

Surt a concurs l'edifici de l'antic restaurant El Pòsit al port d'Arenys de Mar

- La superfície annexa a l'edifici destinarà com a màxim un 50% d'espai a terrassa, les instal·lacions s'integraran a l'entorn portuari i l'immoble es reformarà segons la normativa, adequació valorada en 300.000 euros
- Els usos seran els admesos en el Pla especial del port i el termini de la concessió administrativa serà de 20 anys



Edifici que ha sortit avui a concurs al port d'Arenys de Mar

Ports de la Generalitat ha tret avui a concurs els terrenys i l'edifici que estan situats a l'espai on antigament hi havia el restaurant El Pòsit de Pescadors al port d'Arenys de Mar, clausurat després que li caduqués la concessió administrativa. La nova concessió, amb un termini de 20 anys, és una actuació inclosa en el Pla especial que ajudarà a revitalitzar econòmicament el port i potenciarà la seva integració amb el teixit urbà.

Els usos admesos en la nova concessió seran els contemplats en el Pla especial del port: turístics, de restauració, comercial, esportius, lleure, oficines, administració, així com emmagatzematge, comercialització i distribució de productes pesquers.

L'espai a concessionar dins la zona de servei del port d'Arenys té una edificació de 235 metres quadrats i una superfície de terreny adjacent de 543,75 metres.

A l'edifici, que es distribueix amb planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta segona, s'haurà de fer una reforma integral per tal d'adaptar l'immoble a la normativa vigent. L'adequació comprèn millores com la substitució de tancaments i paviments, la renovació de les xarxes de subministrament de serveis, la reforma dels serveis sanitaris i la construcció d'accessos adaptats a les persones amb mobilitat reduïda, entre d'altres. S'estima que l'adequació de l'edifici tindrà un cost de 300.000 euros.

A la zona annexa a l'edifici es podrà destinar, com a màxim, un 50% a terrassa amb instal·lacions desmuntables.

30 de juliol de 2015