

L'antic Col·legi de Sant Josep, a Tortosa, serà un equipament per a associacions de la ciutat

- **Es descataloga la part més degradada de les edificacions i s'assigna a tot el conjunt usos socials, culturals i esportius per a les associacions de la ciutat**
- **Aprovada també l'ampliació del sector industrial La Plana, a Gandesa, amb 10,80 hectàrees més**

La Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre, presidida pel director general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura, Agustí Serra Monté, ha aprovat avui dues iniciatives que incrementaran la dotació d'equipaments públics a la ciutat de Tortosa (Baix Ebre) i el sòl per a activitats econòmiques a Gandesa (Terra Alta).

En el cas de la capital del Baix Ebre, s'ha aprovat una modificació del Catàleg d'edificis i conjunts urbans i rurals de caràcter històric, artístic i ambiental que permetrà rehabilitar l'antic Col·legi Sant Josep i destinar-lo com a equipament públic per a les entitats de Tortosa.



El conjunt se situa al barri del Rastre, entre el carrer Callao i el límit amb la muralla del Rastre i té una superfície construïda d'uns 8.825m². Actualment, es troba en desús, amb algunes edificacions força degradades. Amb la modificació del Catàleg que impulsa l'Ajuntament, es descataloga una part del conjunt i s'assigna a la resta la qualificació d'equipament.

La part descatalogada és la que es troba en més mal estat, mentre que la resta es manté com a bé cultural d'interès local (BCIL). En concret, es descataloga l'edificació situada a la part posterior del pati de la planta primera. Aquesta edificació no forma part del conjunt original de 1878, ni de l'ampliació projectada per l'arquitecte Joan Abril i Guanyabens. A més, la part superior d'aquesta

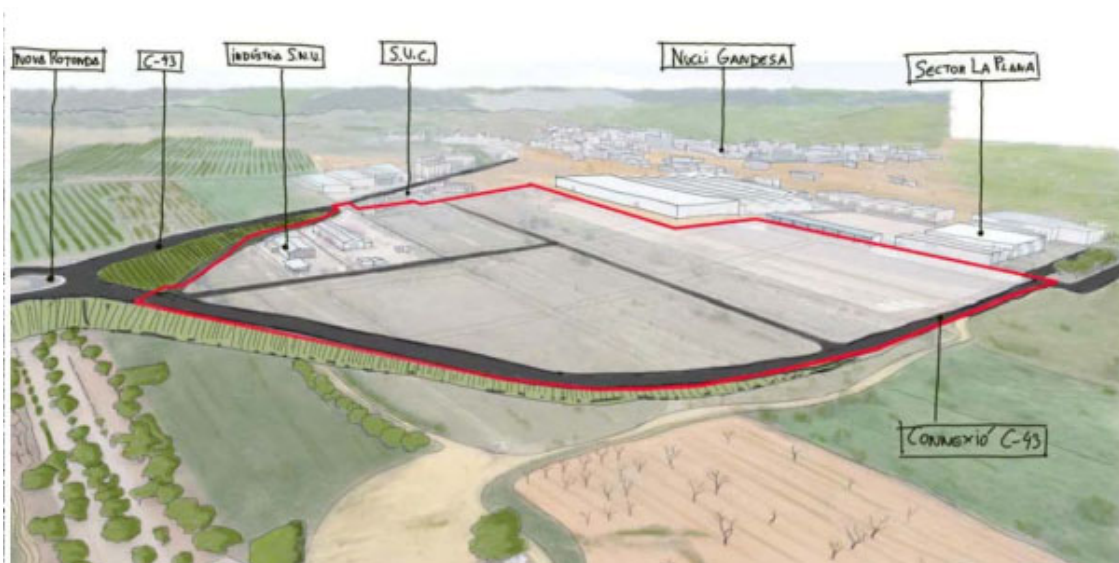
construcció ha col·lapsat i la planta inferior es troba molt degradada, impossibilitant la seva conservació.

La iniciativa de l'Ajuntament permetrà reactivar l'ús d'equipament públic del Col·legi de Sant Josep, destinant l'edifici a usos socials, culturals i esportius per a diferents associacions de la ciutat i alhora ajudarà a revitalitzar i regenerar el barri del Rastre.

Ampliació del polígon La Plana, a Gandesa

La Comissió d'urbanisme també ha donat llum verda al desenvolupament d'un nou sector d'activitat econòmica a Gandesa, a continuació de l'actual polígon La Plana, que funcionarà, de fet, com una ampliació.

El sector La Plana, promogut per l'INCASÒL, es troba ocupat per una varietat d'empreses i ja no disposa de parcel·les lliures. Amb la modificació del planejament de Gandesa que impulsa l'Ajuntament es delimiten 10,80 hectàrees de nou sòl industrial a tocar de l'existent per incrementar la capacitat d'acollida de noves empreses, contribuint a la creació d'ocupació al municipi i a la comarca.



La Comissió d'urbanisme ja havia aprovat definitivament la modificació del planejament, però va demanar la presentació d'un text refós que incorporés una sèrie de prescripcions tècniques. Avui ha donat conformitat al text refós presentat per l'Ajuntament.

20 de setembre de 2024