



Lloret de Mar tindrà un centre d'interpretació paisatgística dels Jardins de Santa Clotilde

- La Comissió d'urbanisme de Girona n'ha aprovat el Pla especial, que preveu un edifici d'acollida i museu i un nou accés als jardins modernistes, amb una zona d'aparcament
- Llum verda també a la modificació del planejament municipal de Sant Feliu de Guíxols per construir un espai polivalent al costat de l'actual pavelló d'esports



Recreació virtual del futur centre d'interpretació dels Jardins de Santa Clotilde.

La Comissió territorial d'urbanisme de Girona, presidida pel director general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura, Agustí Serra, ha aprovat definitivament avui el Pla especial que permetrà la construcció d'un centre d'interpretació paisatgística dels Jardins de Santa Clotilde de Lloret de Mar (la Selva), catalogats com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

Els jardins, construïts a principis del segle XX pel marquès de Roviralta, van ser projectats per l'arquitecte paisatgista Nicolau Rubió i Tudurí, i es troben damunt d'un penya-segat entre Cala Boadella i la Platja de Fenals. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret preveu la possibilitat de construir en l'entorn dels jardins un centre d'interpretació que faciliti i contextualitzi la visita d'aquest patrimoni històric, però calia la tramitació del corresponent Pla especial, que és el que la Comissió ha aprovat avui.

Així, es preveu la construcció d'un centre d'interpretació, separat de l'inici de la zona considerada BCIN, d'un màxim de 900 m² de sostre. L'edifici podrà incloure una botiga temàtica, sala de conferències, museu-oficines, un possible restaurant i serveis higiènics.



Per garantir el baix impacte visual sobre el conjunt històric, l'edifici se situarà en un àmbit proper a l'espai ja urbanitzat i es dotarà d'una coberta enjardinada. Les façanes tindran colors terrosos, per mimetitzar-les amb l'entorn, i es preservarà l'espai forestal de l'entorn.

El Pla també preveu la preservació i millora del camí històric cap als jardins, mantenint el seu traçat i marges i utilitzant sauló com a material de pavimentació. L'actuació es completarà amb el condicionament de l'accés a la platja i l'habilitació d'una zona d'aparcament del centre, autocars turístics i per a persones amb mobilitat reduïda.

Nou espai polivalent a Sant Feliu de Guíxols

D'altra banda, la Comissió també ha donat la llum verda definitiva a una modificació del POUM de Sant Feliu de Guíxols que permetrà a l'Ajuntament construir un espai polivalent al costat de l'actual pavelló poliesportiu Carles Nadal, així com reordenar tota la zona d'equipaments comunitaris situada a l'entorn de l'avinguda Catalunya, per sobre de la Ronda de Llevant.

L'espai polivalent permetrà acollir esdeveniments multitudinaris i es construirà en terrenys que avui acullen bàsicament activitat agrícola, propers al pavelló poliesportiu. Tindrà unes mides de 60 metres de llarg i 34 d'ample, i 10 metres d'alçada, en una posició molt per sota de l'actual pavelló i que no comportarà problemes significatius d'impacte visual. En la mateixa zona es reservarà sòl per construir futurs nous equipaments, en cas que la ciutat en tingués necessitat, i per a una zona d'aparcament.



Recreació virtual de l'espai polivalent i d'un possible segon edifici d'equipaments.



A més, també s'aprofita la modificació del POUM per qualificar com a sòl no urbanitzable els terrenys al costat de l'actual deixalleria municipal, que fins ara es consideraven sòl urbà.

9 de novembre de 2022