



**COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LES TERRES DE L'EBRE**  
**Ordre del dia de la sessió de 21 de setembre de 2022**  
**Número: 5/2022**

Qüestió prèvia: Aprovació, si s'escau, d'acord amb l'article 24.1 del Decret 68/2014, de 20 de maig pel qual es regula la composició i el funcionament intern dels òrgans urbanístics de la Generalitat amb caràcter col·legiat de la sessió a distància de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

**INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL**

**Comarca Ribera d'Ebre**

2. **Tivissa**  
**2019 / 069380 / E**                      **27/08/2019**  
Consulta d'avaluació ambiental de l'Avanç del Pla especial urbanístic de la planta de valorització i dipòsit controlat de residus no especials de Classe II del Paratge dels Magrells,

**Comarca Terra Alta**

3. **Batea**  
**2022 / 078125 / E**                      **01/12/2022**  
Consulta d'avaluació ambiental de l'Avanç de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament per a la regulació de la distància a nucli urbà de les granges en volum disconforme,

**PLANEJAMENT**

**Comarca Baix Ebre**

4. **Tivenys**  
**2022 / 077420 / E**                      **23/12/2022**  
Modificació Puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la concreció dels sistemes d'espais verds i equipaments en l'àmbit de l'Ermida de la Mare de Déu del Carme i el dipòsit municipal,

5. Tivenys  
2022 / 077421 / E 07/07/2022  
Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, referent al material de les cobertes

#### Comarca Montsià

6. Alcanar  
2022 / 077803 / E  
Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit del Sector Les Cases I (SUNP-5), Pistes Poliesportives,

7. Uldecona  
2021 / 074910 / E 10/05/2022  
Pla especial urbanístic Masia Castell Domènech (lo Tractant),

#### Comarca Ribera d'Ebre

8. Móra d'Ebre  
2022 / 077443 / E 11/07/2022  
Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament per la modificació del PERI 1 façana fluvial,

### INFORMES DE PLANEJAMENT DERIVAT

#### Comarca Baix Ebre

9. Deltebre  
2022 / 078795 / E  
Pla especial urbanístic per a concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al carrer Ignasi, cantonada Ctra. TV-3454,

#### Comarca Montsià

10. La Ràpita  
2022 / 077807 / E 12/07/2022  
Pla especial urbanístic per a un punt de subministrament de combustible associat a l'activitat comercial existent,

## COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

### Comarca Baix Ebre

11. L'Ampolla  
2020 / 072241 / E 18/08/2022  
Modificació puntual del Pla especial urbanístic del catàleg de masies i cases rurals,

## EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

12. El Perelló  
2021 / 074176 / E 08/02/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació del conjunt edificat del Mas Marçal, al polígon 96, parcel·la 316,
13. El Perelló  
2021 / 076476 / E 10/04/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació d'un mas existent al polígon 7, parcel·la 3,
14. El Perelló  
2022 / 076921 / E 17/08/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació de les granges de Candieto per a ús turístic, al polígon 70, parcel·les 1 i 2,
15. Xerta  
2021 / 074878 / E 07/10/2021  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'una pista de pàdel al polígon 5, parcel·les 44,45 i 46,

### Comarca Montsià

16. Alcanar  
2022 / 078732 / E 09/10/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació de la xarxa de pluvials dels carrers Carretera Nova, Joan Maragall i Av. Constitució i col·lector fins al riu Sénia (fase 1),

17. Mas de Barberans  
2022 / 078585 / E 01/11/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la construcció d'un cobert per a  
punt de servei turístic i divulgatiu del PN dels Ports, polígon 28 parcel·la  
20,

18. Sant Jaume d'Enveja  
2020 / 071994 / E 16/08/2021  
Projecte en sol no urbanitzable per a la implantació d'una àrea de lleure  
com a punt de servei turístic del passeig fluvial, polígon 16, parcel·la  
262,

#### Comarca Ribera d'Ebre

19. Tivissa  
2022 / 078137 / E  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'una torre de mesura  
de vent, polígon 69, parcel·la 149,

20. Vinebre  
2022 / 078618 / E 02/11/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la instal·lació d'una torre de mesura  
de vent al polígon 5, parcel·la 37,

#### Comarca Terra Alta

21. Horta de Sant Joan  
2013 / 049971 / E 13/08/2022  
Projecte en sòl no urbanitzable per a la rehabilitació d'un mas al polígon  
20, parcel·la 33,

### EXPEDIENTS D'ENERGIES RENOVABLES

#### Comarca Montsià

22. La Galera  
2020 / 071121 / E 09/01/2020  
Planta solar fotovoltaica La Galera IV

23. Ulldecona  
2020 / 071139 / E 09/01/2020  
Planta solar fotovoltaica Ulldecona I, parcel·les 2, 3, 4 i 5, polígon 52,
24. Ulldecona  
2020 / 071853 / E 02/06/2020  
Planta solar fotovoltaica Ulldecona a les parcel·les 12, 16, 18, 19, 21, 22,  
23 i 24, polígon 41

#### Comarca Ribera d'Ebre

25. Ascó  
2020 / 072030 / E 20/05/2020  
Planta solar fotovoltaica Ascó, a les parcel·les 36 i 43, polígon 28
26. Flix  
2022 / 077419 / E 17/02/2022  
Planta solar fotovoltaica Garrigues sud,

#### Comarca Terra Alta

27. Vilalba dels Arcs  
2007 / 028981 / E 19/10/2013  
Parc eòlic Microvilalba

### INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

#### Comarca Baix Ebre

28. L'Ametlla de Mar  
2022 / 078116 / E 25/09/2022  
Sol·licitud d'informe per al desplegament de fibra òptica a Sant Jordi  
d'Alfama,

#### Comarca Montsià

29. Amposta  
2022 / 078033 / E 19/05/2022  
Sol·licitud d'informe per a l'estesa de línia aèria de baixa tensió, polígon  
57 parcel·la 26,

## COMPLIMENTS DE RECURSOS I DE SENTÈNCIES

### Comarca Baix Ebre

30. L'Ametlla de Mar  
2007 / 028570 / E                      28/06/2017  
Pla d'ordenació urbanística municipal

## TORN OBERT DE PARAULES