



COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DEL CAMP DE TARRAGONA

Ordre del dia de la sessió del 21 de setembre de 2022

Número: 5/2022

Qüestió prèvia: Aprovació si s'escau, d'acord amb l'article 24.1 del Decret 68/2014, de 20 de maig pel qual es regula la composició i el funcionament intern dels òrgans urbanístics de la Generalitat amb caràcter col·legiat de la sessió a distància de la Comissió Territorial d'Urbanisme

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Comarca Conca de Barberà

2. Montblanc
2022 / 078639 / T 08/09/2022
Consulta d'avaluació ambiental del Pla especial autònom de serveis tècnics d'abastament d'aigua potable

3. Savallà del Comtat
2022 / 078434 / T 13/08/2022
Consulta d'avaluació d'impacte ambiental respecte el Pla Tècnic de Gestió i Millora forestal de la finca "La Obaga"

Comarca Priorat

4. La Morera de Montsant
2022 / 078377 / T 05/08/2022
Consulta d'avaluació d'impacte ambiental sobre el projecte de sanejament i depuració en alta d'Escaladei

Comarca Tarragonès

5. Tarragona
2022 / 078369 / T 04/08/2022
Consulta d'avaluació d'impacte ambiental sobre el projecte d'urbanització de la ZAL del Port de Tarragona



PLANEJAMENT

Comarca Alt Camp

6. Valls
2018 / 066301 / T 15/07/2022
Pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable Celler Boscos de Valls,
polígon 24, parcel·la 123 (subrogació)
7. Vilabella
2022 / 077217 / T 08/11/2022
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 10
al PAU 14, àmbit de l'antiga fàbrica DAYPA

Comarca Baix Camp

8. Botarell
2022 / 077038 / T 06/11/2022
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal núm.1 per
a la delimitació del nou PAU-5 "Les Costes"
9. Reus
2021 / 076696 / T
Pla parcial sector C-7 Granja Gil (art. 75,4 TRLU)
10. Reus
2021 / 074334 / T 09/08/2022
Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del subsector 2 del sector
H.9 "Aigüesverds II"
11. Reus
2021 / 076103 / T 04/10/2022
Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del sector H.12 "Mas
Sunyer" a l'àmbit que delimitat pel c/ Salvador Torrell Eulàlia, c/Josep Pin
i Soler, c/ Andreu Nin i Pérez i c/ Rosa Sensat (parcel·la IAG)
12. Reus
2021 / 075195 / T 04/10/2022
Pla especial urbanístic per a l'ordenació dels usos i de l'edificabilitat del
Club Natació Reus Ploms



13. Vinyols i els Arcs
2019 / 068964 / T 10/10/2021
Pla parcial Sector SUPP 7

Comarca Conca de Barberà

14. Blancafort
2022 / 077179 / T 21/11/2022
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament a la finca del carrer Canigó núm. 5

15. Forès
2022 / 076934 / T 15/10/2022
Modificació puntual de les Normes de planejament urbanístic per a l'ampliació de sòl urbà amb una nova zona d'equipaments al Pla de la Creu

16. Montblanc
2017 / 063754 / T 02/12/2022
Pla especial urbanístic Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable

Comarca Priorat

17. Porrera
2022 / 076893 / T 25/10/2022
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal núm. 3 respecte a la MPPOUM-03-A Regulació dels allotjaments turístics en el nucli urbà i la MPPOUM-03-B Inclusió de l'ús hotel·ler en clau NA i EI i restauració en clau EI

Comarca Tarragonès

18. El Morell
2021 / 075884 / T 23/06/2022
Modificació puntual de les Normes subsidiàries núm.9 per la reubicació del sistema verd i d'equipament del Polígon industrial

19. La Canonja
2018 / 067491 / T 12/11/2022
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal núm. 1 relatiu a la qualificació d'equipament de dues finques municipals i modificació del PEU-1



