

Dijous, 1 de desembre del 2022

La Generalitat adjudica a través de subhasta pública 12 immobles d'herències intestades per un import de 1,2 milions d'euros

- **La direcció general del Patrimoni de la Generalitat ha rebut un total de 42 ofertes**

Un total de 12 immobles per un import de 1.250.065 euros. Aquesta és la foto final de la subhasta pública a l'alça de 35 immobles procedents d'herències intestades, convocada per la direcció general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya. A l'acte, que ha tingut lloc aquest dijous a la seu del districte administratiu de la Zona Franca a Barcelona, s'han presentat un total de 42 ofertes per a 12 dels 35 immobles, entre els quals hi ha 7 habitatges que no s'han considerat aptes per ser destinats directament a polítiques d'habitatge social, un pàrquing, terrenys, solars i estudis distribuïts arreu de la geografia catalana

La Junta d'Herències, òrgan col·legiat de la Generalitat del qual formen part, també, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació de Municipis de Catalunya, en representació de les corporacions locals de Catalunya, un cop liquidades les herències de les què provenen aquests immobles, acordarà el destí final d'aquest import a les finalitats assistencials, culturals o habitacionals, que preveu la normativa civil catalana. La normativa civil catalana estableix que si es tracta de finques urbanes, preferentment aquests imports es destinin a polítiques d'habitatge social.

Venda directa

Pel que fa als 23 immobles que han quedat deserts en la licitació, d'acord amb el que preveu la Llei de Patrimoni, es podrà procedir a la seva venda directa durant un any. El preu de sortida de tots aquests immobles serà el fixat per les bases de la subhasta, tal com van sortir publicades al DOGC el passat 12 de setembre de 2022.

Los adjudicats

LOT	ADREÇA	POBLACIÓ	ÚS	PREU D'ADJUDICACIÓ
1	C/XILE, 16, LOCAL COMERCIAL 1	BADALONA	LOCAL	26.000.-€
5	AV. PRESIDENT COMPANYS, 46	LA BISBAL D'EMPORDÀ	CASA	120.000.-€
6	C/GANDESA, 16	BOT	CASA	18.401.-€
10	C/CENDRA, 35	GUIMERÀ	CASA	16.700.-€

11	C/COTONAT, 46	L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	SOLAR	110.500.-€
13	C/SALVADOR SEGUÍ, 9, LOCAL 1	L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	LOCAL	52.000.-€
17	C/AMPLE, 35	REUS	EDIFICI	250.000.-€
20	AV. PAU CASALS, 9, BAIXOS 1A	SALLENT	LOCAL	30.400.-€
23	C/JOAN MARAGALL, 20-22 (ANTIC HOTEL REX II)	SANT FELIU DE GUÍXOLS	EDIFICI	503.464.-€
27	PG. LLORENÇ SERRA, 51, 1R 6A	SANTA COLOMA DE GRAMENET	ESTUDI	50.000.-€
34	PL. CATALUNYA, 10	VILA-RODONA	CASA	38.100.-€
35	PRIORAT, 23	LA VILELLA BAIXA	CASA	34.500.-€