



La Generalitat posa a la venda trenta-dos immobles procedents d'herències intestades

- 21 finques són a Barcelona i 11 a altres poblacions
- 30 dels immobles surten a la venda per primer cop i 2 s'ofereixen en segona subhasta
- Es farà una subhasta a l'alça i els interessats podran presentar ofertes fins al 16 de juny

El Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda ha convocat una subhasta a l'alça de trenta-dos immobles procedents d'herències intestades, pels quals preveu obtenir un mínim de 2.776.996 euros. Entre tots els lots, hi ha vint-i-un pisos, locals, aparcaments i un edifici a la ciutat de Barcelona, dos locals a Badalona, un solar a Castelldans, un pis a Cornellà de Llobregat i un altre a Segur de Calafell i la resta són cases a Àger, Artesa de Segre, Premià de Mar, Sabadell, Tremp i Vilatorrada. Tots els immobles surten a la venda per primera vegada, tret d'un estudi i un pis de Barcelona que s'ofereixen en segona subhasta.

Les persones que estiguin interessades en algun dels immobles hauran de presentar les seves ofertes, en sobre tancat, a la Direcció General del Patrimoni, fins al 16 de juny, a les 14 h. La celebració de la subhasta es farà el 30 de juny del 2016, a les 12h, en un acte obert al públic, on els licitadors podran millorar les seves ofertes a mà alçada.

La Direcció General del Patrimoni ha habilitat un telèfon d'informació i una adreça de correu electrònic per a les persones interessades a visitar algun dels immobles que estan a la venda. A més, les característiques tècniques de totes les finques es poden consultar al web del departament, a l'espai dedicat a les [herències intestades](#). Per participar a la subhasta, s'ha de dipositar prèviament l'import de la garantia, el 15% del preu de sortida de l'immoble, a la Caixa General de Dipòsits del Departament de la Vicepresidència d'Economia i Hisenda.

Un mínim de 2,8 milions per a entitats socials i culturals sense ànim de lucre

Amb la venda de tots els lots, la Generalitat preveu obtenir un mínim de 2.776.996 euros, que pot ser millorat a l'alça. D'acord amb la legislació vigent que regula les herències intestades, la Junta Distribuïdora d'Herències és l'òrgan col·legiat que haurà de destinar l'import obtingut d'aquestes herències a establiments d'assistència social o a institucions culturals sense ànim de lucre.



1 de juny del 2016

Immobles que sortiran a subhasta el proper 30 de juny del 2016

En primera subhasta

Lot	Adreça	Població	Superfície	Tipus d'ús	Preu sortida	Import garantia
1	Soldevila, 15	Àger	372 m ²	CASA	78.000	11.700
2	Major, 6	Artesa de Segre (Anyà)	474 m ²	CASA	47.700	7.155
3	Xile, 16, local 1	Badalona	42 m ²	LOCAL	36.000	5.400
4	Xile, 16, local 3	Badalona	38 m ²	LOCAL	36.000	5.400
5	Amposta, 42, Àtic	Barcelona	15 m ² +8 m ² traster+ 152 m ² terrat	ESTUDI	52.000	7.800
6	Àvila, 90, 3r 2a	Barcelona	65 m ²	PIS	118.600	17.790
7	Lepant, 221, 3r 2a	Barcelona	44 m ²	PIS	84.000	12.600
8	Lepant, 221, Baixos 3a	Barcelona	35 m ²	LOCAL	57.800	8.670
9	Lepant, 221, Baixos 6a	Barcelona	24 m ²	LOCAL	37.700	5.655
10	Mare de Déu del Carmel, 1-3, pàrquing 3	Barcelona	10 m ²	GARATGE	17.032	2.555
11	Mare de Déu del Carmel, 1-3, pàrquing 4	Barcelona	10 m ²	GARATGE	17.032	2.555
12	Mare de Déu del Carmel, 5-7, pàrquing 8	Barcelona	10 m ²	GARATGE	17.032	2.555
13	Numància, 127, Ppal. 2a	Barcelona	50 m ²	PIS	117.300	17.595
14	Pedró Pl, 3, 5è 2a	Barcelona	28 m ²	PIS	50.000	7.500
15	Portlligat, 26, 4t 1a	Barcelona	42 m ²	PIS	29.300	4.395
16	Roser, 23	Barcelona	686 m ²	EDIFICI	976.000	146.400
17	Sant Joan de Malta, 41, 1r 4a	Barcelona	41 m ²	PIS	63.800	9.570
18	Sant Pau, 78, 4t 1a	Barcelona	43 m ²	PIS	70.200	10.530
19	Sant Vicenç, 18, 1r 2a	Barcelona	25 m ²	PIS	40.900	6.135
20	Torre, 12 bis, Baixos 1	Barcelona	78 m ²	LOCAL	104.300	15.645
21	Torrent de l'Olla, 194-196, Local 3	Barcelona	28 m ²	LOCAL	89.400	13.410
22	Veneçuela, 56, 1r 2a	Barcelona	40 m ²	PIS	60.500	9.075
23	Via Júlia, 137, 2n 2a	Barcelona	30 m ²	ESTUDI	62.200	9.330
24	Saca, 21	Castelldefels	100 m ²	SOLAR	28.800	4.320
25	Sant Ildefons, 6, 6è 1a	Cornellà de Llobregat	40 m ²	PIS	54.900	8.235
26	Abat Oliba, 41	Premià de Mar	120 m ²	CASA	74.900	11.235
27	Jacint Verdaguer, 105	Sabadell	133 m ²	CASA	71.300	10.695
28	Barcelona, 11, Esc. B, 2n 1a	Segur de Calafell	59 m ²	PIS	65.300	9.795
29	Del Forn, 48	Tremp	102 m ²	CASA	21.900	3.285
30	Catalunya, 10	Vila-rodon	282 m ²	CASA	55.100	8.265
TOTAL FINQUES:			30		2.634.996	

En segona subhasta

LOT	Adreça	Població	Superfície	Tipus d'ús	Preu de Sortida	Garantia
31	Pintor Gimeno, 7-9, Entl. Estudi 6	Barcelona	32 m ²	ESTUDI	69.600	10.440
32	Regàs, 24-26, àtic 1a	Barcelona	25 m ²	PIS	72.400	10.860
TOTAL FINQUES			2		142.000	
TOTAL SUBHASTA			32		2.776.996	