



Rull: “La modificació del PGM permetrà desenvolupar un projecte que és bo per al Barça i per al país”

- El conseller de Territori i Sostenibilitat va aprovar dilluns els canvis al planejament que permetran construir el nou Miniestadi del Barça als terrenys de la Ciutat Esportiva Joan Gamper
- L'equipament ocuparà 13,3 hectàrees a Sant Joan Despí i es preveu la possibilitat d'implantar-hi usos terciaris



D'esquerra a dreta, Poveda, Rull, Bartomeu i Moix, aquest divendres.

El conseller de Territori i Sostenibilitat, Josep Rull, acompanyat de l'alcalde de Sant Joan Despí (Baix Llobregat), Antoni Poveda; del president del FC Barcelona, Josep Maria Bartomeu, i del director general d'Urbanisme i Ordenació del Territori, Agustí Serra, ha visitat aquest divendres els terrenys de la Ciutat Esportiva Joan Gamper, on es construirà el nou Miniestadi.



■ Comunicat de premsa ■

La visita s'ha fet després que dilluns es va aprovar la modificació puntual del Pla general metropolità (PGM) que permetrà ubicar-lo en aquesta zona de Sant Joan Despí (Baix Llobregat). Prèviament, tant la Comissió territorial d'urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona com la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya havien donat els seus vistiplaus.

Més enllà de l'esport

El conseller Rull ha destacat que la modificació puntual del PGM permetrà **“desenvolupar un gran projecte que és bo per al Barça i per al conjunt del país però també endreçarà Sant Joan Despí i Barcelona”**. En aquest sentit, ha subratllat que aquesta modificació comportarà la construcció d'habitatges, una part important dels quals seran protegits, la creació de noves zones verdes i la millora de la mobilitat. Rull ha destacat que el nou planejament és un instrument que permetrà el FC Barcelona projectar-se encara més. **“Els projectes d'èxit, els que creen activitat, fomenten valors, generen autoestima i cohesió, han de ser potenciats. No només estem parlant d'esport d'elit sinó també d'esport de base que mou molta gent. Per això és important poder-hi donar recorregut i més en una institució de la projecció interna i internacional com és el Barça”**.

El comissionat de l'Espai Barça i membre de la junta directiva, Jordi Moix, ha assenyalat la feina social i esportiva que fa aquest equipament i ha remarcat que la construcció del nou Miniestadi també impulsarà una nova zona residencial.

En aquesta línia, l'alcalde de Sant Joan Despí, Antoni Poveda, ha destacat la importància que les diferents parts implicades s'hagin posat d'acord perquè sigui una realitat el projecte del Barça però també l'ordenació urbanística de la zona. **“Aquest és un projecte segurament dels més importants que en aquests moment estan en marxa al país”**, ha afirmat.

Nova peça al complex esportiu

La Ciutat Esportiva Joan Gamper és un àmbit d'equipament de 13,3 hectàrees situat al nord de la B-23 i al nord-est de la línia de ferrocarril Barcelona-Tarragona. Es va inaugurar l'any 2006 i és on es duen a terme els entrenaments i les competicions dels equips de futbol base i d'altres seccions del club, com les de hoquei, atletisme o ciclisme. Té nou camps, un pavelló esportiu i un edifici amb sales de reunions, sala de premsa, vestuaris i despatxos, entre d'altres. A més, ofereix un equipament de formació integral d'esportistes que va substituir l'antiga Masia.



Ambit de la Ciutat Esportiva Joan Gamper, a Sant Joan Despí.

En aquest complex es construirà el nou Miniestadi, amb 6.000 places, en substitució de l'actual, situat a la zona de l'avinguda Diagonal de Barcelona. En els terrenys de l'actual Miniestadi s'alçarà, segons el projecte impulsat pel FC Barcelona, un nou Palau Blaugrana.

Segons la modificació del PGM aprovada, la Ciutat Esportiva de Sant Joan Despí podrà acollir usos terciaris, sempre que es redacti un Pla de millora urbana que els concreti. La modificació inclou, així mateix, la masia de Can Felip, inclosa al Pla Especial de Protecció Arquitectònica de Sant Joan Despí, que es rehabilitarà amb usos residencials i de restauració complementaris a l'ús esportiu principal.

Tot l'àmbit de la Ciutat Esportiva forma part d'un sector de planejament de majors dimensions, amb usos sobretot residencials, que es troba en procés de desenvolupament.

29 d'abril de 2016