

COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DEL CAMP DE TARRAGONA

Ordre del dia de la sessió del 26 de novembre de 2015

Número: 7/2015

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

TEMES A CENTRAR L'ATENCIÓ DEL DEBAT

INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

2. Tarragona
2015 / 058263 / T
Avanç del Pla parcial urbanístic PPU-43 Mas d'en Sorder
3. Torredembarra
2015 / 056885 / T
Avanç del Pla parcial urbanístic Sector 4b. Sòl urbanitzable delimitat "Platja Muntanyans II"

PLANEJAMENT

4. Duesaigües
2009 / 038358 / T
Pla d'ordenació urbanística municipal
5. Reus
2015 / 057293 / T
Modificació puntual PGOU a l'àmbit discontinu format pels terrenys delimitats pel c/ Astorga, la Riera de l'Escorial i la zona verda del c/ Pere Cavallé Llagostera i pel sector G.8 "Mas Cases"
6. Reus
2014 / 055164 / T
Pla de millora urbana de l'Àrea 6.1 Mas Mainer

COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

7. Reus
2015 / 056612 / T
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana que afecta a l'àrea 6.1 Mas Mainer
8. Montblanc
2015 / 056118 / T
Pla parcial urbanístic del Sector 23-24 "La Romiguera"

CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

9. Tarragona
2015 / 056546 / T
Consulta sobre la Delimitació dels espais i usos portuaris al Port de Tarragona

INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Comarca Baix Camp

10. Riudecanyes
2015 / 058567 / T
Avanç del Pla parcial industrial polígon 8, parcel·la 39

Comarca Baix Penedès

11. El Montmell
2015 / 058256 / T
Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació municipal núm.18, reordenació sistemes generals SG-2,1, parc urbà, nou traçat ctra. TV 2401 a la Juncosa

PLANEJAMENT

Comarca Alt Camp

12. Alcover
2015 / 058694 / T
Pla especial urbanístic nous usos àmbit equipament municipal "CEIP Verge del Remei" (Informe art.87)

13. Valls
2015 / 057180 / T
Pla parcial urbanístic del subsector 2, del PP6, Coll de Mola de Picamoixons

Comarca Baix Camp

14. Almoster
2015 / 057033 / T
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament 1/2015 a l'àmbit de la zona d'equipaments Aubareda, urbanització Mas Carreras, carrer Gabriel Ferrater s/n i equipaments dependències municipals

15. Cambrils
2014 / 053010 / T
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent al polígon d'actuació PA-1 El Pòsit i a la clau 8d

16. Montbrió del Camp
2015 / 058562 / T
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a l'àmbit del nucli antic i ampliació del catàleg del patrimoni arquitectònic

17. Riudecols
2012 / 049656 / T
Subrogació. Pla especial urbanístic de desenvolupament en sòl no urbanitzable (clau 25b) d'explotació de recursos naturals anomenat "Creuet"

Comarca Baix Penedès

18. El Vendrell
2012 / 049139 / T
Pla parcial urbanístic del sector 20 "La Muntanyeta Nord"

Comarca Conca de Barberà

19. Montblanc
2015 / 058308 / T
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana, en relació a l'article 78.4 subzona Ciutat Jardí (claus CJ-11, CJ-12, CJ-13, CJ-14) pedania de Prenafeta

Comarca Priorat

20. Capçanes
2014 / 054924 / T
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament número 3, per canvi de la qualificació urbanística, parcel·la 34, polígon 4
21. Poboleda
2015 / 058354 / T
Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable Celler Mas Doix

Comarca Tarragonès

22. Roda de Berà
2015 / 057942 / T
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana relativa a la desafectació de diverses finques urbanes edificades, destinades a vialitat
23. Salou
2015 / 058112 / T
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal referent a l'article 354.21 en relació a la previsió de places d'aparcament en els establiments hotelers
24. Salou
2012 / 049363 / T
Pla especial urbanístic de protecció dels habitats de sorral a la PAU CS-14

COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

Comarca Baix Camp

25. La Selva del Camp
2015 / 057313 / T
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament núm. 24:
"Aclariment dels usos admesos en sòl no urbanitzable"
26. Reus
2012 / 048285 / T
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana C-14 Autovia de Salou Km.
4.7 - Cementiri

Comarca Baix Penedès

27. Sant Jaume dels Domenys
2014 / 054747 / T
Pla especial urbanístic Masies del Gatell

CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

Comarca Priorat

28. Cornudella de Montsant
2015 / 058348 / T
Consulta en relació a la compatibilitat d'ús esportiu de tir al plat
29. Falset
2015 / 058618 / T
Consulta en relació a la reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al polígon 14, parcel·la 4
30. La Figuera
2015 / 058437 / T
Consulta en relació a una Modificació puntual del POUM referent a la parcel·la situada al carrer la Bassa, núm. 20
31. Marçà
2015 / 057886 / T
Consulta en relació a la reforma de l'edifici existent per a nou ús de vivenda unifamiliar aïllada, polígon 6, parcel·la 4

Comarca Tarragonès

32. La Riera de Gaià
2015 / 058161 / T
Consulta en relació a la viabilitat d'implantar un establiment de turisme rural a la parcel·la 25 del polígon 2

EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

Comarca Alt Camp

33. Alcover
2015 / 056983 / T
Projecte en sòl no urbanitzable en relació a la nova línia aèria de baixa tensió al polígon 8, parcel·la 68

34. Alcover
2015 / 056447 / T
Projecte en SNU en relació a la construcció d'una destil·leria de whisky i un celler per processar el cereal i el raïm de l'explotació situada al polígon 13, parcel·la 38

35. El Milà
2015 / 058241 / T
Projecte en SNU per a la consolidació i rehabilitació d'una masia situada a la Partida Alzinar, polígon 2, parcel·la 23

36. El Pla de Santa Maria
2015 / 058287 / T
Projecte en SNU relatiu a la legalització d'un cobert agrícola, a la finca situada al polígon 9, parcel·la 1

37. Els Garidells
2015 / 058661 / T
Projecte en SNU en relació a la reforma d'una nau per a la cria i reproducció d'animals, parcel·la 17, polígon 3

38. Valls
2015 / 058163 / T
Projecte en SNU relatiu a l'augment de la capacitat d'explotació ramadera porcina de cicle tancat "Granja Josep Bartra Coll", a la parcel·la 124 del polígon 5

Comarca Baix Camp

39. Cambrils
2015 / 058109 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU de construcció d'una nau per confecció d'hortalisses i l'ampliació dels serveis auxiliars a la producció agrícola

40. La Selva del Camp
2014 / 053460 / T
Sol·licitud d'informe en SNU relatiu a la construcció d'una nau avícola a la finca emplaçada al pol 7, par. 49.

41. Mont-roig del Camp
2015 / 058568 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU per l'adequació d'un magatzem agrícola a una sentència d'enderroc parcial, situat al polígon 30, parcel·la 8-10

42. Riudoms
2015 / 057848 / T
Sol·licitud d'informe en SNU relatiu a l'ampliació de les instal·lacions existents amb la construcció d'un nou hivernacle a la carretera TV-3141, pk 4,5, al polígon 11, parcel·la 9

43. Vinyols i els Arcs
2015 / 057195 / T
Projecte en SNU en relació a la substitució de 40 m, l'estesa de 35 m i el retibat de 58 m de línia aèria 0,6/1, al polígon 6, parcel·la 3

Comarca Baix Penedès

44. Calafell
2014 / 055108 / T
Projecte en SNU per l'execució del projecte de l'obra civil d'una línia subterrània i aèria de baixa tensió, parcel·la 69, polígon 2

45. La Bisbal del Penedès
2015 / 057153 / T
Projecte en SNU en relació a l'ampliació de la masoveria rural Mas Llagostera consistent en la construcció d'una sala dedicada a l'enoturisme, al polígon 8, parcel·la 1

Comarca Conca de Barberà

46. Les Piles
2015 / 058680 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU per la construcció d'una nau per l'ampliació de l'explotació ramadera bovina d'engreix "Granja 543: BS", polígon 13, parcel·la 207 i polígon 4, parcel·la 61

