

---

# **Surt a informació pública el projecte per dinamitzar la zona de ponent del port d'Arenys de Mar**

- **Un edifici de serveis per desenvolupar noves activitats, l'eixamplament del passeig enlairat, nous accessos a la dàrsena pesquera o una rampa per accedir al mar són algunes actuacions del projecte**
- **L'objectiu del projecte és revitalitzar la zona de ponent del port d'Arenys de Mar i potenciar la integració del port amb el teixit urbà, d'acord amb el Pla especial**

L'empresa pública Ports de la Generalitat ha tret a informació pública el projecte per executar l'edifici de serveis i l'ordenació de l'entorn a la zona del contradic del port d'Arenys de Mar. El projecte, amb un pressupost de licitació d'1,2 MEUR, preveu impulsar la zona de ponent amb cinc locals on es desenvoluparan activitats que aportaran un valor afegit al port, al municipi i al seu entorn. Així mateix, la urbanització prevista proposa apropar el port i el municipi i crear nous espais de passeig perquè els ciutadans gaudeixin del port i del mar.

## **Usos permesos en el Pla especial**

Les actuacions previstes en el contradic del port arenyenc potenciaran els espais destinats al lleure dels ciutadans i la generació d'activitat econòmica. En aquest marc, l'Administració portuària executa actuacions que donin l'oportunitat a les empreses per desenvolupar les seves activitats. Aquesta fórmula de col·laboració publicoprivada té com a objectiu potenciar l'economia, crear ocupació i generar riquesa en el port, el municipi i la seva àrea d'influència.

Segons preveu el Pla especial del port d'Arenys de Mar, les actuacions que es faran en aquesta zona adjacent a la Primera platja han d'acollir usos destinats a activitats turístiques i de serveis, relacionades amb el port i el municipi. Els usos admesos seran: restauració, lleure, turístics, comercials, oficines i administració, que van adreçats al públic en general. També s'admeten usos portuaris d'emmagatzematge, comercialització i distribució.

Els usos comercials es limitaran a una superfície màxima de 800 metres quadrats, d'acord amb la legislació d'ordenació d'equipaments. Es poden implantar equipaments comercials singulars i petits establiments comercials. Queden exclosos els usos de residència i de lleure musical nocturn.

El nou espai reservarà una zona al costat de la bocana per fomentar els esports nàutics i la vela lleugera. El projecte preveu unes instal·lacions per acollir aquesta

---

activitat i la construcció d'una rampa d'avarada per a embarcacions lleugeres. Així mateix, s'ampliaran les xarxes de serveis per donar cobertura a les necessitats de l'edifici de serveis.

### **L'encaix entre port i ciutat**

La urbanització prevista a la zona del contradic impulsarà nous espais d'ús públic per als ciutadans amb l'ampliació del passeig enlairat, la creació d'un mirador, un nou accés a la dàrsena pesquera i la prolongació del rial del Bareu.

El passeig sobre l'espatller dobla les seves dimensions i es converteix en un passeig enlairat que va per sobre de les casetes dels pescadors i per sobre dels nous locals. Es manté una rampa d'accés al passeig enlairat per a les persones amb mobilitat reduïda.

La prolongació de la canalització del rial del Bareu assegura la connectivitat entre el port i la ciutat a través del camí de ronda, la riera i el nou passeig que es crearà a nivell de sorra davant la façana dels nous locals. Des d'aquest passeig s'accedirà a la Primera Platja. A més, a la part final d'aquest passeig es construiran unes escales per accedir a la dàrsena pesquera.

Es manté l'entrada a la dàrsena pesquera a l'espai que hi ha entre la Casa del Mar i el contradic

Al final del contradic es crea un mirador i una grada perquè els visitants gaudeixin de les vistes.

**3 de juliol de 2015**