



El Govern publica les bases del concurs del CRT que pot atorgar fins a quatre autoritzacions de casinos de joc

- Només es valoraran els projectes que plantegin una “oferta unitària” que abasti la totalitat de la zona urbanística dedicada a aquests usos, que poden incloure un o més complexos turístics integrats (CTI)
- El concurs atorgarà tantes autoritzacions de casinos com CTIs inclogui l’oferta guanyadora però, en cap cas, un sol·licitant podrà obtenir més d’una autorització
- La puntuació tindrà en compte que els noms comercials proposats incloguin topònims de l’àrea d’influència
- Les empreses que obtinguin autorització hauran de signar convenis amb universitats i el Servei d’Ocupació de Catalunya. També hauran de complir un seguit de requisits socials, com ara, que un mínim del 2% de la plantilla siguin persones amb discapacitat i un altre 2%, persones en risc d’exclusió

El Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) publica avui les bases del concurs que pot atorgar fins a un màxim de quatre autoritzacions per a la instal·lació i explotació de casinos de joc en l’àmbit del Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou. Els sol·licitants a una autorització són: Grup Peralada, Melco Property Development Limited, BCN IR 3, SA i BCN IR 2, SA.

La presentació de les sol·licituds s’iniciarà l’endemà de la publicació en el DOGC del Pla Director Urbanístic (PDU) aprovat definitivament, prevista per a finals d’any. El termini per presentar-les finalitzarà un mes després.

Aquest concurs públic acabarà amb l’adjudicació de fins a un màxim de quatre autoritzacions per a casinos de joc dins del CRT, cadascuna de les quals haurà d’estar vinculada a un complex turístic integrat (CTI). S’entén per CTI el conjunt d’unitats de negoci que conformen uns serveis turístics integrats que inclouen, entre d’altres, allotjament, centres de reunions, de convencions i de congressos, zona comercial, teatres i sales d’espectacles, espais de restauració i un casino de joc.

Per implantar els complexos turístics integrats, i amb l’objectiu de garantir la unitat arquitectònica del conjunt, el PDU estableix una zona urbanística única. En aquest sentit, només es valoraran les “ofertes unitàries”, és a dir, aquelles que abastin la totalitat de la zona urbanística dedicada a aquests usos. D’acord amb les bases del concurs, una “oferta unitària” pot incloure un o més complexos turístics integrats. Si inclou més d’un CTI, s’hauran de presentar les sol·licituds de manera coordinada. El concurs atorgarà tantes autoritzacions de casinos com CTI inclogui l’oferta unitària guanyadora, però, en cap cas, un sol·licitant podrà obtenir més d’una autorització.



D'aquesta manera, cada sol·licitud haurà d'incloure una proposta de CTI i ha d'estar configurada com una de les dues modalitats següents:

- Una “oferta unitària” que inclogui un únic CTI que ocupi la totalitat de la zona urbanística destinada a aquests usos.
- Una “oferta unitària” que inclogui més d'un CTI que, en conjunt, ocupin la totalitat de la zona urbanística destinada a aquests usos. En aquest cas, s'hauran de presentar les sol·licituds de manera coordinada, però cada proposta de CTI s'haurà de correspondre amb un sol·licitant diferent.

Requisits mínims i millores

Les bases del concurs estableixen determinats aspectes socials que seran considerats requisits mínims a complir per les empreses que obtinguin autorització. Així, hauran de signar convenis amb les universitats per facilitar la integració dels seus estudiants en el món laboral i convenis amb el Servei d'Ocupació de Catalunya per prioritzar els currículums de persones desocupades. També serà un requisit comptar amb un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes i un programa d'àmbit cultural i social en benefici de l'àrea d'influència del CRT. Així mateix, la nova societat mercantil titular d'una autorització estarà obligada a què un mínim del 2% de la plantilla ocupada estigui formada per persones amb discapacitat i un 2% adicional a favor de les persones en risc d'exclusió social.

Pel que fa a les polítiques de personal, també s'estableix com a requisit que es prioritzi la contractació amb empreses d'inserció i centres especials de treball i s'implantin programes d'organització del temps de treball en matèria de conciliació de la vida personal i la laboral i la formació.

En cas de concurrència, és a dir, que hi hagi més d'una oferta unitària, es valoraran aspectes com el nombre total estimat de treballadors contractats en cada CTI i la tipologia d'aquest contracte. Així, es tindrà en compte la proporció de treballadors amb contracte indefinit. També es valoraran aspectes en relació a l'interès turístic, com que els noms comercials proposats incloguin topònims o marca turística territorial de l'àrea d'influència del CRT, així com també el compromís d'instal·lar, en el moment en què s'obri el primer casino de joc, una oficina d'Informació Turística que informi de les diferents alternatives d'experiència turística que hi ha al territori.

També es tindran en compte altres aspectes com l'adequació a l'entorn, la inserció paisatgística o el disseny sostenible dels edificis.

Aportacions socials i manteniment dels recursos

Una altra de les condicions que recullen les bases és que la nova societat mercantil haurà de destinar un mínim de l'1% de la inversió total del CTI a, entre d'altres finalitats, a la prevenció de les patologies associades al joc. Aquestes aportacions es repartiran equitativament durant els 15 anys de vigència de la llicència.



Pel que fa a l'impost de casinos, les bases també estableixen que les adjudicatàries d'autoritzacions de casino en l'àmbit del CRT es comprometen, d'acord amb la Llei 6/2014, de 10 de juny, a realitzar les aportacions, si fos necessari, per garantir el manteniment dels recursos tributaris de la Generalitat procedents dels casinos de joc.

D'altra banda, per participar en el concurs s'exigirà una fiança provisional per un import de 3M d'euros a cada sol·licitant, que es retornarà a aquells que hagin quedat exclosos. També es requerirà documentació relativa a l'estudi econòmic i financer del CTI, així com un compromís sobre la data prevista per a l'obertura del CTI comptant des de la data d'obtenció de l'autorització per a la instal·lació i l'exploració de casino de joc.

Impuls al turisme de negocis

La puntuació del concurs dóna rellevància a la generació de turisme de negoci. Així, es valorarà positivament l'import que el sol·licitant destini a la inversió en sales de reunions, convencions i congressos, i també la superfície i l'aforament de les mateixes. A més, es tindrà en compte la contribució de l'oferta unitària a la dinamització del turisme de negocis a Catalunya i la potencialitat del nombre de visitants per procedència, motiu de la visita i la despesa mitjana diària. També, s'apreciarà la seva contribució a la desestacionalització i la internacionalització de l'activitat turística.