

25 de juliol del 2022

La Generalitat millorarà l'eficiència energètica, l'accessibilitat i l'habitabilitat d'una quarantena d'edificis públics situats a les vuit vegueries catalanes

- Ho farà en el marc del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), dins els fons Next Generation EU
- Les actuacions, que es duran a terme entre els anys 2022 i 2026, tindran un cost total de 101,6 milions d'euros, 78,7 dels quals provindran de fons europeus i els altres 22,9 aniran a càrrec del Departament d'Economia i Hisenda

La Generalitat rehabilitarà un total de quaranta-quatre edificis públics, situats a les vuit vegueries catalanes, per fer-los més sostenibles, més digitals i més resilents. Ho farà en el marc del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), dins els fons Next Generation EU, que té com a objectiu la rehabilitació sostenible del parc públic institucional i s'articula a través de transferències a les administracions autonòmiques i locals.

El PIREP preveu una inversió total de 480 M, dels quals 78.705.600 euros es destinaran a la Generalitat, que durà a terme la rehabilitació de quaranta-quatre edificis públics de l'àmbit dels departaments de Salut; Cultura; Drets Socials; Educació; Recerca i Universitats; Justícia; Interior; i Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Com que les actuacions previstes sumaran un total de 101.574.842,90 euros i el PIREP no inclou el pagament dels impostos i, en alguns casos, només finançarà un 85% del cost de l'actuació, els 22.869.242,90 M que falten per completar el finançament dels treballs aniran a càrrec del Departament d'Economia i Hisenda.

Així ho han anunciat els consellers d'Economia i Hisenda, **Jaume Giró**, i de Drets Socials, **Violant Cervera**, en una roda de premsa que ha tingut lloc aquesta tarda al Casal Cívic i Comunitari Sant Adrià de Besòs – La Mina, un dels immobles on s'hi faran obres de millora. El conseller d'Economia i Hisenda, Jaume Giró, ha qualificat d'"**històrica**" aquesta inversió, tant pel que fa al nombre d'immobles com pel volum d'inversió i el breu període d'execució. Giró també ha destacat que el PIREP és un programa que busca "**l'equilibri territorial**"* ja que "**els 44 immobles es troben localitzats a 31 municipis de 18 comarques**".

El màxim responsable de les finances públiques del Govern català també ha afegit que el PIREP és un exemple de com es poden aprofitar els recursos provinents dels fons Next Generation EU, per aprofitar-los de la millor manera possible i "**destinar-los a projectes que millorin el benestar dels ciutadans i apostin pel progrés del país i el de barris com el de La Mina**".

Per la seva banda, la consellera de Drets Socials, Violant Cervera, ha destacat que les obres que es duran a terme al Casal Cívic i Comunitari de Sant Adrià de Besòs "**suposaran un avenç necessari que permetrà un millor ús de l'equipament i un millor gaudi pels veïns i veïnes del barri de la Mina i de la ciutat**". El conjunt de les actuacions, que inclouen la redistribució d'espais, millores en façanes, coberta, fusteries, aerotèrmia, instal·lació de plaques fotovoltaiques i substitució de l'enllumenat actual per LED, suposarà una inversió de 3.502.226 euros. Aquesta inversió, també suposa pel Casal Cívic i Comunitari una millora en eficiència energètica, en eficiència ambiental, accessibilitat, habitabilitat i la conservació del mateix edifici.

La titular del departament de Drets Socials ha recordat que aquestes millores se sumen a la recent posada en marxa del servei de l'Oficina Tècnica del Projecte d'Expropiació de taxació conjunta de l'Edifici Venus. Un projecte que neix amb l'objectiu de donar suport i servei tècnic

a les famílies afectades per l'enderroc del bloc i que han de ser reallotjades. En conjunt, destaca Cervera, **“fites molt importants en el pla de transformació del barri de La Mina i per a la qualitat de vida de les persones”**.

Reducció del consum energètic i reutilització dels residus generats

D'acord amb el PIREP, les actuacions de rehabilitació, que es duran a terme entre els anys 2022 i 2026, s'han de fer en edificis de titularitat i ús públics, és a dir, administratiu, docent, assistencial, esportiu, sanitari, cultural o de qualsevol tipus de servei públic, la construcció dels quals sigui anterior a l'any 2009. Queden exclosos del PIREP els edificis d'habitatges, que ja estan inclosos en altres programes. D'altra banda, les intervencions hauran d'assolir una reducció de, com a mínim, un 30% del consum d'energia primària no renovable i hauran d'incorporar un Pla de gestió de residus d'almenys un 70% de reutilització i reciclatge. El detall de les actuacions es pot consultar en el document adjunt a aquesta nota de premsa.

El PIREP també classifica les actuacions en cinc grups i preveu el finançament del 100% de les actuacions del grup A i del 85% de les intervencions que formin part dels altres grups:

- A. Obres, redacció de projectes i altres treballs per a la **millora de l'eficiència energètica**
- B. Obres, redacció de projectes i altres treballs per a la **millora de l'eficiència ambiental** en matèria d'aigua, ús de materials, gestió de residus, adaptació al canvi climàtic i protecció de la biodiversitat
- C. Obres, redacció de projectes i altres treballs per a la **millora de l'accessibilitat**
- D. Obres, redacció de projectes i altres treballs per a la **millora de l'habitabilitat**, pel que fa a la qualitat de l'aire interior, el confort visual i acústic o la funcionalitat. Inclou la retirada d'amiant, en els casos en què sigui necessari.
- E. **Conservació** d'edificis

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Generalitat
de Catalunya