



■ Comunicat de premsa ■

Territori subvenciona una promoció de 62 habitatges de lloguer social a Sitges

- La promoció el Terral ha comptat amb una subvenció per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de 1.324.566 euros



La secretària d'Habitatge del Departament de Territori, Marina Berasategui, ha visitat aquest matí l'edifici Terral de Sitges, que acull 62 pisos de lloguer assequible amb protecció oficial al carrer Felip Font i Falp, 65, en la zona de nou desenvolupament urbanístic de la Plana, Santa Bàrbara i Vallpineda. L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, dependent del Departament, ha subvencionat la construcció d'aquesta promoció amb 1.324.566 euros.

La secretària ha estat acompanyada de l'alcaldeessa de Sitges, Aurora Carbonell; el president de la Fundació SALAS, Manel Rodríguez; el president de la Fundació Nou Lloc i president de COHABITACS; Pere Esteve, i el director tècnic de la Fundació Família i Benestar Social, Sergi Estrella, entre d'altres.



■ **Comunicat de premsa** ■



Promoció el Terral de Sitges.

La promoció Terral s'ha pogut dur a terme gràcies a un model de col·laboració publicoprivada entre el Departament de Territori, l'Ajuntament de Sitges i les entitats sense ànim de lucre Fundació SALAS, Fundació Nou Lloc i Fundació Família i Benestar Social, mitjançant la cessió del dret de superfície sobre un sòl municipal per un termini de 75 anys. Transcorregut aquest termini, l'edifici revertirà a l'Ajuntament de Sitges que, en qualsevol cas, manté la titularitat del solar durant tot el període.

La promoció la conformen tres edificis situats en una zona enjardinada, en els quals hi ha 32 pisos de 2 habitacions, dels quals 2 són adaptats; 28 habitatges de 3 habitacions, un dels quals està reservat per a serveis socials del municipi, i 2 habitatges de 4 habitacions. Tots els pisos tenen un traster i una plaça d'aparcament vinculada, i certificat energètic AA.



■ **Comunicat de premsa** ■



Els adjudicataris tindran un contracte de 7 anys i pagaran un lloguer mensual que variarà entre els 525 i els 764 euros, en funció de les dimensions i característiques de l'habitatge. Han pogut accedir a aquests pisos les famílies inscrites al Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Sitges, i que compleixin els requisits econòmics de la convocatòria.

13 de desembre de 2022