20. Salou
2021 / 074086 / T 20/12/2021
Correcció d'errada de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (MP 112) referent a diversos aspectes de les ordenances urbanístiques que precisen actualització
21. Salou
2022 / 077521 / T 07/11/2022
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (MP- 110) referent a l'increment d'edificabilitat del solar on s'ubica l'Escola Elisabeth al carrer Miquel Martí i Pol núm. 1
22. Torredembarra
2021 / 074535 / T 11/06/2022
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana, ús comercial i l'article 68

COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

Comarca Conca de Barberà

23. Montblanc
2021 / 076010 / T 22/10/2021
Pla especial urbanístic autònom de transformació en doble circuit de la línia de transport d'energia elèctrica en 200 kv Mangraners - Juneda - L'Espluga - Montblanc - Penedès - Begues
24. Santa Coloma de Queralt
2021 / 076196 / T 01/10/2022
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament relativa a la regularització dels parcs eòlics i plantes solars fotovoltaïques
25. Senan
2019 / 069730 / T 06/09/2022
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, d'ajust de límits de vialitat al sector "Entre Ravals"



CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

Comarca Tarragonès

26. Tarragona
2022 / 077608 / T
Declaració de Bé Cultural d'Interès Nacional, en la categoria de Monument Històric, a favor del Teatre Metropol

EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

Comarca Baix Camp

27. Riudecols
2005 / 019774 / T 08/11/2021
Instal·lació del Parc eòlic lo Vedat del Pany
28. Riudoms
2021 / 076545 / T 26/10/2022
Projecte d'actuació específica per l'ampliació i rehabilitació d'una masia al polígon 17, parcel·la 73 per adequar-la a habitatge familiar i per la seva catalogació
29. Riudoms
2021 / 076312 / T 11/10/2022
Projecte d'actuació específica per a la rehabilitació del Mas Pallarès al polígon 44 parcel·la 49 per adequar-lo a habitatge familiar i/o turisme rural i la seva catalogació

Comarca Priorat

30. Torroja del Priorat
2022 / 077623 / T
Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de la masia "Mas d'en Bruno" com a Hotel de 5 estrelles al polígon 5 parcel·la 71



Comarca Tarragonès

31. La Secuita
2022 / 078632 / T 05/10/2022
Sol·licitud d'informe per al projecte en sòl no urbanitzable de portada
d'aigua potable a l'EDAR de la Secuita
32. Vila-seca
2021 / 076204 / T 29/10/2022
Projecte d'actuació específica per a la implantació d'un centre hípic a les
parcel·les 14,15,16 i 52 del polígon 40

EXPEDIENTS D'ENERGIES RENOVABLES

Comarca Alt Camp

33. El Pla de Santa Maria
2020 / 072807 / T
Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable de la planta solar
fotovoltaica FV ALMENARA SOLAR (art. 17)

Comarca Baix Camp

34. La Selva del Camp
2021 / 075728 / T
Projecte d'actuació específica en sol no urbanitzable per a la instal·lació
de la planta solar fotovoltaica MAS COLOM (art. 15.5)
35. Riudoms
2021 / 075584 / T
Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la instal·lació
de la planta solar RIUDOMS FREIXA (art. 17)

Comarca Conca de Barberà

36. Sarraí
2020 / 072174 / T
Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la instal·lació
d'una planta fotovoltaica ELS PLANS (polígon 1, parcel·les 9, 12, 13, 45 i
47) (art. 17)



Comarca Tarragonès

37. Constantí
2020 / 072881 / T
Projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la instal·lació de la central solar fotovoltaica BELLISENS (art. 15.5)

INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

Comarca Alt Camp

38. Vallmoll
2022 / 078664 / T 11/10/2022
Sol·licitud d'obres i usos provisionals per a la implantació d'un taller de serralleria en una nau industrial existent situada al Camí del Molí S/N

Comarca Baix Camp

39. Riudoms
2022 / 078421 / T 11/09/2022
Sol·licitud d'autorització d'usos i obres provisionals per a la construcció d'un aparcament municipal en sòl urbanitzable a l'àmbit del PPR-1 "Els Hortets"

TORN OBERT DE PARAULES