilitat dels pisos s'enviïn la setmana vinent. Els habitatges objecte de cessió es troben tots als municipis catalans amb forta demanda d'habitatge: 150 a la demarcació de Barcelona, 45 a la de Girona, 10 a comarques de Lleida i 25 a les de Tarragona.

## **1.500 pisos cedits per entitats financeres**

La signatura avui d'aquest annex eleva fins a 1.500 els pisos que les entitats financeres han cedit a la Generalitat per destinar-los a lloguer assequible des que es va anunciar la creació d'un nou impost que gravaria els habitatges que estiguessin en desús.

D'aquests 1.500 pisos, 900 són els procedents de la Sareb; 200 més, de Bankia, i 400, de CatalunyaCaixa

Tots aquests pisos s'incorporaran al nou Fons d'habitatges de lloguer destinats a polítiques socials, que aglutinarà tot el parc públic de la Generalitat, dels ajuntaments i els cedits per les entitats financeres, i n'homogeneïtzarà els requisits per accedir-hi i les condicions per a fer-ne ús. Es preveu que el Fons compti amb 40.000 pisos a finals d'any.

**16 de juny de 2015**