47. Passanant i Belltall
2015 / 058578 / T
Projecte en SNU en relació a la variació del traçat d'un camí mitjançant permuta entre les parcel·les 5/9009 i 5/42-197, i la construcció de diverses obres complementàries a la parcel·la 5/197

48. Pontils
2015 / 058419 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU d'implantació d'una granja de conills situada al polígon 3, parcel·la 17

49. Pontils
2015 / 058626 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU de construcció d'una explotació porcina d'engreix a la finca del polígon 12, parcel·la 1 "Cal Macianet"

50. Santa Coloma de Queralt
2011 / 043584 / T
Nau agrícola al camí de Conesa, polígon 9, parcel·la 5

51. Sarral
2015 / 057836 / T
Projecte en SNU en relació a l'adequació interior del restaurant de l'Ermita dels Sants Metges

52. Vimbodí i Poblet
2015 / 058436 / T
Sol·licitud d'Informe del projecte en SNU en relació al projecte d'instal·lació d'una explotació ramadera porcina d'engreix situada al polígon 26, parcel·la 83

Comarca Priorat

53. Falset
2014 / 055044 / T
Projecte en SNU relatiu a l'obtenció d'una llicència urbanística d'obres per l'estesa de línia aèria de baixa tensió del CTXW046 per desplaçament de subministrament existent.

Comarca Tarragonès

54. La Canonja
2014 / 055635 / T
Projecte en SNU en relació a l'activitat de pupil·latge i munta de cavalls i les construccions associades en la parcel·la 30, polígon 102
55. Torredembarra
2015 / 058466 / T
Sol·licitud d'informe del projecte en SNU de construcció d'un edifici de serveis higiènics al càmping Clarà, passeig Miramar, 276

INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

Comarca Alt Camp

56. El Rourell
2015 / 058422 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional referent a una nau industrial per la comercialització de productes agrícoles
57. Vallmoll
2015 / 058712 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional per a l'emmagatzematge a l'aire lliure de caravanes, autocaravanes, mòbil homes i similars, al sector SAUCT "Els Provadors Est"
58. Valls
2015 / 058609 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional per estació base de telefonia mòbil, a la partida Freixa, polígon 19, parcel·la 76

Comarca Baix Camp

59. Reus
2015 / 056323 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional en relació a la construcció d'un nou magatzem agrícola, per a emmagatzematge i processat de garrofes al Passeig Nord, polígon 44, parcel·la 17
60. Reus
2015 / 058766 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional per realitzar obres d'arranjament de la nau existent i nova construcció de dipòsit i reactor, moll de càrrega i descàrrega, tubs soterrats per instal·lació de gas, fosses i pilars per a la instal·lació i suport de noves màquines, a la carretera Nacional 340, de València, pk 1154,94
61. Vinyols i els Arcs
2015 / 057631 / T
Sol·licitud d'autorització provisional per a la instal·lació d'una zona per a la pràctica de l'esport al aire lliure en SUPP2 "Sport Lliure" a la partida Fontcoberta, camí de Vilafortuny

Comarca Baix Penedès

62. La Bisbal del Penedès
2015 / 058481 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional per a la realització d'adequació de l'accés, pavimentació, pintat i enllumenat de l'edifici i tancament del solar del Celler Cooperatiu situat a l'avinguda de la Generalitat, 29

Comarca Tarragonès

63. Altafulla
2015 / 058652 / T
Sol·licitud d'autorització d'obres d'ús provisional per la instal·lació de 7 bungalows al Càmping Santa Eulàlia
64. Torredembarra
2015 / 058477 / T
Sol·licitud d'autorització d'ús provisional en relació a la reforma d'un establiment-supermercat al passeig de Miramar, 189

COMPLIMENTS DE RECURSOS I DE SENTÈNCIES

Comarca Baix Camp

65. Reus
2008 / 031724 / T
Pla especial d'assignació d'usos al sistema d'infraestructures de serveis tècnics a la
Partida Mas Calbó

TORN OBERT DE PARAULES